

În general nu există solicitări pentru locuințe în blocuri. A fost propusă, totuși, în zona centrală o suprafață de teren pentru locuințe colective, care pot fi cele solicitate de armată sau locuințe sociale.

Prin terminarea celor 53 de apartamente începute și nefinalizate se vor putea satisface și cerințele Ordonanței nr. 19/1994.

#### **4.8.3. Zona activităților economice**

##### **Unități industriale și de exploatare a resurselor subsolului**

Industria va constitui și în viitor activitatea economică de bază a zonei. Extracția și prelucrarea cărbunelui se apreciază că va continua să dețină și în următorii 10 ani un loc important în ceea ce privește numărul locurilor de muncă.

În strategia C.N.H. Petroșani sunt prevăzute obiective de investiții la unele exploatari miniere pentru menținerea sau creșterea capacitatilor de producție.

Nu se prevede începerea unor noi obiective de investiții pentru deschiderea de noi mine.

Menținerea sau dezvoltarea celorlalte mari unități industriale din municipiu Petroșani : S.C. UNIROM S.A. și Fabrica de motoare electrice, ambele dependente de industria extractivă va fi stabilită în funcție de strategia adoptată de guvern față de industria minieră.

În aceste condiții s-a propus menținerea actualelor zone industriale și posibilitatea reorganizării unor suprafețe de teren din zona căii ferate pentru amplasarea unor unități productive private sau de stat, dar de amploare redusă față de actualele unități industriale.

##### **Unități agricole**

Dezvoltarea zootehniei poate conduce la crearea și diversificarea materiei prime pentru industria alimentară, industrie ce poate fi amplasată pe terenurile libere din cadrul actualelor incinte industriale.

Asigurarea populației cu produse agricole reprezintă un factor indispensabil existenței, creșterea producției conducând la scăderea cheltuielilor alocate acestui capitol, cu o influență pozitivă asupra nivelului general de trai.

#### **4.8.4. Zona de instituții publice și servicii**

În urma analizei situației existente privind capacitatele în domeniile sănătate, învățământ, administrație, cultură, turism, sport, finanță-bancare și ținând seama de solicitările instituțiilor teritoriale interesate, s-au prevăzut următoarele dotări:

- clădiri poștă
- clădire cultură
- unitate turistică
- unități sanitare
- bibliotecă
- bazin de înot (la școală)
- săli de sport la unități de învățământ.

Unele domenii, cum sunt sănătatea și învățământul, au fost marcate de dezvoltarea generală a localității, altele, cum este cultura, au rămas în urmă.

Există o serie de investiții care nu necesită amplasamente noi, acestea putându-se extinde în cadrul actualelor incinte.

Astfel se pot realiza săli de sport la Grupul școlar economic Petroșani, Liceul de informatică, Liceul teoretic și la școlile generale care nu au această dotare.

În domeniul culturii, Inspectoratul pentru cultură al județului Hunedoara menționează necesitatea unor lucrări importante la teatrul "I.D.Sărba".

Servicii pot fi amplasate în toate zonele de dezvoltare, zone cu utilizări mixte, care grupează:

- - locuințe cu regim mic de înălțime
- - servicii
- - locuințe colective
- - servicii
- - amenajări sportive, spații verzi
- - servicii
- - locuințe cu regim mic de înălțime
- - spații verzi existente
- - servicii
- - căi de comunicație rutieră
- - servicii
- - spații verzi amenajate

Localitățile componente amplasate dincolo de limitele pilierului de protecție la suprafață au o rețea foarte slab dezvoltată de instituții publice și servicii, locuitorii folosindu-le pe cele din municipiu, cu toate dificultățile de transport. Această disfuncționalitate poate fi ameliorată numai prin modificarea limitelor pilierului de protecție la suprafață și ridicarea interdicției definitive de construire.

#### **4.8.5. Zona de parcuri, complexe sportive, recreere, turism, perdele de protecție și plantații de aliniament.**

A fost propusă realizarea de perdele de protecție între toate zonele cu funcțiuni incompatibile.

De asemenea, s-a propus amenajarea în zona actualului stadion a unui parc sportiv cu toate dotările necesare și crearea de spații verzi în zona "Aeroport".

Pentru toate zonele în care a fost propusă realizarea de construcții pentru locuințe și/sau servicii s-a prevăzut o densitate scăzută, respectiv un POT de cca. 30%, restul fiind destinat spațiilor verzi naturale sau amenajate.

**4.8.6. Zona de gospodărie comunală și cimitire** s-a majorat cu suprafața de teren necesară extinderii cimitirului din zona de est a localității, adiacent zonei centrale.

În scopul realizării gropii de gunoi a fost propus un singur amplasament pentru toate localitățile din Valea Jiului pe teritoriul administrativ al orașului Lupeni.

**4.8.7. Zona căi de comunicație rutieră și construcții aferente** a fost majorată, față de situația actuală, fiind necesare mari suprafețe de teren pentru realizarea tuturor căilor de comunicație și pasajelor propuse prin studiul de circulație.

**4.8.8. Zona căi de comunicație feroviară și construcții aferente** se menține în suprafața actuală, toate propunerile de modernizare/ restructurare putând fi realizate pe terenurile ocupate de aceasta în prezent.

**4.8.9. Zona cu destinație specială** se menține în actualele limite.

**4.8.10. Zona aflată permanent sub ape** se menține în limitele actuale.

**4.8.12. Zona terenuri neconstruibile ocupate de halde de steril** au fost introduse în intravilan, în scopul amenajării acestora și redării suprafețelor respective în circuitul agricol sau silvic.

## **4.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE**

### **4.9.1. Alimentarea cu apă**

Lipsa apei potabile în municipiul Petroșani este o problemă a cărei rezolvare trebuie căutată la nivel zonal.

Deficitul de apă de la sursă, resimțită în întreaga localitate, dar în special în zona sudică a municipiului, se poate elimina prin:

- gospodărirea judicioasă a apei pe traseul aducțiunii de la sursa Valea de Pești, o etapă importantă fiind contorizarea aducțiunii și a racordurilor pentru a se cunoaște consumul efectiv al orașelor Uricani, Lupeni, Vulcan și Aninoasa și al unităților miniere de pe traseu;

- finalizarea lucrărilor la sistemul de captare Polatiștea pentru preluarea unui debit de cca. 300 l/s (210 l/s din acumularea Polatiștea, 45 l/s din captare pârâu Izvor și 45 l/s din captare pârâu Stoinicioara). Aducțiunea aflată în execuție va avea o lungime de 11,8 km și diametre  $\phi$  600 - 800 mm. În porțiunea finală a aducțiunii este prevăzută o microhidrocentrală care să utilizeze presiunea disponibilă la intrarea în stația de tratare Polatiștea, aceasta urmând a se realiza în apropierea rezervoarelor 2 x 2000 m<sup>3</sup> existente;

- mărirea capacitatii captării din sursa Taia lă 500 l/s prin realizarea unui baraj de acumulare în zona actualei prize și extinderea corespunzătoare a stației de tratare Taia (de la 300 l/s la 500 l/s). Pentru asigurarea siguranței în exploatare a sursei este necesară amenajarea întregului bazin hidrografic al râului Taia în scopul reducerii eroziunilor, precum și amenajarea albiei râului cu lucrări transversale pentru stoparea transportului aluvionar;

- executarea unei noi aducțiuni  $\phi$  600 mm de la stația de tratare Jieț până la Petroșani, pentru a ajunge la capacitatea de tratare și transport de 300 l/s. (demararea proiectării).

Capacitatea de înmagazinare a rezervoarelor este redusă în raport cu volumul de apă distribuit zilnic, mai ales în condițiile în care alimentarea de la surse este discontinuă, din motivele prezентate anterior. Astfel, se propune mărirea capacitatii de înmagazinare prin construirea a 2 rezervoare de 5.000 m<sup>3</sup> în zona Institutului de Mine (cu alimentare din sursele Jieț și Taia) și a unui rezervor de 5.000 m<sup>3</sup> la ieșirea din stația de tratare Polatiștea (cu alimentare din sursa Polatiștea).

Pentru eliminarea deficiențelor sistemului de distribuție a apăi către consumatori se propun următoarele:

- întocmirea unui studiu pentru echilibrarea presiunilor în rețeaua de distribuție a municipiului, care să țină seama de prevederile de dezvoltare a localității din prezentul P.U.G.;

- execuția lucrărilor prevăzute în proiectul nr. 56-311/decembrie 1993 "Reabilitarea rețelelor de apă și contorizare în municipiul Petroșani" întocmit de I.C.I.M. Petroșani adică:

- aducțiune  $\phi$  600 mm, L ≈ 5,3 km;
- artere principale de distribuție, L = 12,0 km;
- conducte de distribuție stradale, L ≈ 29,2 km;
- conducte de distribuție locale, L ≈ 29,7 km;
- contoare pe artere de distribuție, cca. 26 buc.;
- contoare individuale pentru apartamente, cca. 18.150 buc.;
- contoare pentru agenții economici, cca. 2.432 buc.

Prin executarea acestor lucrări se preconizează eliminarea pierderilor din rețeaua de distribuție și din instalațiile interioare, precum și reducerea consumului de apă rece cu cca. 20% prin eliminarea consumurilor neratiaționale.

Costul lucrărilor prevăzute în proiectul menționat anterior este estimat la cca. 4,5 mil.\$.

Pentru zonele de dezvoltare propuse prin prezentul P.U.G., extinderea rețelei de distribuție se va face pe baza Studiului de echilibrare a presiunilor în rețea, traseele și diametrele conductelor propuse urmând a se stabili cu exactitate în cadrul fazelor ulterioare de proiectare de specialitate.

În condițiile în care se vor executa lucrările prevăzute prin prezentul P.U.G. sistemul de alimentare cu apă potabilă va asigura necesarul de apă al consumatorilor din municipiu Petroșani, atât pentru etapa actuală cât și pentru cea de perspectivă (anul 2010).

Pentru consumul de apă al agenților economici nu se prevăd modificări, în sensul că se estimează scăderea consumului industriei existente ca urmare a micșorării activității, compensată însă, de apariția unor consumatori industriali noi.

#### **4.9.2. Canalizarea și epurarea apelor uzate**

Este necesară întocmirea cu prioritate a unui studiu de specialitate privind canalizarea menajeră și pluvială a municipiului Petroșani, care să clarifice pentru fiecare colector următoarele probleme:

- traseu;
- felul canalizării (menajer, pluvial sau unitar);
- capacitate de transport în funcție de diametre, pante existente în teren, grad de colmatare, grad de umplere etc.;
- identificarea porțiunilor colmatate;
- porțiuni cu etanșeitate necorespunzătoare.

Se impun investiții prioritare în lucrări de evacuare și epurare a apelor uzate menajere și industriale, cu scopul refacerii calității apei râului Jiu.

În viitor, pentru evitarea colmatării și a altor porțiuni de colectoare, trebuie efectuate lucrări de întreținere periodică de către fiecare beneficiar care răspunde de buna funcționare a unor asemenea lucrări și care trebuie să fie dotat cu utilajele necesare.

De asemenea, este priorităță introducerea canalizării menajere în zonele unde există alimentare cu apă din sistemul centralizat.

În privința epurării apelor uzate, se impune extinderea stației de epurare pentru încă 900 l/s (față de cei 700 l/s în prezent), precum și modernizarea liniei tehnologice existente prin realizarea treptei biologice de epurare. Totodată, pentru asigurarea unei bune funcționări a stației de epurare a municipiului, este necesară obligarea agenților economici care evacuatează ape uzate în rețeaua publică de canalizare să-și construiască stații de preepurare industriale.

Pentru zonele de dezvoltare propuse prin prezentul P.U.G. se recomandă realizarea rețelei de canalizare în sistem divizor, și racordarea acesteia la rețeaua orașului. Traseele, diametrele, pantele și capacitatele de transport ale colectoarelor din zonele propuse se vor determina în cadrul fazelor ulterioare de proiectare de specialitate.

În conformitate cu prescripțiile de proiectare în vigoare, în zonele propuse pentru dezvoltare concomitent cu introducerea rețelei de apă potabilă se va introduce obligatoriu și rețea de canalizare.

Pentru evitarea dezvoltării haotice a rețelei de colectoare, se impune ca orice intervenție cu noi colectoare (de exemplu în zonele propuse pentru dezvoltare și în cele care

au doar rețea de apă) să se facă obligatoriu, ulterior rezolvării problemei canalizării în ansamblu, la nivelul întregii localități.

#### **4.9.3. Alimentare cu energie electrică**

Prezentul P.U.G. propune câteva zone de dezvoltare a municipiului pentru locuințe, instituții publice și servicii, spații verzi, alte funcții.

ACESTE zone, evidențiate în planșa nr. 32, vor fi studiate detaliat în fazele următoare.

În faza P.U.G. se propune alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori din rețeaua de medie tensiune existentă în zonă, prin noi racorduri și extinderi ale acesteia, prin intermediul unor noi posturi de transformare de 6/0,4 KV sau 20/0,4 KV, ca și prin suplimentarea celor apropiate de zonele respective cu noi unități de transformare, acolo unde este posibil.

Alimentarea consumatorilor, propusă în zonele respective, va necesita extinderea rețelei de joasă tensiune.

Pe ansamblul municipiului va fi nevoie de un plus de putere electrică de cca. 5 MW.

Considerând încărcarea optimă a unui transformator de cca. 75-80%, factorul de suprapunere a vârfurilor de consum 0,85, pentru un factor de putere 0,9 și pierderile de putere electrică în rețele de distribuție de ≈ 10%, vor fi necesare cca. zece unități de transformare, repartizate pe zone, în centrele de consum. Amplasarea exactă a acestora precum și racordarea la rețele existente va fi stabilită la fazele de detaliu. Ele vor fi legate în buclă prin cablul de 6 sau 30 KV.

Se menționează că unele dotări care cuprind aglomerări de persoane vor fi dotate cu câte un post de transformare propriu, alimentat din două surse de energie independente sau cu un grup electrogen propriu care să le asigure continuitatea în funcționare, în caz de avarie la rețeaua orașului.

Se propune ca rețelele electrice în zonele de dezvoltare să fie subterane și în măsura posibilităților, coordonate cu celelalte rețele, să fie montate în galerii tehnice.

Cabinele de zidărie ale posturilor de transformare, amplasate în zonele urbane, să aibă un aspect armonizat cu specificul construcțiilor printre care sunt amplasate. Este necesar ca spațiile verzi și cele de acces să fie amenajate corespunzător și să fie corect întreținute.

#### **4.9.4. Alimentare cu energie termică**

Noile funcții propuse (locuințe, instituții publice și servicii etc.) vor necesita, de asemenea, un plus de energie termică pentru încălzire și apă caldă menajeră.

Propunerile concrete se vor putea face la fazele următoare, când se vor detalia zonele respective.

În condițiile actuale rețeaua de termoficare existentă nu poate suporta sarcini noi.

Deci, în condițiile apariției unor noi consumatori se propune rezolvarea încălzirii și preparării apei calde menajere în sistem individual, în centrale proprii sau sobe cu combustibil lichid, solid sau gaz, pe măsura realizării rețelei de gaze.

Este foarte important ca, indiferent de sistemul ales, instalațiile de ardere să funcționeze în parametri tehnici optimi pentru a evita agravarea nivelului actual de poluare al orașului.

Din punct de vedere urbanistic se propune ca toate rețelele noi, în măsura posibilităților, să fie coordonate în galerii tehnice împreună cu restul echipării tehnico-edilitare.

Construcțiile aferente rețelelor de alimentare cu energie termică vor fi amplasate conform planurilor urbanistice de detaliu și armonizate cu specificul construcțiilor printre care sunt amplasate. La fel ca și în cazul P.C.Z.-urilor, este necesar ca spațiile verzi și căile de acces din jurul C.T. și P.T. să fie amenajate corespunzător și corect întreținute.

