

NR. 9581/12/24.05.2018

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, CODREANU I. IULIAN, având funcția de DIRECTOR GENERAL la S.C. ABBY COMPLEX S.R.L.
CNP _____, domiciliul PETROȘANI,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
PETROȘANI jud. HUNEDOARA	3	2007	38 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
PETROȘANI jud. HUNEDOARA	3	2007	32 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
PETROȘANI jud. HUNEDOARA	3	2017	30 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
PETROȘANI jud. HUNEDOARA	1	1991	75 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
PETROȘANI jud. HUNEDOARA	1	1992	28 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
CÂMPULUNG jud. TRGEEȘ	2	1990	383 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
PETROȘANI jud. HUNEDOARA	1	1995	48 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
<i>BIJUTERII DIN AUR</i>	<i>1984 - 1985</i>	<i>100.000 RON</i>

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
B.C.R. PETROȘANI	1	RON	2001	117,35
B.T.A.M. PETROȘANI	3	RON	2015	9.300
LIBRA INTERNET BANK	2	RON	2016	186.700

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SIF 5	2	30.167	
DAFR	2	231.500	
ARTE	2	100	
TEL	2	789	

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA REȚINĂRI DE LA B.C.R.	2015		110.450 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CODREANU IULIAN	S.C. ABBY COMPLEX S.R.L	DIRECTOR GENERAL	13.188 RON
1.2. Soț/soție			
CODREANU DANIELA	AFFISEA PETROSANI	DIRECTOR ADMINISTRATIV	50.100 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
CODREANU IULIAN	ADR CENTRU	EXPERT	14.903 RON
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
CODREANU IULIAN	SIF 5, TEL, APTE	ACTIONAR-DIVIDENDE	12.147 RON
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
<i>CODREANU IULIAN</i>	<i>CONSILIUL LOCAL PETROȘANI</i>	<i>ÎNDEMNIZAȚIE</i>	<i>7.248 RON</i>
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

24.05.2018

Semnătura

.....

ANEXĂ

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	1	1997	48 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. BĂNIT MUNEDOARA	4	1997	98 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	4	2006	32,45 mp	1/2	CONSTRUIRE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	4	2006	57,52 mp	1/2	CONSTRUIRE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	4	2006	29 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	4	2006	22,50 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. CÂMPULUNG ARGEȘ	2	2008	79 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. CÂMPULUNG ARGEȘ	1	2008	29 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. CÂMPULUNG ARGEȘ	1	2008	28 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	4	2016	15 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.
jud. PETROȘANI MUNEDOARA	4	2017	24 mp	1/2	CUMPARARE	CODREANU I. CODREANU D.

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Data completării

24.05.2018

Semnătura

.....