#### 4.9.5. Telefonie

Pentru telefonizarea completă a orașului este necesară extinderea și modernizarea actualei centrale telefonice precum și a rețelei telefonice existente.

Zonele de dezvoltare propuse vor fi telefonizate prin rețele noi, racordate la actuala rețea prin extinderea și reorientarea acesteia, conform planurilor urbanistice care vor detalia zonele respective.

Se propune ca rețelele telefonice realizate în zona urbană să fie subterane și coordonate cu restul echipării tehnico-edilitare.

#### 4.9.6. Gospodărie comunală

a) **Colectarea și depozitarea gunoiului menajer** în municipiu Petroșani a făcut obiectul studiului întocmit de către I.P.H. Deva în anul 1993, care a analizat posibilitatea colectării unitare a acestuia pentru toate localitățile Văii Jiului.

În situația când nu se poate realiza depozitarea unitară, pentru municipiu Petroșani studiul prevede necesitatea unei supafe de cca. 3,0 ha. Amplasamentul propus în această variantă se află în partea de vest a orașului, separat de acesta printr-o haldă de steril.

Dacă se aplică varianta V1 - "CONTRADEP" din studiul susmentionat, se va obține o îmbunătățire considerabilă a condițiilor de mediu.

Sistemul "CONTRADEP" se organizează în trei etape distincte, respectiv: colectarea gunoiului menajer, transportul acestuia și depozitarea în rampă de gunoi special amenajată.

În principiu, sistemul constituie o îmbunătățire a actualului sistem de colectare a gunoiului menajer.

a) **Colectarea** - se preconizează să se facă diferențiat în zonele cu locuințe individuale, unde gunoil se ridică de trei ori pe săptămână și în zonele cu locuințe colective (ansambluri de blocuri) unde gunoil se centralizează în containere grupate pe platforme cu capacitatea pentru cca. 100 sau 200 apartamente și se ridică după un program stabilit.

Atât în cazul colectării de la domiciliu cât și de la punctele de colectare colective gunoil va fi preselectat și ambalat în pungi de polietilenă închise.

Punctele (platforme amenajate) de colectare a pungilor vor fi dotate cu 6 - 12 containere din material plastic cu capacitate pentru 16 pungi, respectiv 0,3 m.c.

Platformele vor avea și fosă pentru deversarea gunoilui umed (resturi alimentare etc.), care se evacuează direct la canalizare și dispozitiv pentru spălarea recipenților.

Platforma pentru colectarea gunoilui va fi îngrădită corespunzător și acoperită.

În funcție de mărimea zonei de locuințe colective se vor amplasa un număr corespunzător de platforme de colectare a gunoilui, câte unul la cca. 100 sau 200 apartamente.

Containerele propuse pentru colectarea gunoilui în pungi, la platformele de colectare, vor fi confectionate din material plastic și vor fi cu secțiune pătrată.

Pentru facilitatea deplasării vor avea la bază un ax cu două roți metalice.

Cele 6-12 containere vor fi grupate pe laturile unei diafragme din beton armat placată cu gresie, care va oferi posibilitatea de fixare și asigurare cu lacăt, pentru ca acestea să poată fi manevrate numai de către personalul autorizat.

Mărimea platformelor, respectiv cu 6 sau 12 containere și amplasarea acestora se va stabili în funcție de densitatea zonei de locuit, urmărindu-se o distanță maximă de deservire de 70 m.

Pentru utilizarea corectă a containerelor, la platformele de colectare se vor expune instrucțiunile de exploatare a acestora, din care să rezulte că gunoil se depune numai în pungi din polietilenă închise cu șnur de închidere.

Pungile de polietilenă cu șnururile de închidere se vor comercializa prin unitățile comerciale iar la casele individuale și de către echipele de colectare și transport a gunoiului.

Pentru a se asigura curățenia la platformele de colectare a gunoaielor, acestea vor fi prevăzute cu racord la apă și canalizare.

**b) Transportul** gunoiului la rampa de gunoi se va face cu mijloace auto, acestea putând fi de mai multe tipuri:

- tractoare cu remorci având în vedere că gunoiul se găsește în pungi.
- În acest caz transportul se face fără a se deschide pungile, această operațiune urmând a se face la rampa de gunoi.
- mașini speciale auto compactoare, caz în care pungile se golesc la locul încărcării.

În ambele cazuri este recomandabil să se organizeze un serviciu de colectare și recondiționare a pungilor de polietilenă și a șnururilor de închidere, acestea urmând să fie higienizate și repuse în circulație.

**c) Depozitarea** gunoiului se va face în rampe de depozitare special amenajate.

Modului de utilizare a acutualei gropi de gunoi ca și distanța de oraș nu corespunde legislației în vigoare.

În ceea ce privește depozitarea gunoiului se evidențiază două categorii de probleme:

- ameliorarea modului de depozitare a gunoiului existent la această dată în rampă;
- îmbunătățirea sistemului de depozitare a gunoiului în viitor.

Gunoiul existent în rampă este depozitat fără nici o măsură de protejare a mediului ambient:

- platforma nu este delimitată prin împrejmuri și puncte controlate de acces;
- nu există o izolare hidrofugă a masei de gunoi față de pârza freatică și cursul râului Jiu;
- gunoiul depozitat nu este acoperit cu un strat de pământ;
- nu există un sistem de drenare a biogazului.

Fătă de cele de mai sus se impune organizarea unei rampe de depozitare a gunoiului pe principii moderne, ecologice, la care să se respecte următoarele lucrări:

- pregătirea perimetrlui de depozitare prin împrejmuire și aducerea terenului la profilul proiectat;
- realizarea geomembranei pentru protecție hidrofugă cu terenurile aferente;
- așezarea gunoiului în straturi de cca. 2,00 m și compactarea acestora;
- realizarea rețelei de evacuare a biogazului;
- acoperirea cu un strat de pământ de cca. 80 cm compactat și nivelat;
- după atingerea cotei proiectate se închide geomembrana, se depune stratul de pământ vegetal și se face înierbarea și plantarea conform proiectului de amenajare a suprafeței platformei.

Ca o soluție alternativă pentru asigurarea impermeabilizării platformelor de gunoi se va putea utiliza patul de argilă impermeabilă, cu condiția ca în zona de amenajare a rampei de gunoi să se găsească argilă.

Pentru depozitarea gunoiului sunt necesare următoarele:

- asigurarea terenului pentru depozitare;
- împrejmuirea terenului;
- dotarea platformei cu construcțiile necesare: cabină poartă, căntar, administrație,

rampă spălare mașini, laborator analizare;

- realizarea stratului impermeabil inferior, cu bazin de colectare a apelor de ploaie;
- stratul impermeabil se va realiza cu argilă sau geomembrane;
- parcelarea platformei se va face în vederea asigurării unei activități organizate, prin depozitarea și acoperirea cu pământ a gunoiului, în aşa fel ca o singură parcelă să fie cu activitate de depozitare și compactare deschisă;
- gunoiul adus cu remorcă sau autocamion se cântărește și se taxează după ce a fost verificat din punct de vedere al compoziției.

Nu se admite depozitarea în rampe de gunoi a reziduurilor chimice nocive, radioactive, a altor substanțe prevăzute în reglementările speciale.

- gunoiul se golește în parcelă deschisă indicată, se împărătie cu buldozerul și se compactează în straturi de 1,5 m.

Autovehiculele care au golit gunoiul se spală la rampă de spălare, după care se verifică starea lor igienică și se autorizează să părăsească platforma.

- după atingerea cotei de depozitare a gunoiului se acoperă cu pământ iar ultimul strat se prevede din argilă impermeabilă sau se realizează izolarea hidrofugă cu geomembrană.

La cota finală se prevede stratul de pământ vegetal care se înierbează și se plantează cu arbori și arbuști.

Din bazinul de colectare al apelor reziduale se prevalează periodic probe pentru a se constata calitatea apei de infiltratie.

Această apă se tratează în decantor, după care se deversează natural în apele de suprafață sau de adâncime.

Utilajele necesare pentru o platformă de depozitare în cazul unei dotări minime sunt:

- un excavator;
- un buldozer;
- un compactor;
- un autocamion basculant.

Parcul cu utilaje necesită un atelier de întreținere - reparații și o gospodărie de carburant și ulei precum și un garaj pentru adăpostirea acestora.

Platforma pentru depozitarea gunoiului funcționează cu 6 - 10 salariați.

Capacitatea de depozitare este determinată de suprafață și configurația terenului destinat acestui scop.

Sistemul "CONTRADEP" necesită, pentru suplimentare, unele completări legislative și o largă popularizare în mijloacele de informare locale.

#### d) Cimitire

Pentru etapa actuală suprafața de teren ocupată de cimitire este suficientă. Pentru etapa de perspectivă a fost propusă extinderea cimitirului aflat în partea de est a municipiului, adiacent zonei centrale. Această extindere se va putea realiza numai după modificarea limitei pilierului de protecție la suprafață din această zonă.

#### **4.10. REGLEMENTĂRI - PERMISIUNI ȘI RESTRICTII**

(Planșa 3)

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face conform Regulamentului aferent acestuia prin:

- **prescripții generale** la nivelul teritoriului intravilan;
- **prescripții specifice** de construibilitate la nivelul:
  - zonelor funcționale;
  - subzoneelor funcționale;
  - acelor unități teritoriale de referință în care este cuprins tot teritoriul intravilan al municipiului.

**Restricțiile** se referă la:

- **interdicții temporare de construire** pentru zonele care necesită:
  - elaborarea unor Planuri Urbanistice Zonale sau de Detaliu în cadrul Unităților Teritoriale de Referință pentru subzonele în care prin Regulament sunt specificate utilizările permise;
  - elaborarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri și obținerea avizului pentru protejarea impusă la construcțiile aflate în teritoriul cercului cu raza de 100 m. care reprezintă zona de protecție a monumentului sau în zonele istorice urbane;
  - elaborarea studiilor pentru rezolvarea intersecțiilor - interdicția este impusă pe o suprafață circulară cu raza de 50 m;
  - aprobatarea proiectelor pentru lărgirea unor artere de circulație (de la 4 benzi, la 6 benzi) - 20 m. față de axul actual al străzii de categoria a III-a;
  - aprobatarea proiectelor pentru realizarea unor noi artere de circulație - culoar de 30 m. lățime la străzi de categoria a II-a și 20 m. la străzi de categoria a III-a.
- **interdicții definitive de construire** - se admit doar reparații curente la construcțiile existente în zonele aflate în afara limitei actuale a pilierului de protecție la suprafață și în subzonele în care se vor realiza intersecții de căi de circulație;

#### **4.11. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**

Pentru asigurarea condițiilor și posibilităților de realizare a obiectivelor de utilitate publică, în conformitate cu Legea 33/1994 și de rezervare a terenurilor pentru acestea, sunt necesare:

- 1) identificarea tipului de proprietate asupra terenurilor;
- 2) determinarea circulației terenurilor între deținători în funcție de necesitățile de amplasare a noilor obiective de utilitate publică.

a/ **Tipuri de proprietate asupra terenurilor** identificate în municipiu Petroșani:

- domeniul public al statului;
- domeniul public al unității administrativ-teritoriale;
- domeniul privat al statului;
- domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;
- proprietate privată a persoanelor juridice;
- proprietate privată a persoanelor fizice;
- terenuri în litigiu.

b/ **Circulația terenurilor** pentru realizarea obiectivelor propuse este următoarea:

- terenuri pentru că de comunicație ce se intenționează a fi trecute în domeniul public (în zona intersecțiilor ce urmează a fi amenajate, circulația terenurilor se va stabili după aprobarea studiilor indicată prin interdicția temporară de construire);
- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public;
- terenuri aflate în domeniul public sau privat destinate concesionării.

Lista obiectivelor de utilitate publică prevăzute în P.U.G. este următoarea:

1. Clădire poștă
2. Clădiri finanțiar-bancare și administrative
3. Intersecția str. M.Viteazul cu DN 66
4. Lărgire str. Anghel Saligny și prelungire până în noua ocolitoare și DN 7A
5. Servicii nepoluate sau obiective publice
6. Unitate turistică
7. Intersecție străzi 1 Decembrie cu Independenței
8. Unități sanitare
9. Poștă
10. Comerț, spații verzi
11. Unități învățământ, sănătate, cultură
12. Lărgire str. Republicii până la ieșirea spre Tg. Jiu
13. Artera ocolitoare
14. Intersecție artera ocolitoare cu acces în cadrul UTR 13
15. Intersecția artera ocolitoare cu strada dintre I.P.Electronice și UTR 16
16. Lărgire drum dintre I.P.Electronice și UTR 16
17. Intersecții între continuarea lui Anghel Saligny și artera ocolitoare
18. Intersecție strada spre mina Dâlja și artera ocolitoare
19. Lărgire DN 66 spre Deva de la intersecția cu drumul spre Petrila, până la ieșirea din municipiu
20. Intersecție DN 66 cu drumul spre Petrila (zona Dărănești)
21. Intersecție strada Poienilor cu DN 7A spre Voineasa

22. Intersecție DN 66 cu strada spre colonia Petrila
23. Poduri, pasarele etc.
24. Groapa de gunoi
25. Lucrări tehnico-edilitare
26. Extindere gară
27. Realizare centrală termică în cartierul "Aeroport" Petroșani
28. Realizare rezervoare de apă  $V = 2 \times 5000$  mc. Zona Institutului de Mine Petroșani
29. Realizare rezervor de apă  $V = 1 \times 5000$  mc. la ieșirea din stația de tratare Polatiștea
30. Realizarea stației de tratare apă Polatiștea  $Q = 300$  l/s
31. Realizare aducțiune apă potabilă de la sursa Polatiștea Ø 600 mm,  $L = 5,3$  km; artere principale de distribuție,  $L \approx 12,0$  km; conducte de distribuție stradale și locale,  $L \approx 60$  km.
32. Realizare drum în trup B29 (Slătinioara - Cabana Rusu)
33. Realizare rezervor de apă  $V = 100$  mc. în trup B29 (Slătinioara - Cabana Rusu)
34. Modernizare și conectare profil longitudinal drum în trup B30 (Slătinioara - Stația meteo - A.N.E.F.S.)
35. Realizare rezervor de apă  $V = 100$  mc. în trup B30 (Slătinioara - Stația meteo - A.N.E.F.S.)
36. Modernizare drum și realizare parcaj în trup B31 (Slătinioara - Stație plecare telescaun)
37. Realizare stație de epurare  $Quz = 330$  mc./zi în trup B32 (Slătinioara - zona Parâng)
38. Realizare drum și parcaj în trup B33 (Slătinioara - Stație plecare tren alpin)
39. Realizare captare și tratare apă  $Q = 5$  l/s în trup B33 (Slătinioara - Stație plecare tren alpin)
40. Realizare acces carosabil și parcaj trup B34 (Slătinioara - zona cabana veche)
41. Realizare acces carosabil și parcaj trup B35 (Slătinioara - zona vârf Parâng)

#### **4.12. CONCLUZII, MĂSURI ÎN CONTINUARE**

Analizând cele prezentate în corelare cu opțiunile conducerii administrative locale și a instituțiilor teritoriale interesate, pentru dezvoltarea municipiului Petroșani trebuie ținut seama și de faptul că șansele de redresare economică a zonei sunt legate de necesitățile țării în materie de cărbune. Pentru ieșirea din dependența față de extractiția de cărbune soluția unică este crearea unor locuri de muncă în alte activități decât cele miniere.

Dezvoltarea sectorului terțiar și reconversia forței de muncă este o acțiune de durată care trebuie făcută în paralel cu acțiunile privind dezvoltarea urbanistică a localității.

Se apreciază ca necesară revizuirea configurației actuale a pilierelor de protecție la suprafață, în sensul includerii în cadrul acestora și a unor cartiere rămase în zona de risc.

Modernizarea și completarea fondului construit și edilitar implică eforturi susținute și investiții majore.

Se poate concluziona asupra:

- posibilităților de dezvoltare a localității prin extinderea zonelor destinate serviciilor și instituțiilor publice, zonelor cu locuințe individuale și zonelor pentru spații verzi;
- necesității elaborării, în continuare, de documentații de urbanism: Planuri Urbanistice Zonale și Planuri Urbanistice de Detaliu, precum și studii de specialitate pentru detalierea Studiului de circulație și rezolvarea practică a problemelor tehnico-edilitare semnalate prin prezentul P.U.G.

Se va definitiva dreptul de proprietate asupra terenurilor, potrivit Legii nr. 213/1998.

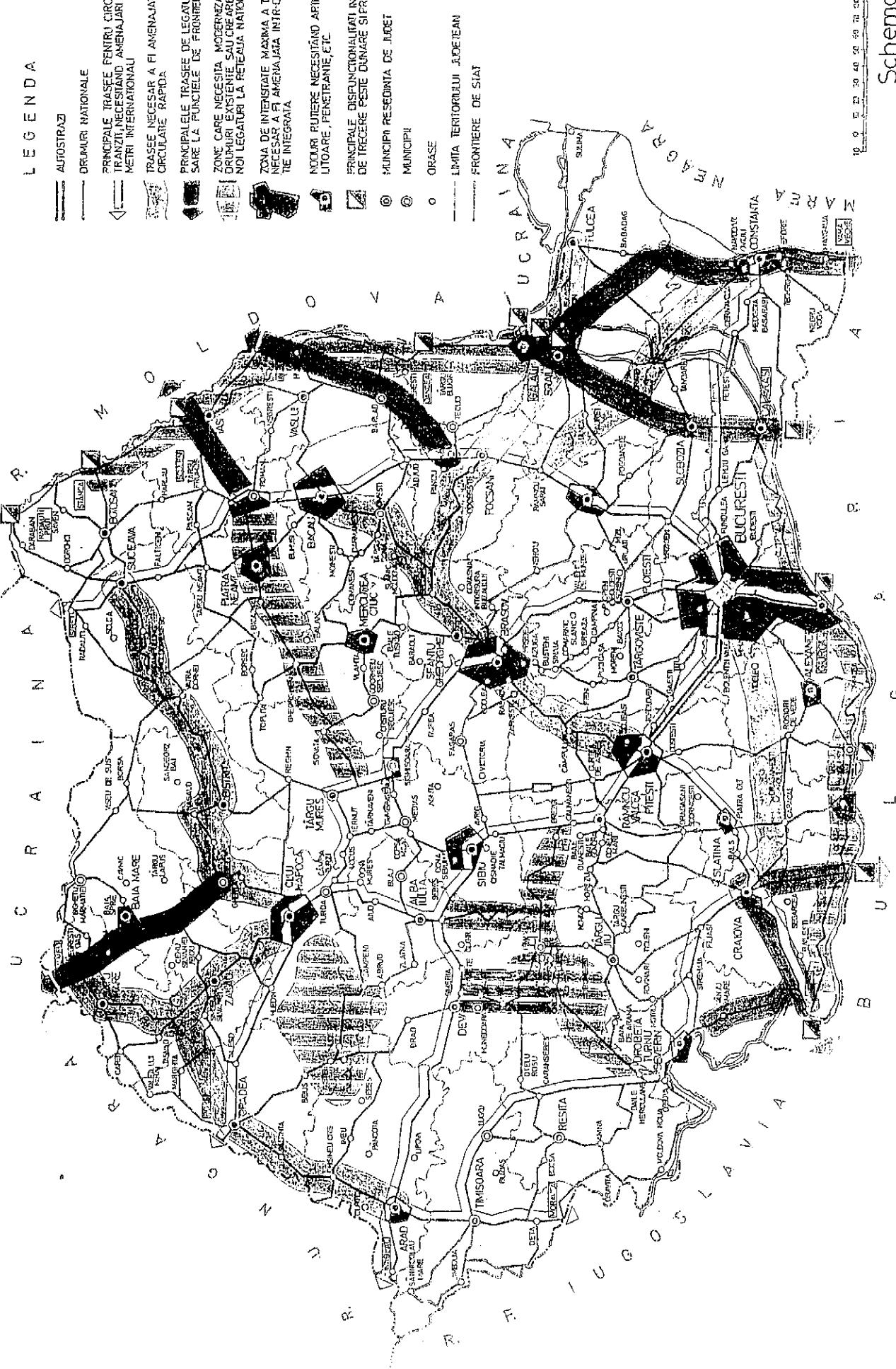
După eliberarea avizelor tuturor factorilor locali și centrali interesati, Planul Urbanistic General al municipiului Petroșani urmează să fie aprobat de către Consiliul local al Municipiului Petroșani.

Odată aprobat **Planul Urbanistic General** și **Regulamentul** aferent capătă valoare juridică, oferind instrumentul de lucru necesar administrației locale și diversilor solicitanți ai autorizațiilor de construire (agenții economici, proiectanți, alte persoane juridice sau fizice interesate).

## **B. SCHEME**



## PLANUL DE AMENAJARE A TERRITORIULUI NAȚIONAL



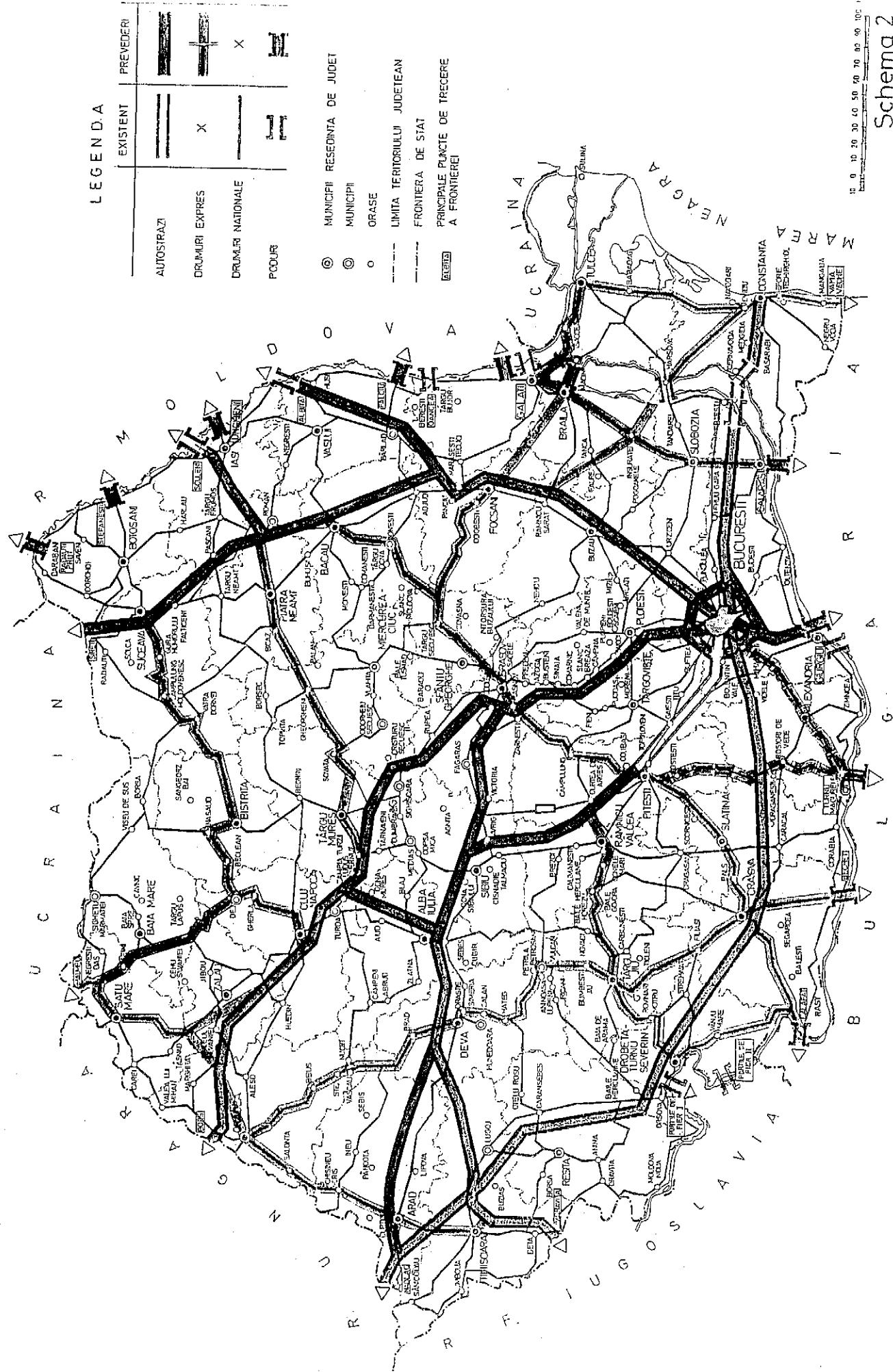
Schemă 1

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 25 30 35 40 45 50 55 58 59 53



PLANUL DE AMENAJARE A  
TERITORIULUI NATIONAL

# SECȚIUNEA I - CAI DE COMUNICATIE DEZvoltarea rețelei de cai rutiere



Schema 2

**PATIN**

PLANUL DE AMENAJARE A  
TERITORIULUI NATIONAL

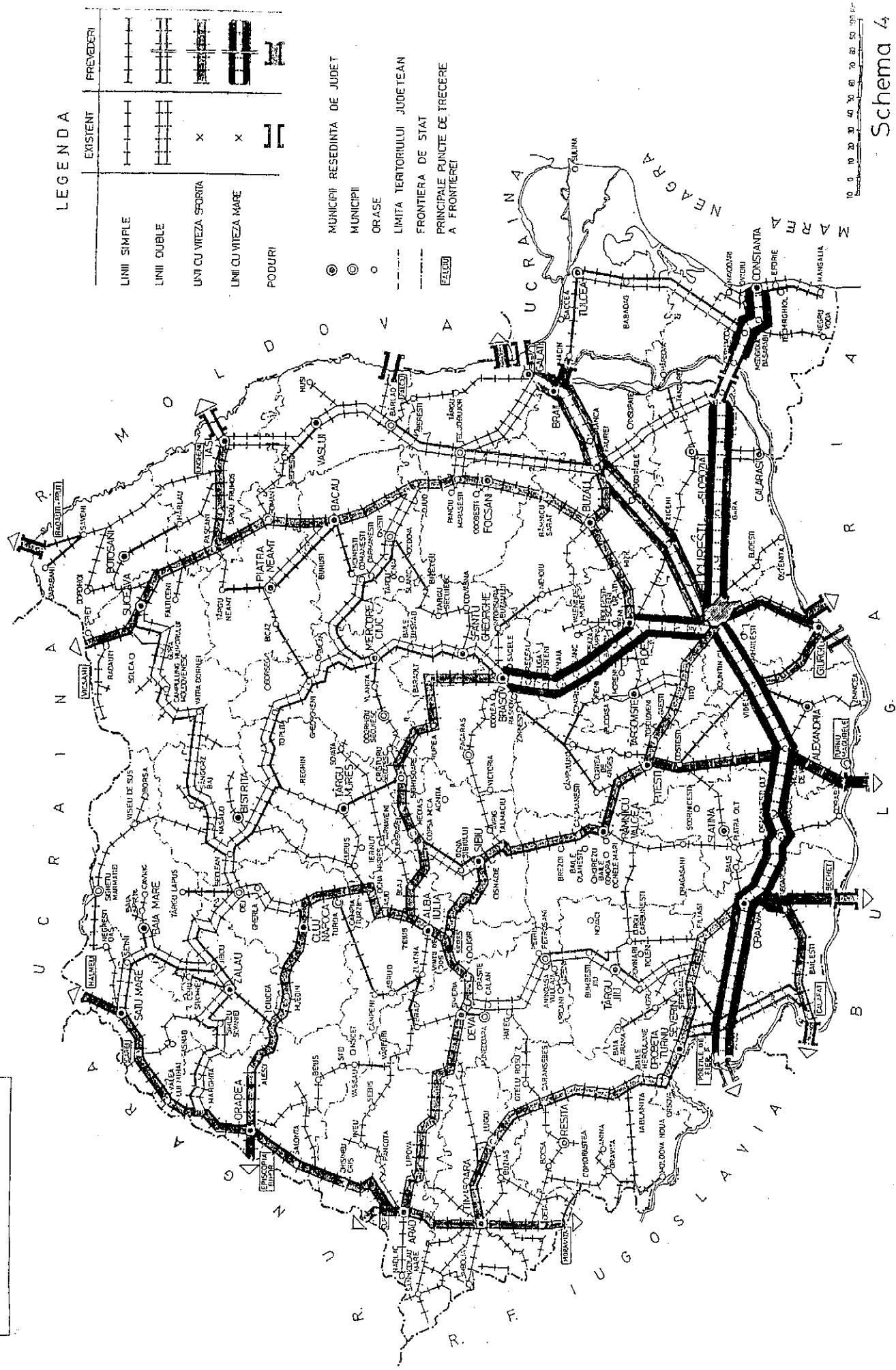
# SECȚIUNEA EXISTENTĂ A REȚELEI DE CĂI FERATE DE COMUNICARE



**PATIN**

PLANUL DE AMENAJARE A  
TERITORIULUI NATIONAL

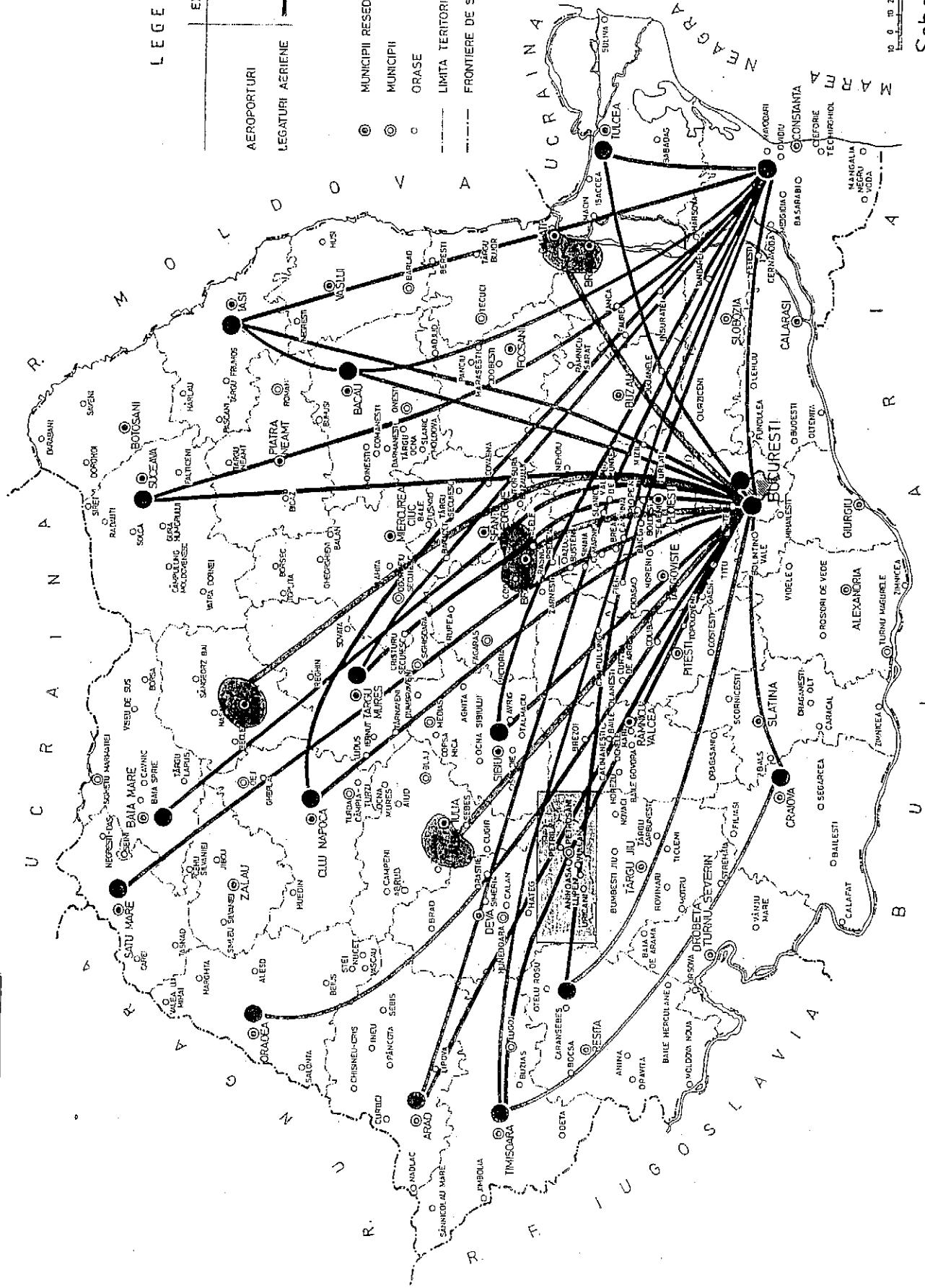
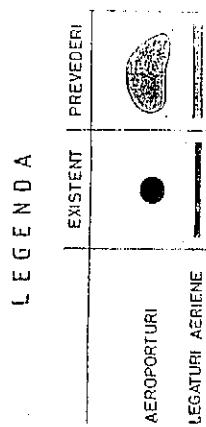
# SECȚIUNEA I - CAI DE COMUNICATIE DEZVOLTAREA RETELEI DE CAI FEROVIARE





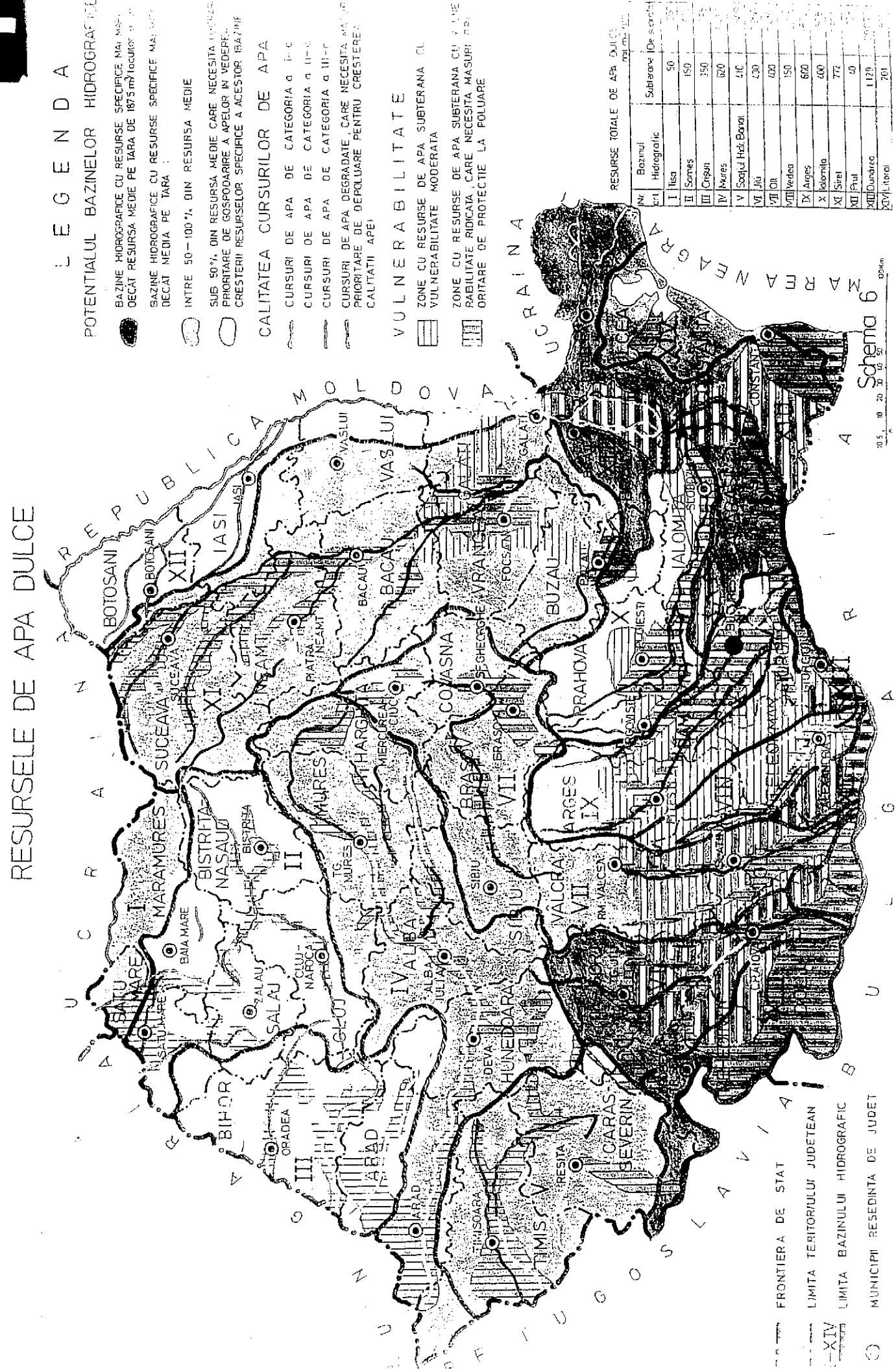
PLANUL DE AMENAJARE A  
TERITORIULUI NATIONAL

## SECTIUNEA II - CAI DE COMUNICATIE DEZVOLTAREA RETELEI DE CAI AERIENE



# PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NATIONAL - SECTIUNEA APA

## RESURSELE DE APA DULCE



# DEZVOLTAREA SISTEMULUI DE APĂ PENTRU POPULAȚIE – SITUAȚIA EXISTENTĂ

## LEGENDA

### I. NIVELUL EXISTENT DE ASIGURARE A TERITORIULUI ADMINISTRATIVE.

- FARA ALIMENTARE CENTRALIZATA CU APA POTABILA SI CANALIZA-
- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE.
- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE, FARA SIATNI DE EPURARE.
- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

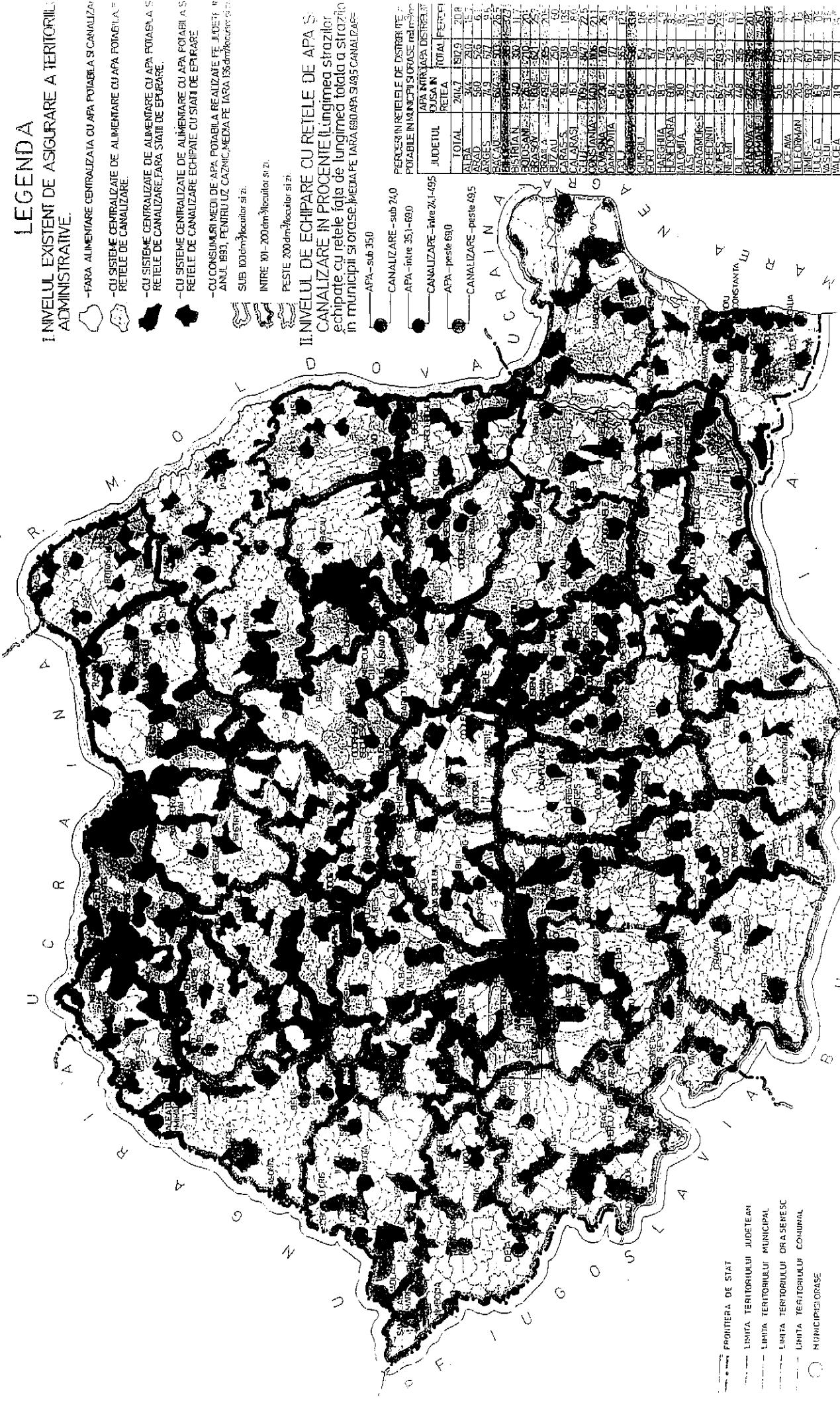
- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.

- CU SISTEME CENTRALIZATE DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI RETELE DE CANALIZARE ECHIPATE CU SIATNI DE EPURARE.
- CU CONSUMATORI DE APA POTABILA REALIZATE PE LODETI IN ANUL 1953, PENTRU LUI CAZNIC, MEDIU PE TARA PSD DIN ROMÂNIA.
- SUB 1000m de altitudine si z.
- INTRE 101-2000m de altitudine si z.
- PESTE 2000m de altitudine si z.



Schemă 7

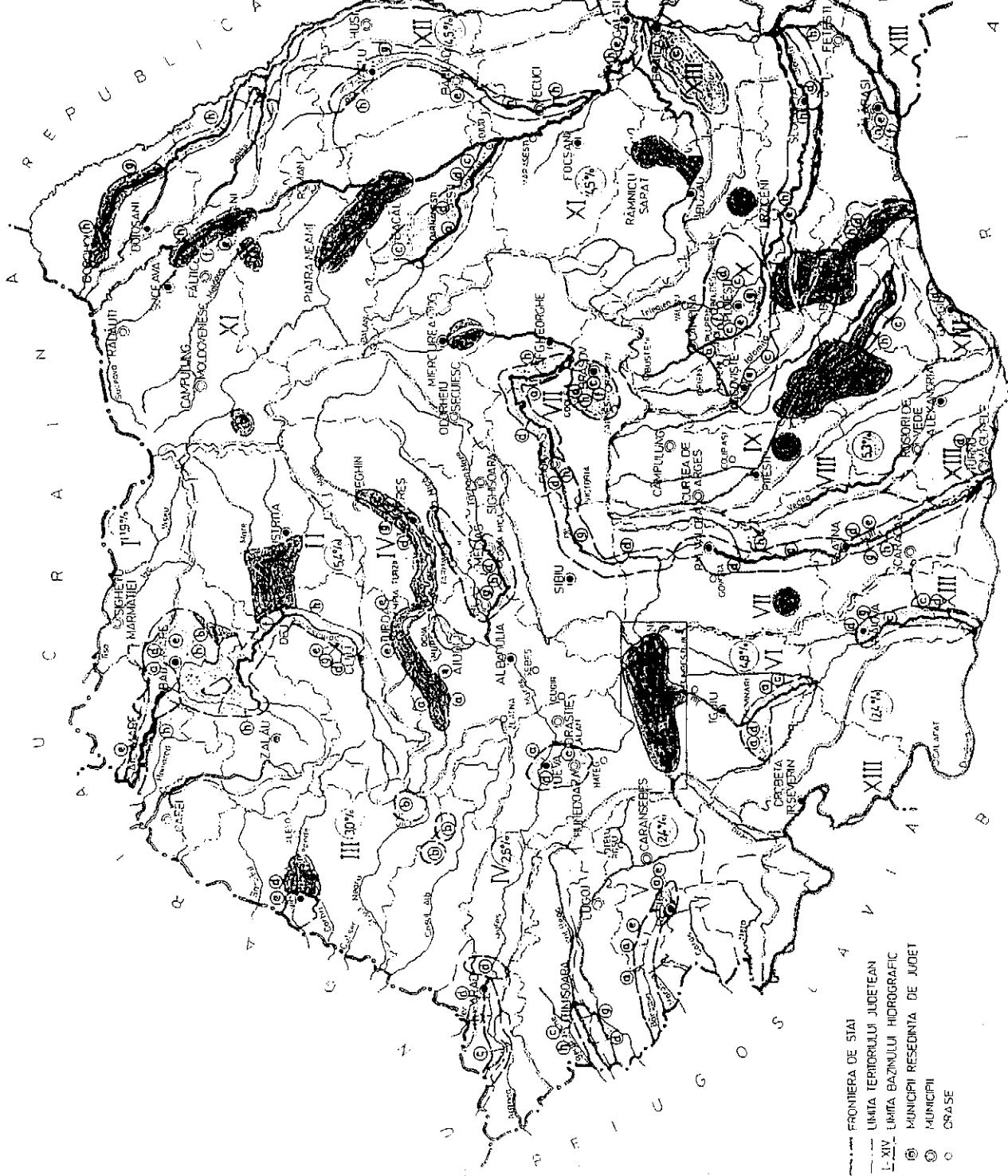
# PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NATIONAL - SECTIUNEA APA

# APA PENTRU INDUSTRIE

## LEGENDA

### INCADRAREA IN CATEGORII DE CALITATE A RÂURILOR ROMÂNE

- CURSURI DE APA DE CATEGORIA I DE CALITATE;
- CURSURI DE APA DE CATEGORIA II DE CALITATE;
- CURSURI DE APA DE CATEGORIA III DE CALITATE;
- CURSURI DE APA IN AFARA CATEGORIILOR DE CALITATE.
- SURSE DE POLUARE, ALTE RESURSELOR DE APA SUBIERA:
- SURFAFATA, DATROARE INDUSTRIEI:
- INDUSTRIA EXTRACTIVA A MINEREURILOR;
- INDUSTRIA MATERIALELOR RADIACTIVE;
- INDUSTRIA EXTRACTIVA A PETROLULUI;
- INDUSTRIA CHIMICA;
- INDUSTRIA METALLURGICA SI SIDERURGICA;
- INDUSTRIA CELULOZEI SI HARIEI;
- INDUSTRIA PELAREI SI TEXTILELOR;
- INDUSTRIA ALIMENTARA.



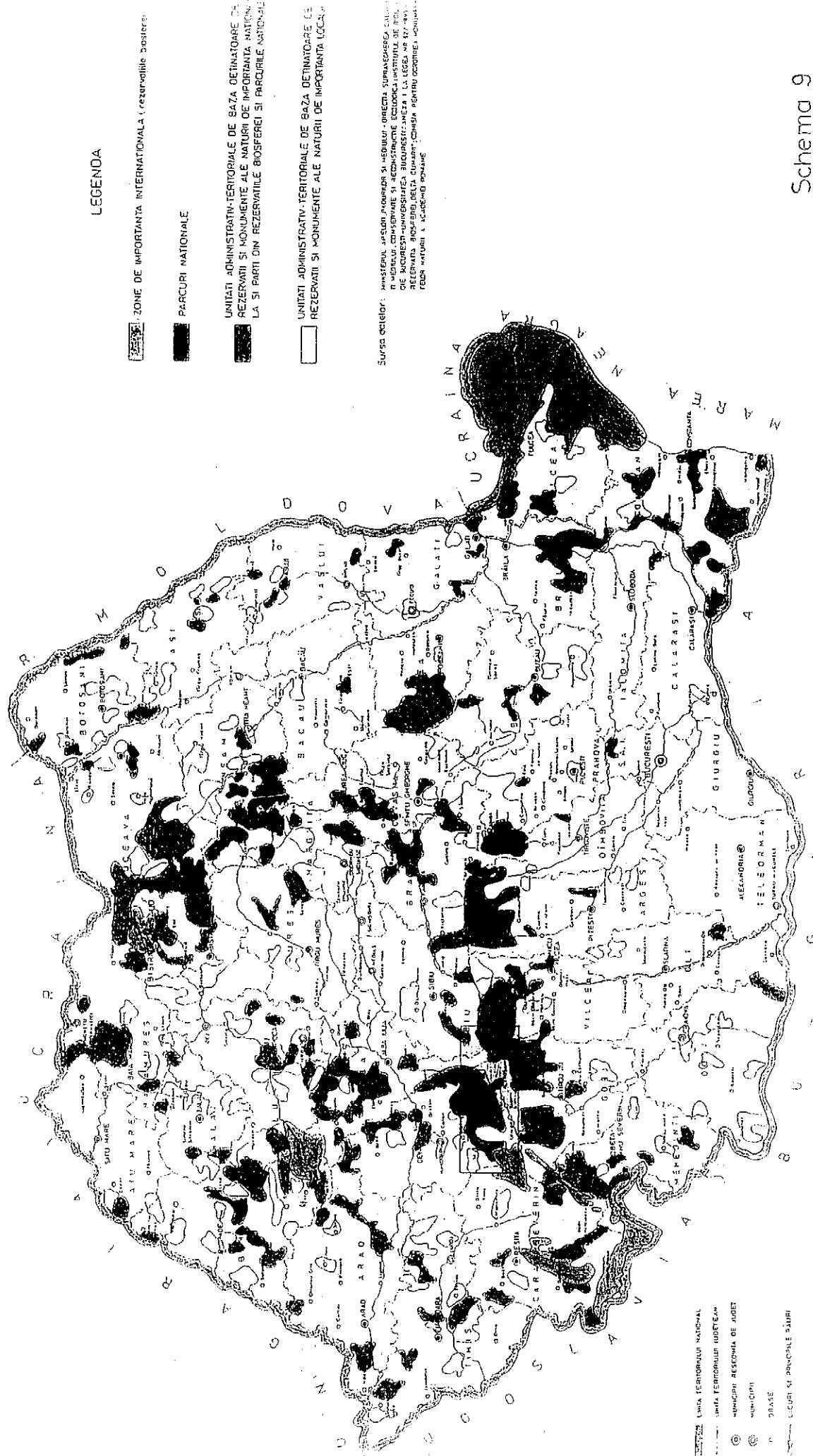
A Schema 8

PROGNOZA PRELEVARILOR PEANORI PENTRU ANUL 2010			
Nr	Bazinul Hidrografic	Reducat in 1993	Proiectat pînă în 2010
I	Tisa	166	1
II	Somes	67,75	90
III	Crisuri	108,40	100
IV	Mureș	975,38	1320
V	Sibiu-Bistrița	785,57	1100
VI	Jiu	1514,10	2015
VII	Olt	3150,00	4100
VIII	Vedea	8,19	10
IX	Arges	14,573	170
X	Ialomița	160,26	200
XI	Siret	342,20	450
XII	Prut	270	5
XIII	Euroea	720,00	1420
XIV	Liliac	27,27	25

# PATRIN

## SECȚIUNEA 3 – ZONE PROTEJATE

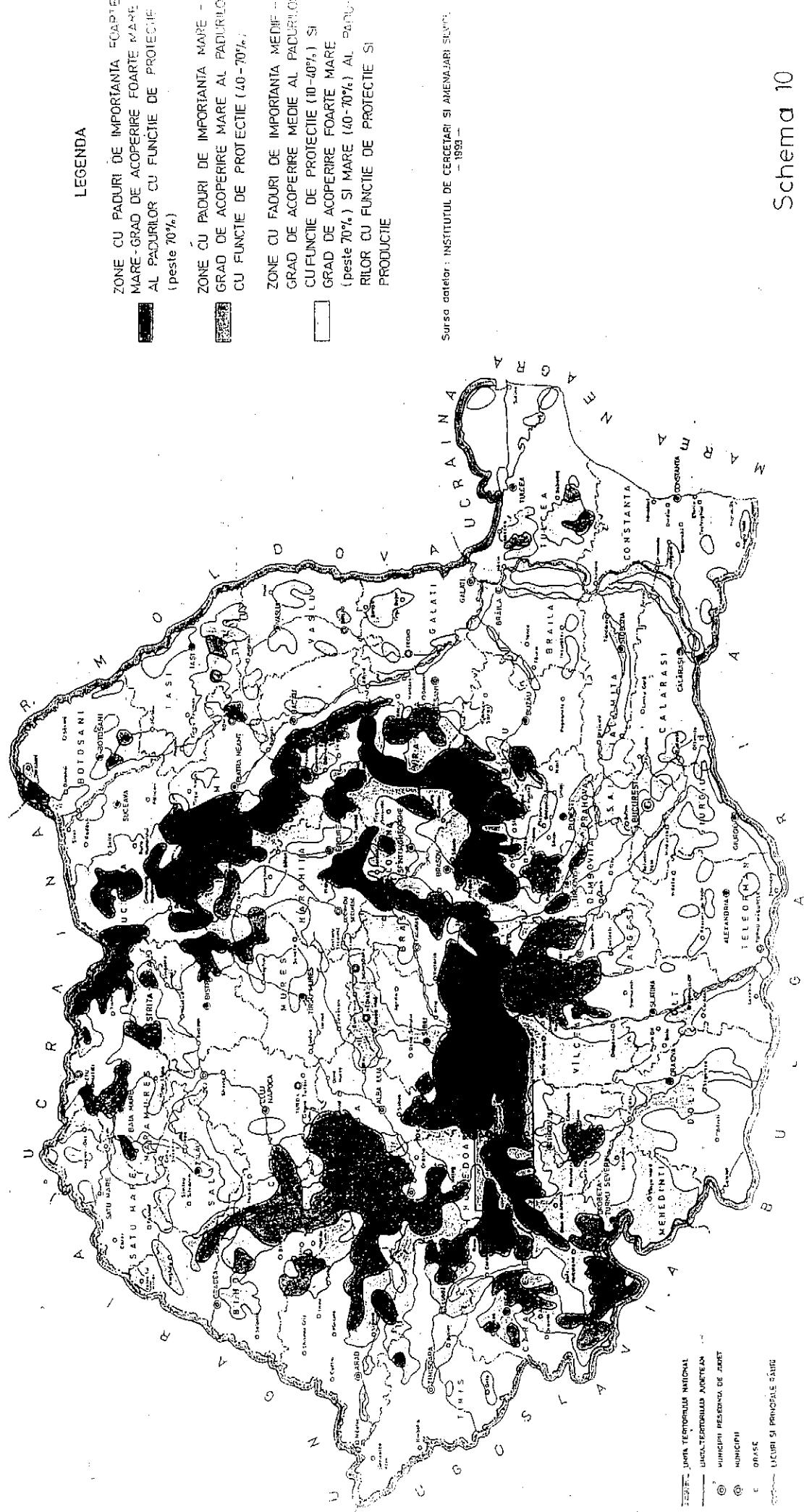
### ZONE NATURALE PROTEJATE IERARHIZAREA ZONELOR DE IMPORTANȚĂ STIINȚIFICĂ



Schemă 9

P A T Z

## **SECTIUNEA 3<sup>a</sup> — ZONE PROTEJATE ZONE NATURALE PROTEJATE IERARHIZAREA ZONELOR CU PADURI**

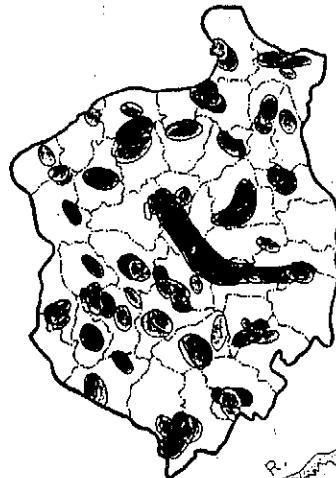


# PATRIN

## SECTIUNEA 3.A - ZONE PROTEJATE ZONE NATURALE PROTEJATE HIERARHIZAREA AGRESIVITATII AMBIENTALE

POLUAREA AERULUI

POLUAREA APEI



### LEGENDA

- ZONE CU AGRESIVITATE MARE
- ZONE CU AGRESIVITATE MEDIU
- ZONE CU AGRESIVITATE AMBIENTALA MARE

Sursa datelelor: PLAN-ETAPA I PROIECT  
DEZAVANTAJELE SI BENEFICIILE PROIECTULUI  
DEZAVANTAJE SI BENEFICIILE PROIECTULUI  
INSTITUTUL DE GEOGRAFIE ATLAS R.S.R.  
TIPĂRACHEA D.S.R. PLANSELE V.G.-VII-1,  
ZONI AGRESIVITATEA ANTROPICA

### DEGRADAREA SOLURILOR



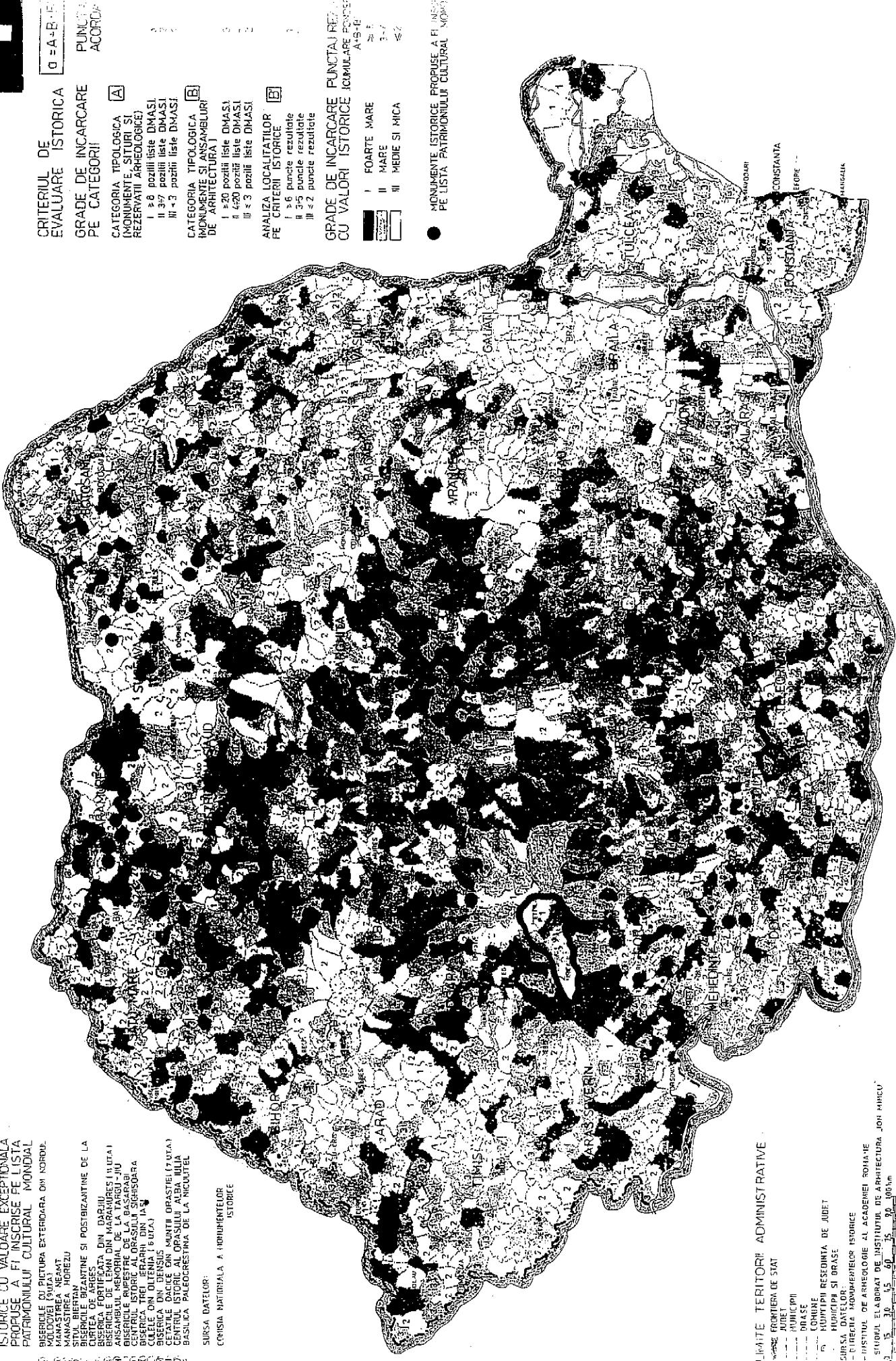
### AGRESIVITATEA ANTROPICA



LIMITE TERRITORIULUI NATURAL  
LIMITE TERRITORIULUI AGRO-TEHNIC  
MUNICIPII RESENDA DE AOSTI  
BUCURESTI  
ORASE  
LOCURI SI PRINCIPALE SUJITE

# EERARHIZAREA TERITORIILOR CU VALOARE ISTORICA

LISTA INDICATIVA A MONUMENTELOR ISTORICE CU VALOARE EXCEPȚIONALĂ PROPUSE A FI ÎNSCRISE PE LISTA PATRIMONIULUI CULTURAL MONDIAL  
 1) MOLDOVĂ (NUIA) - MANASTIREA NEAMȚ  
 2) STUĽ BIERNĀ - MANASTIREA HOREZU  
 3) BISERICILE BIZANTINE SI POSTBIZANTINE DE LA CURTA DE ARGEȘ, DIN DÂJINU, BISERICILE BIZANTINE DIN MAIADINĂ, ARHITECTURA MONUMENTALĂ MEMORIALĂ CE LA BĂSARABIA  
 4) BISERICĂ TREFLEAFĂRĂ DIN IAȘI  
 5) CULELE DIN OLTEA (6 UTA)  
 6) BISERICĂ DIN DENSU DIN MUNTII ORAŞTELUI (7 UTA)  
 7) CENTRUL ISTORIC AL ORAŞULUI ALBA IULIA  
 8) BASILICA ECCLÉSIA REGNA DE LA NICULULE  
 SURSA DATELOR:  
 COMISIA NAȚIONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE





# ULUMLA LUNI UN IERARHIZARE GLOBALĂ A TERITORIILOR CU VALOARE CULTURALĂ

PONDEREA  
ACORDATĂ

DELIMITAREA  
ZONELOR DE  
INTERES NAȚIONAL  
CU VALOARE

- ISTORICA (Z<sub>a</sub>) 50%
- URBANISTICĂ (Z<sub>b</sub>) 35%
- ETNOGRAFICĂ (Z<sub>c</sub>) 10%
- MEMORIALĂ (Z<sub>d</sub>) 5%

PONDEREA  
REZULTATĂ  
PRIN  
CUMULAREA

IERARHIZAREA  
ZONELOR CONSTRUIE  
PROTEJATE DE INTE  
RES NAȚIONAL CU  
VALOARE DE PATRIMONIU  
CULTURAL CU  
Z<sub>a</sub> > Z<sub>b</sub> > Z<sub>c</sub> > Z<sub>d</sub>

- CONCENTRAPE FOARTE  
MARE ≥ 85%
- CONCENTRAPE MARE  
35-85%
- CONCENTRAPE MEDIE  
5-35%
- CONCENTRAPE MICĂ < 5%

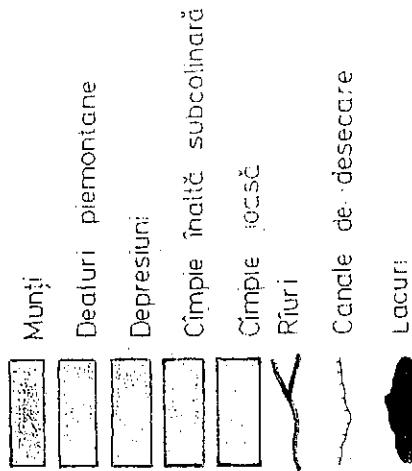
ZONE CONSTRUIE PROTEJATE  
DE INTERES NAȚIONAL CU  
CONCENTRAPE FOARTE MAR  
SI MARE DE VALOARE  
IN LOCALITĂȚI URBANE





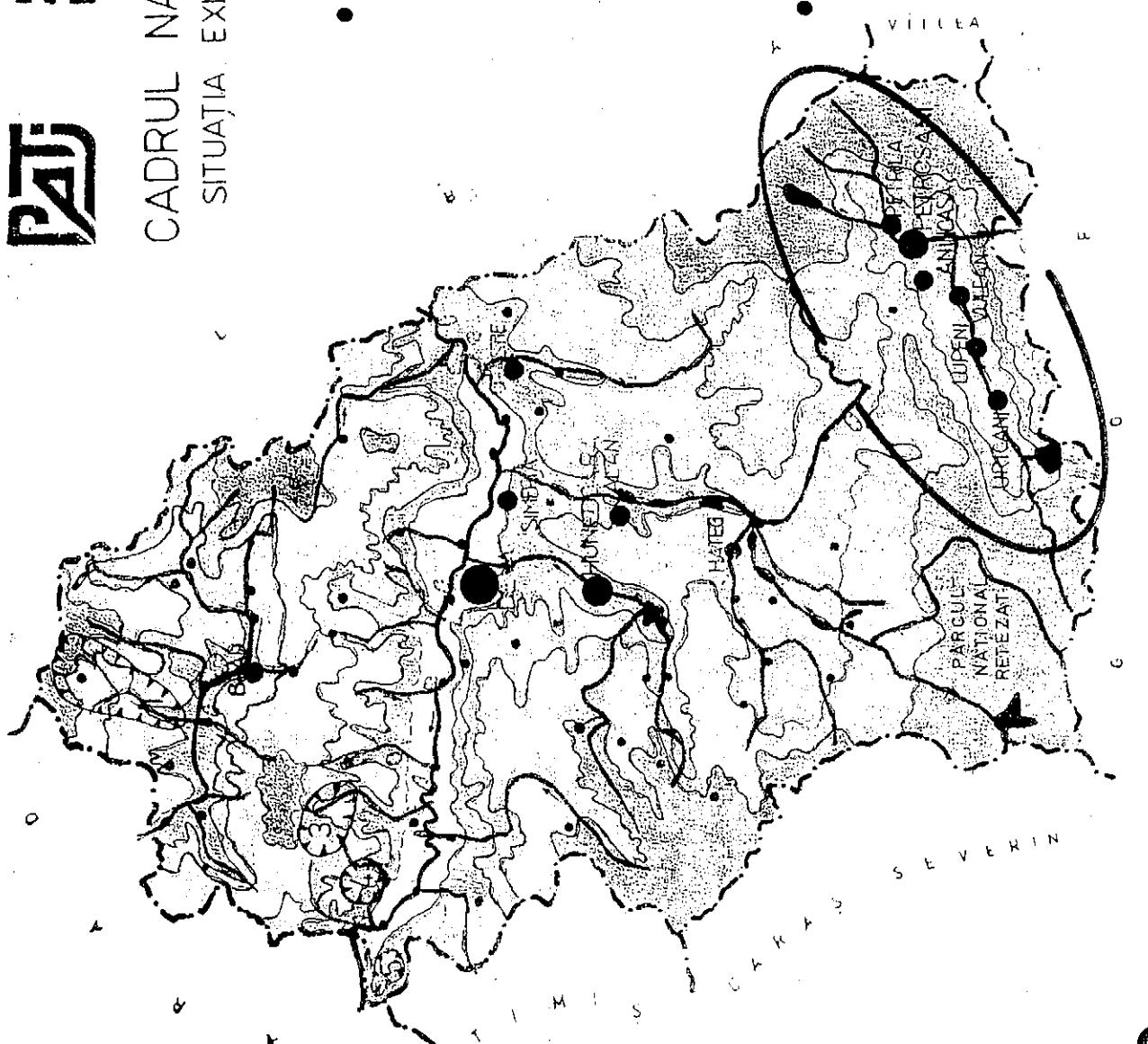
## CADRUL NATURAL SITUAȚIA EXISTENȚĂ SI DISFUNCIONALITATE

- UNITĂȚI ALE RELIEFULUI



- PEISAJE SI SITURI VALOROASE NECESSITÂND PROTECȚIE

- Zone naturale valoroase neprotectate prin legea ocrotirii rezervatiilor și monumentelor
- 1 Cheile Ribicioarei
  - 2 Cheile Ubărești
  - 3 Zona calcaroasă de la Bolu de Sus
  - 4 Dealurile de la Godinești
  - 5 Dealul Dineș



**plan - de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**



**INDUSTRIA  
SITUATIA EXISTENTA**

CENTRE CU ACTIVITATI INDUSTRIALE  
(peste 300 persoane ocupate în industrie)

— latura pătratului (în mm) este proporțională cu  
numărul populației ocupate în industrie

TIPURI PRINCIPALE DE ACTIVITATI

- INDUSTRIALE
- ENERGIE ELECTRICA SI TERMICA
- EXTRACTIVE
- METALURGIE FEROASĂ SI NEFEROASĂ
- CONSTRUCTII DE MASINI SI PRELUCRARE A METALELOR
- CHIMIE SI PETROCHIMIE
- EXPLOATAREA SI PRELUCRAREA LEMNULUI
- MATERIALE DE CONSTRUCTII
- TEXTILE + CONFECTII
- ALIMENTARĂ
- PELĂRIE, BLĂNĂRIE, INCĂLTĂMINTE
- VILCEA
- LUPENI VULCAN
- JURCANI
- PETROSANI
- A NINOASA
- PETRILA
- PUI BARU
- ORLEA
- SÎNĂMARIE
- BRETEA ROMÂNĂ
- HATEG
- RÂCHITOVĂ
- ILIA
- VETEL
- DEVA
- SIMERIA ORĂȘIE
- CERTEJU DE SUS
- GEOAGIU
- BAITA
- CRISCIOR
- VATADA DE CRIS  
JOSE
- VATADA DE BRAD
- ZAM

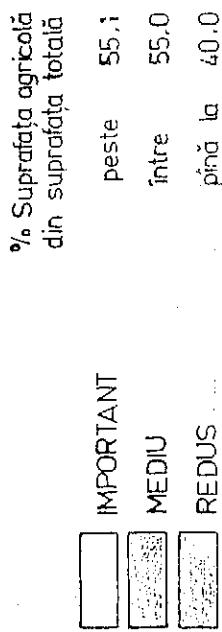
— linii de apă și râuri de JUCET

# Plan de amenajare a teritoriului județului **Hunedoara**



## POTENȚIALUL AGRICOL

- ZONE CU POTENȚIAL AGRICOL



ZONA ÎN CARE SUPRAFAȚA ARABILĂ REPREZINTĂ 70 % DIN SUPRAFAȚA AGRICOLĂ  
 ZONA ÎN CARE SUPRAFAȚA CU PÂȘUNI SI FINETE REPREZINTĂ PESTE 60 % DIN SUPRAFAȚA AGRICOLĂ

- STRUCTURA FONDULUI FUNCIOR

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ	HA	% DIN TOTAL
SUPRAFAȚA JUDEȚULUI	706,267	100,00%
din care:		
AGRICOL TOTAL	349,006	49,43%
din care:		
— ARABIL	90,00	12,84%
— PÂȘUNI SI FINETE	252,314	35,73%
— VII	4,01	0,06%
— LIVEZI	5,691	0,80%

- DISFUNCTIVITĂ

- NUMAR REDUS DE PERSONE OCUPATE ÎN AGRICULTURĂ
- NUMAR REDUS DE UTILAJE PENTRU AGRICULTURA
- ▲ NUMAR REDUS DE ANIMALE DE TRACTIUNE

— MUNICIPIU REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ  
 — MUNICIPIU  
 — ORAȘ  
 — COMUNĂ

— LIMITĂ DE JUDEȚ  
 — LIMITĂ DE MUNICIU  
 — LIMITĂ DE ORAȘ  
 — LIMITĂ DE COMUNĂ

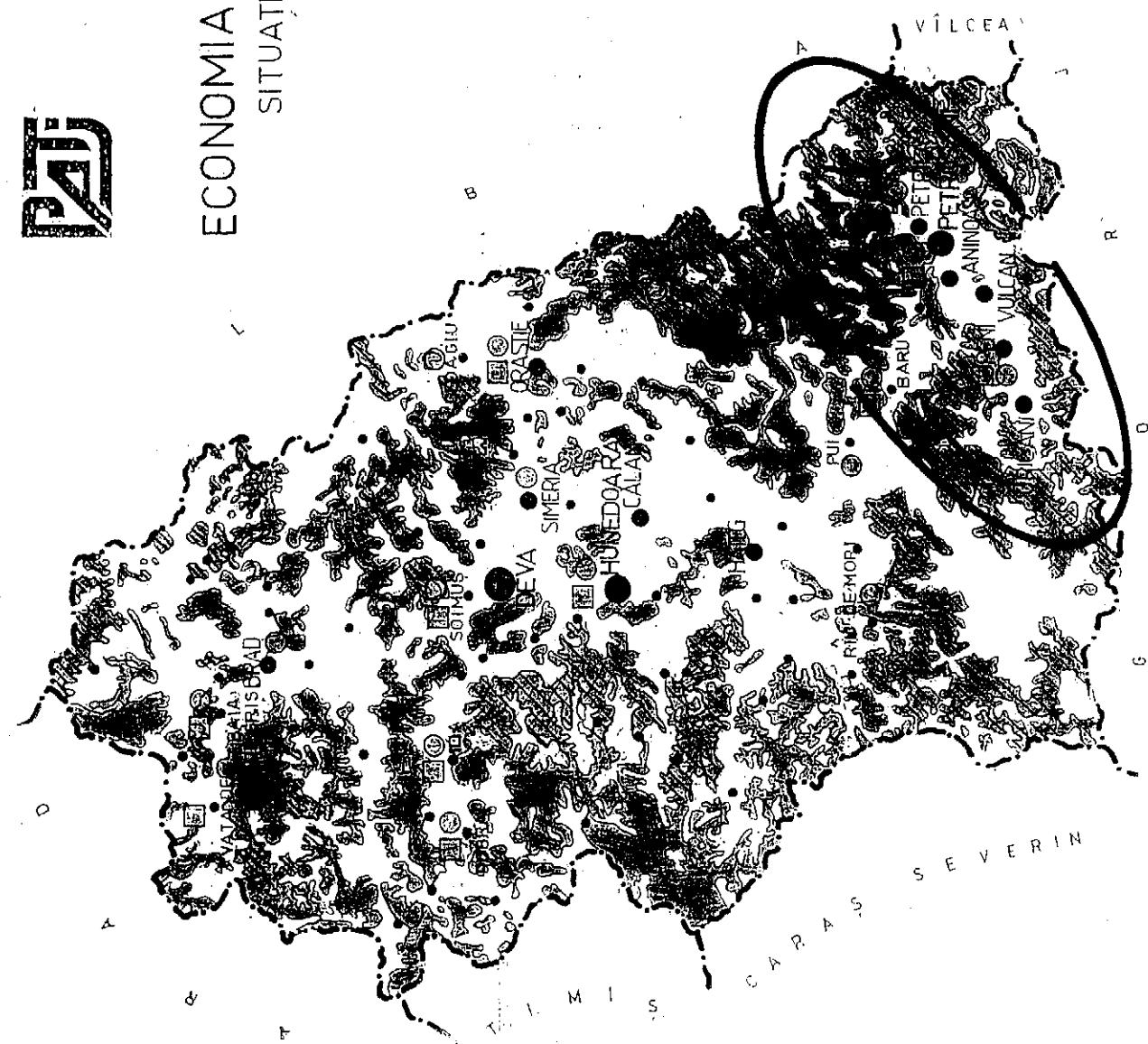


**PAJ**  
Plan de amenajare  
a teritoriului județului  
**Hunedoara**

**ECONOMIA FORESTIERĂ**  
SITUAȚIA EXISTENTĂ

LEGENDA

- PADURI
- PADURI CU ROL DE PROTECȚIE DEOSEBIT.
- SUPRAFAȚĂ AGRICOLĂ
- ◎ OCOL SILVIC
- ▨ UNITĂ DE EXPLOATAREA LEMNULUI



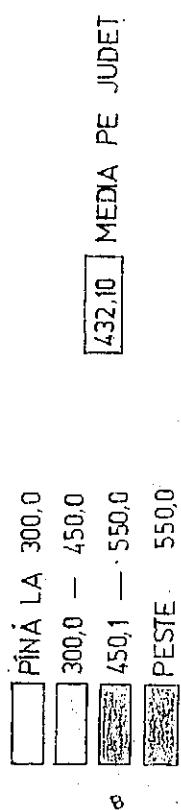
MUNICIPIU RESEDIȚĂ DE JUDET — MUNICIPIU LIMITĂ DE JUDET

MUNICIPIU  
ORAS  
COMUNĂ



**Plan de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**

**RESURSELLE DE MUNCĂ SI POPULAȚIA OCUPATĂ  
SITUATIA EXISTENTĂ SI DISFUNCTIIONALITATEI  
GRUPAREA UNITĂILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE DUPĂ  
POPULAȚIA OCUPATĂ LA 1000 LOCUITORI**



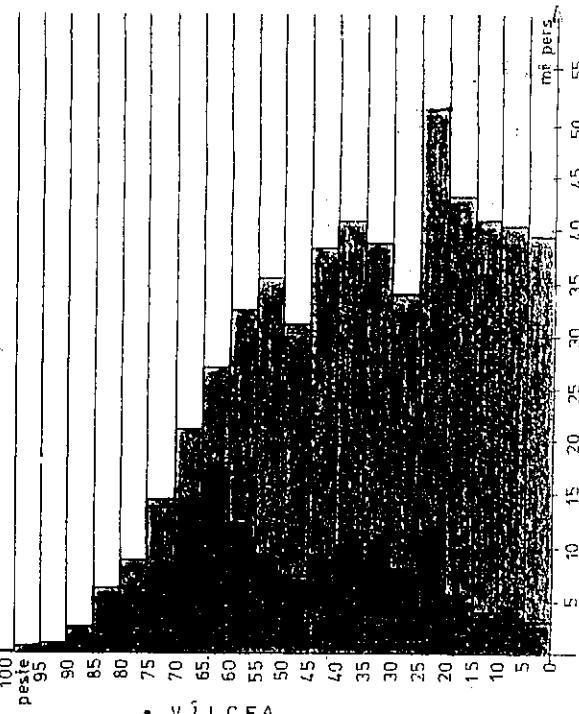
**STRUCTURA POPULAȚIEI OCUPATE**

populația ocupată = 100,0



1mm=10% PERSONOANE OCUPATE.  
PE PLANSĂ NU SÎNT REPRESENȚATE PONDERILE INFERIORĂ VALORII DE 10%.

**STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VîRSTĂ**



LIMITĂ DE JUDET  
MUNICIU REZIDENȚĂ DE JUDET  
MUNICIU  
ORAS  
COMUNA

LIMITĂ DE MUNICIU  
LIMITĂ DE ORAS  
LIMITĂ DE COMUNĂ

COMUNE ORASE

m. pers.

# PAJ

## Plan de amenajare a teritoriului județului Hunedoara

### TURISM

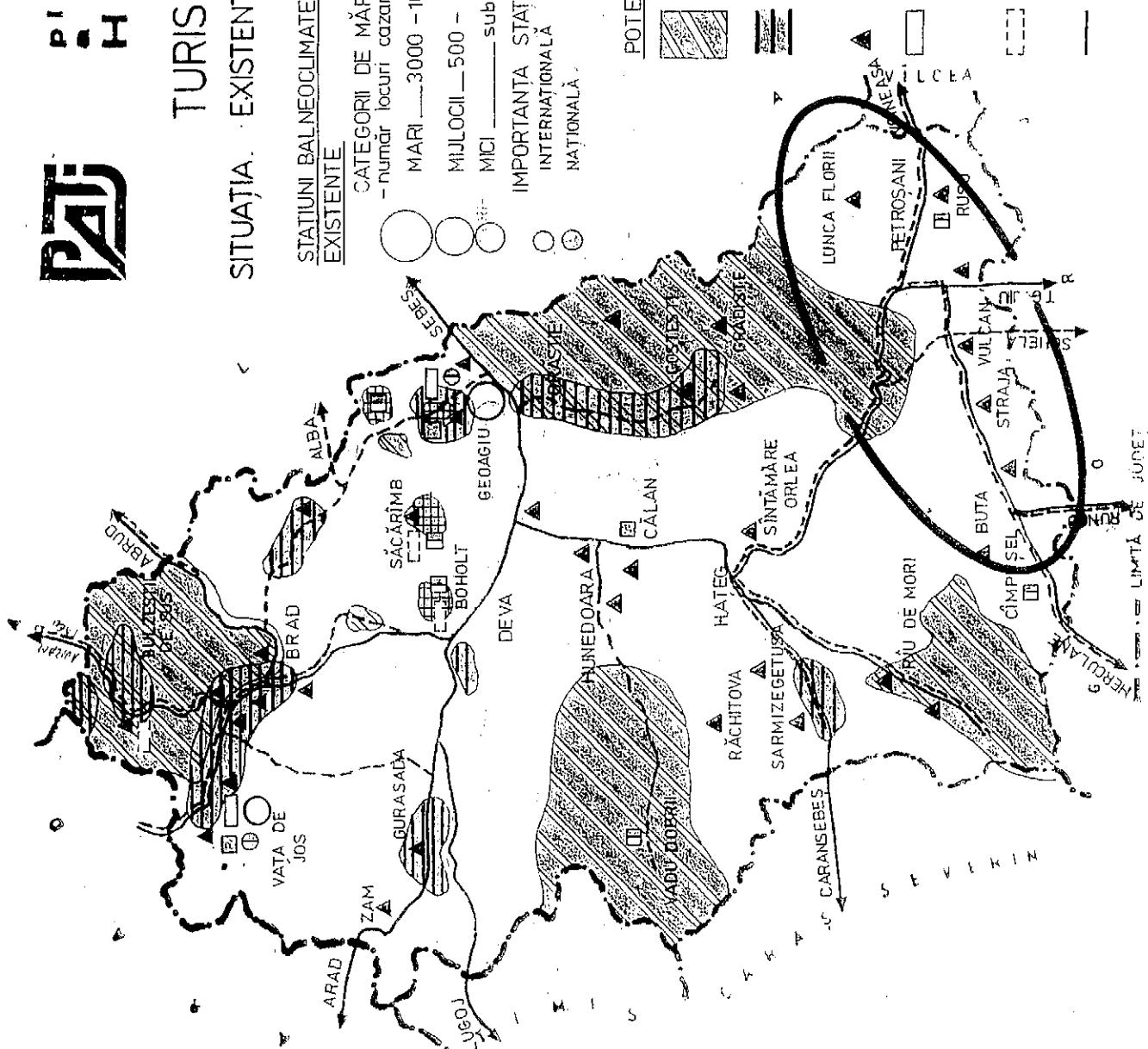
#### SITUAȚIA EXISTENTĂ

#### STATIONIURI BALNEOClimaterice EXISTENTE

- CATEGORII DE MÂRME
  - număr locuri cazare - MARI — 3000 - 10.000
  - MULLOCII — 500 - 3.000
  - MICI — sub 500
- IMPORTANȚA STATIONII  
INTERNATIONALĂ  
NATIONALĂ

#### POTENTIAL TURISTIC

- ZONE BOGATE ÎN RESURSE  
BALNEARE VALOROASE  
CANTITATIV SI CALITATIV
- FACTORI TERAPEUTICI  
VALORIZAȚII
- REZERVE IMPORTANTE PENTRU  
VALORIZARE ÎN PERSPECTIVĂ
- ZONĂ CARE GRUPEAZĂ OBIECTIVE ALĂ  
CADRULUI NATURAL DE MARÉ  
ATRACTIVITATE TURISTICĂ
- ZONĂ CARE CONCENTRAZĂ VALOROASE  
MONUMENTE ARHEOLOGICE SI DE ARHITECTURĂ  
ELEMENTE DE ARTĂ POPULARĂ SI FOLCLOR
- OBIECTIVE TURISTICE IMPORTANTE
- LOCALITĂȚI CU POSIBILITĂȚI DE DEZVOLTARE  
ÎN PERSPECTIVĂ, CA STATIONIUNI BALNEO =  
CLIMATERICE SI TURISTICE
- AMPLASAMENTE FAVORABILE PENTRU NOI STATIONI  
BALNEOClimATERICE SAU COMPLEXE TURISTICE
- PRINCIPALE TRASEEE RUTIERE CU TENDINȚE  
DE CREȘTERE A TRAFICULUI TURISTIC
- SECTOARE DE DRUM DE-O DEOSEBITĂ ATRACTIE  
TURISTICĂ



**Plan - de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**



## RETEAUA DE LOCALITĂȚI

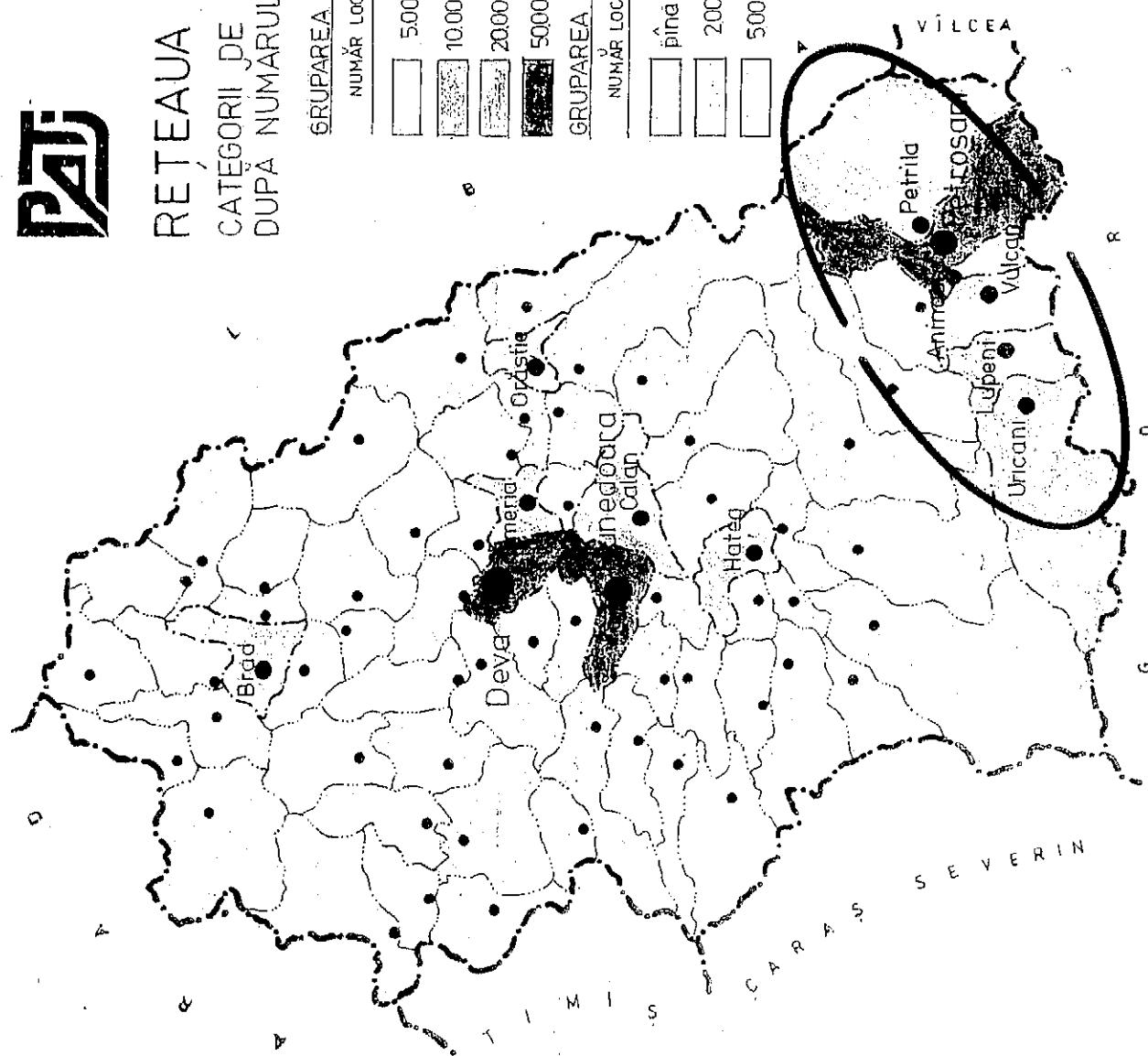
CATEGORII DE MÂRIME A UNITĂȚILOR ADMINISTRATIVE  
DUPĂ NUMARUL DE LOCUITORI – 1992

### GRUPAREA ORASELOR DUPĂ NUMARUL DE LOCUITORI

GRUPAREA COMUNELOR	NUMĂR LOCUITORI	NUMĂR	POPULAȚIA	% DIN TOTAL
pînă în 2000	5.000 — 9.999	1	5.569	1,02
2000 — 4.999	10.000 — 19.999	5	72.311	13,20
4.999 — 2.000	20.000 — 49.999	4	20.811	2,05
2.000 — 500	50.000—100.000	3	212.096	38,70

### GRUPAREA COMUNELOR DUPĂ NUMARUL DE LOCUITORI

GRUPAREA COMUNELOR	NUMĂR LOCUITORI	NUMĂR	POPULAȚIA	% DIN TOTAL
pînă în 2000	5.000 — 9.999	24	31.563	5,76
2000 — 4.999	10.000 — 19.999	30	94.023	17,16
4.999 — 2.000	20.000 — 49.999	2	11.620	2,11



- MUNICIPIU REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ
- MUNICIPIU
- ORAȘ
- COMUNĂ
- LIMITĂ DE JUDEȚ
- LIMITĂ DE MUNICIPIU
- LIMITĂ DE ORAȘ
- LIMITĂ DE COMUNĂ

**Plan de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**



**SPORUL NATURAL  
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

GRUPAREA ORAȘELOR SI COMUNELElor DUPĂ  
SPORUL NATURAL LA 1000 LOCUITORI

ZONE CU SPOR NATURAL NEGATIV  
(DECESELE EXCED NASTERILE)

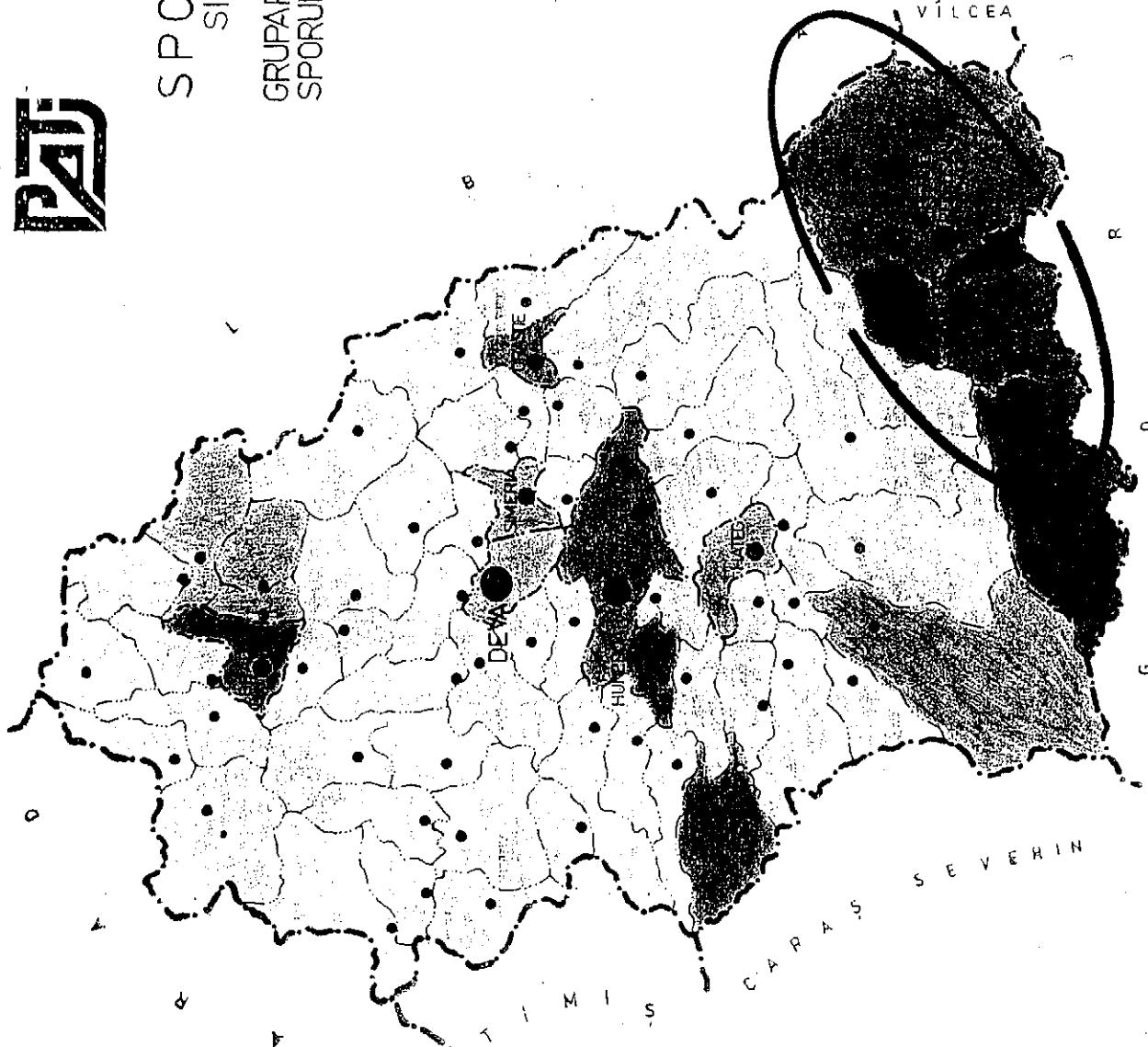
PESTE (-4,0)  
(-4,0) - (-11,7)

ZONE CU SPOR NATURAL ECHILIBRAT  
(CU INFLUENȚE NESEMIFICATIVE LA  
CRESTEREA POPULATIEI)

(-10) - (+1,0)

ZONE CU SPOR NATURAL POZITIV  
(CU INFLUENȚE SEMNIFICATIVE ASUPRA  
CRESTERII NUMĂRULUI DE LOCUTORI)

1,1 - 4,0  
4,1 - 10,0  
PESTE 10,0



MUNICIPIU RESIDENȚA DE JUDET	—	LIMITA DE JUDET
MUNICIPIU	—	LIMITA DE MUNICIPIU
ORAS	—	LIMITA DE ORAS
COMUNA	—	LIMITA DE COMUNA



plan de amenajare  
a teritoriului județului  
**HUNEDOARA**

## MISCARAREA MIGRATORIE A POPULATIEI SITUAȚIA EXISTENTĂ

GRUPAREA ORASELOR SI COMUNELOR DUPĂ SPORUL  
MIGRATORIU AL POPULATIEI LA 1000 LOCUITORI  
(schimbarea definitivă a domiciliului)

ZONE DIN CARE SE PRODUC FLUXURI DE MIGRATIE  
A POPULATIEI SPRE ALTE ORASE, COMUNE

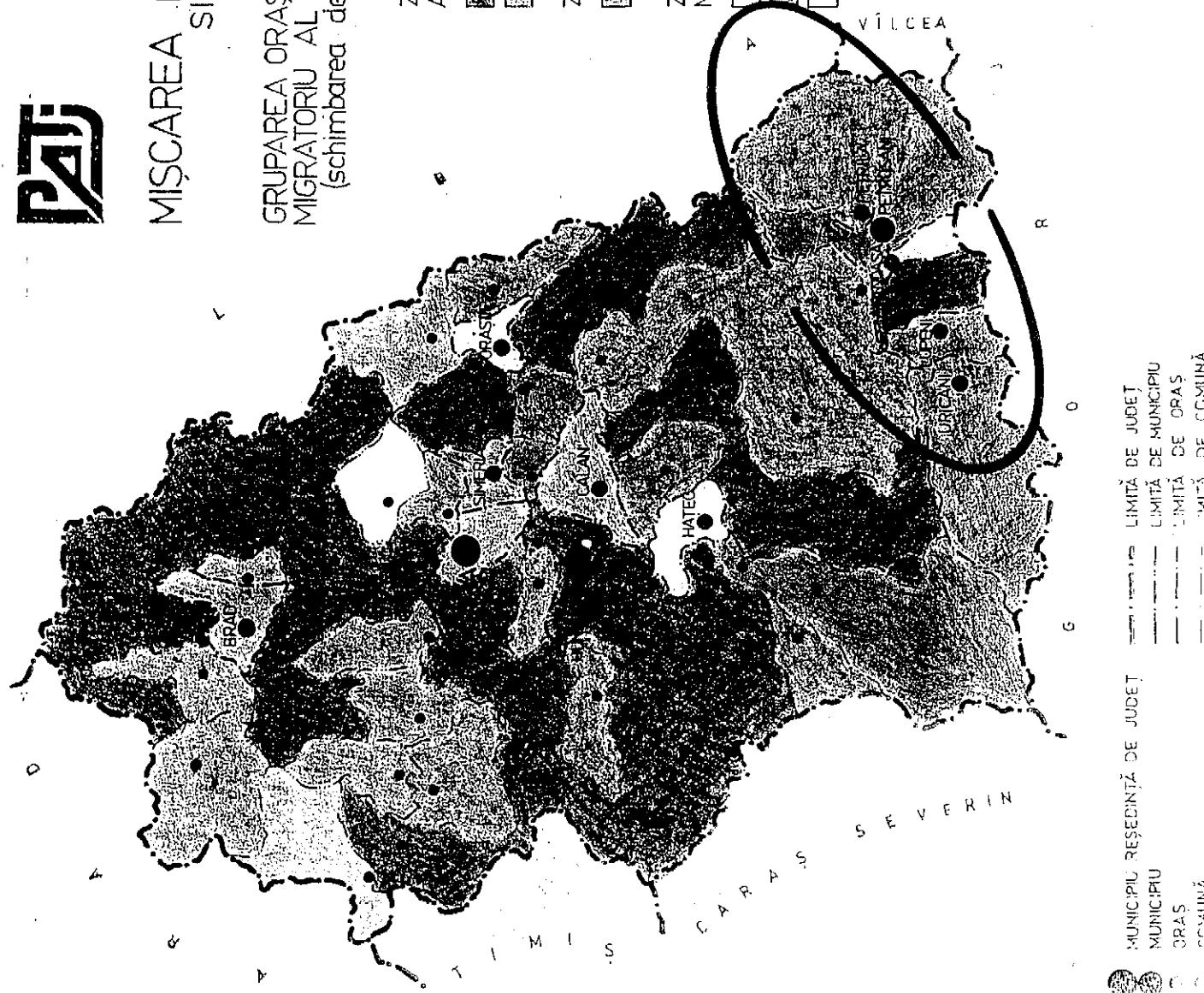
- PÂNĂ LA -4,1
- (-4,0) – (-1,1)

ZONE CU MIGRATII REDUSE DE POPULATIE

- (-1,0) – (1,1)

ZONE SPRE CARE SE PRODUC FLUXURI DE  
MIGRATIE A POPULATIEI

- 1,1 – 4,0
- 4,1 – 7,0
- PESTE 7,0



MUNICIPIU REZIDENTIU DE JUDET  
MUNICIPIU  
ORAS  
SCAUNA

LIMITA DE JUDET  
LIMITA DE MUNICIPIU  
LIMITA DE ORAS  
LIMITA DE COMUNA

**Plan - de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**



**FONDUL DE LOCUINTE  
SITUATIA EXISTENTA**

**GRUPAREA ORASELOR SI COMUNELOR DUPA  
SUPRAFAȚA MEDIE LOCUIBILA PE O PERSONA**  
- mp / locitor -

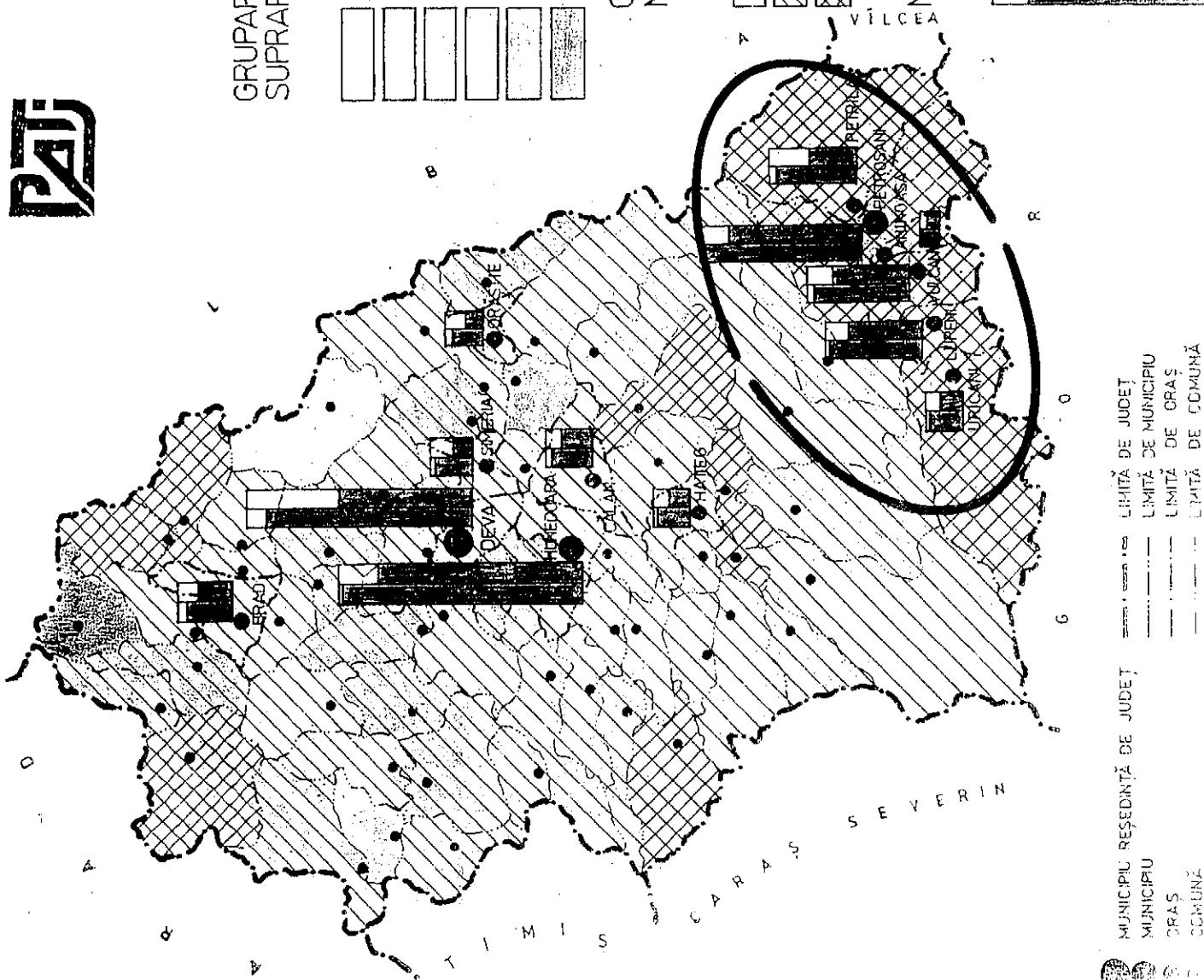
PÎNĂ LA 8,0
8,0 — 9,9
10,0 — 11,9
12,0 — 13,9
14,0 — 18,0
PESTE 18,0

**GRUPAREA ORASELOR SI COMUNELOR DUPA  
NUMARUL MEDIU DE PERSOANE PE CAMERĂ**  
- nr. pers./cameră -

PÎNĂ LA 1,0
1,0 — 1,4
PESTE 1,4

**NIVELUL DE ECHIPARE AL LOCUINTELOR  
DIN ORAŞ**

—	NUMĂRUL TOTAL AL LOCUINTELOR
—	NUMĂR LOCUINTE DOTATE CU INSTALAȚII DE ALIMENTARE CU APĂ
—	NUMĂR LOCUINTE DOTATE CU INSTALAȚII DE INCALZIRE PRIN SOBE
—	NUMĂR LOCUINTE DOTATE CU INSTALAȚII DE INCĂLZIRE PRIN TERMOCIFARE



# **HUNEDOARA**

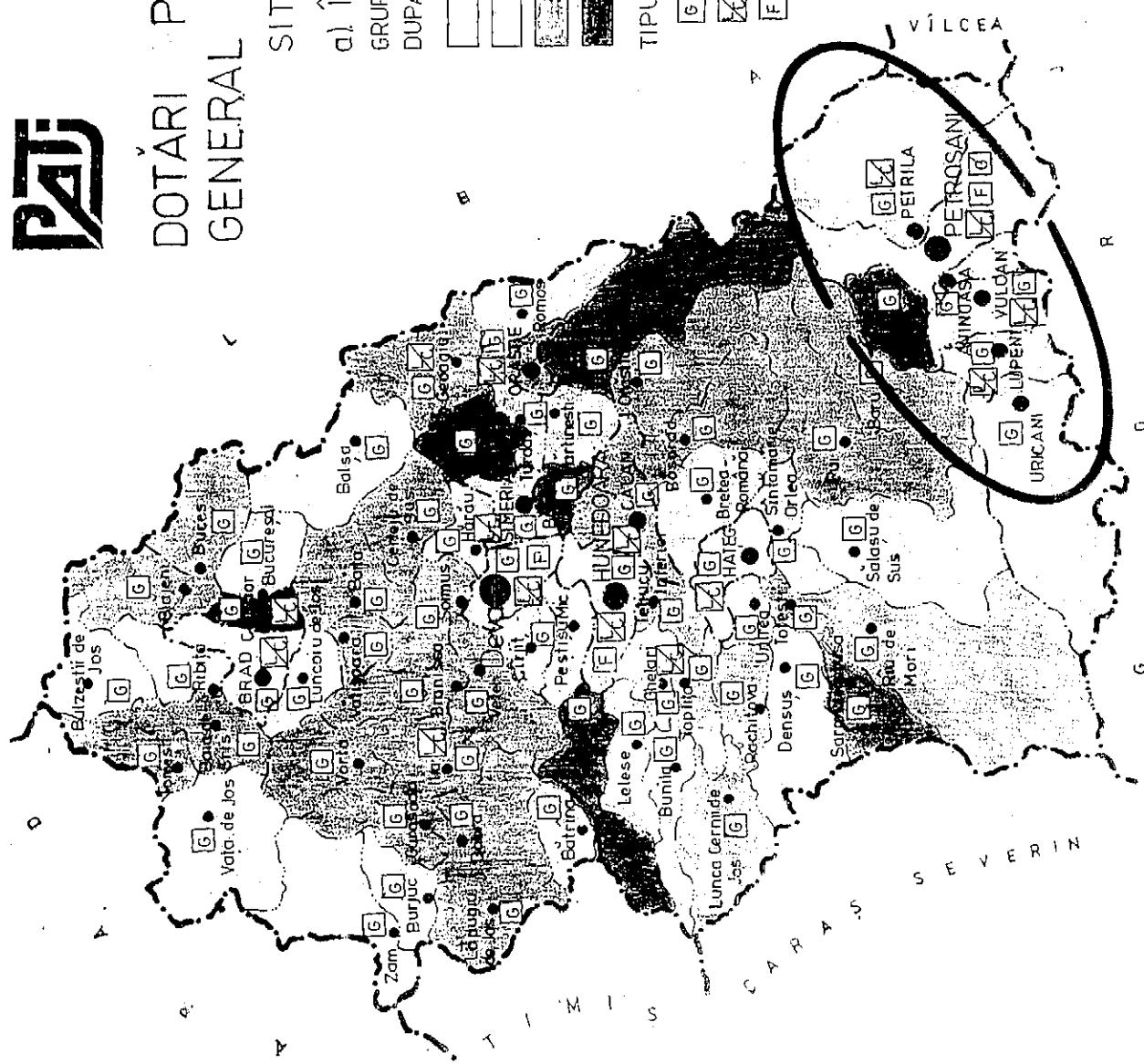
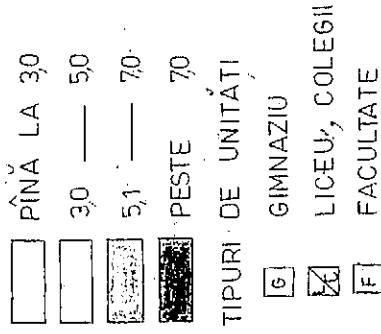
四

## DOTĂRI PUBLICE DE INTERES GENERAL CU ROL TERITORIAL

SITUATIÁ EXISTENTÁ

### c) ÎNVÂTĂMÎNT

**GRUPAREA UNITATILOR ADMINISTRATIV TERRITORIALE  
DUPA NUMARUL SALILOR DE CLASA LA 1000 LOCUITORI**



MUNICIPIU REŞEDINTA DE JUDET  
MUNICIPIU  
ORAS  
COMUNITAT

DE JUDET,	DE MUNICIPIU	DE CRAS	DE COMUNA
— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —
— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —
— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —
— — — — —	— — — — —	— — — — —	— — — — —

**Planul de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**

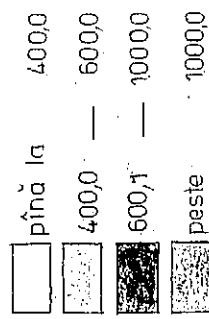


**DOTARI PUBLICE DE INTERES GENERAL  
CU ROL TERRITORIAL**

**SITUATIA EXISTENTA**

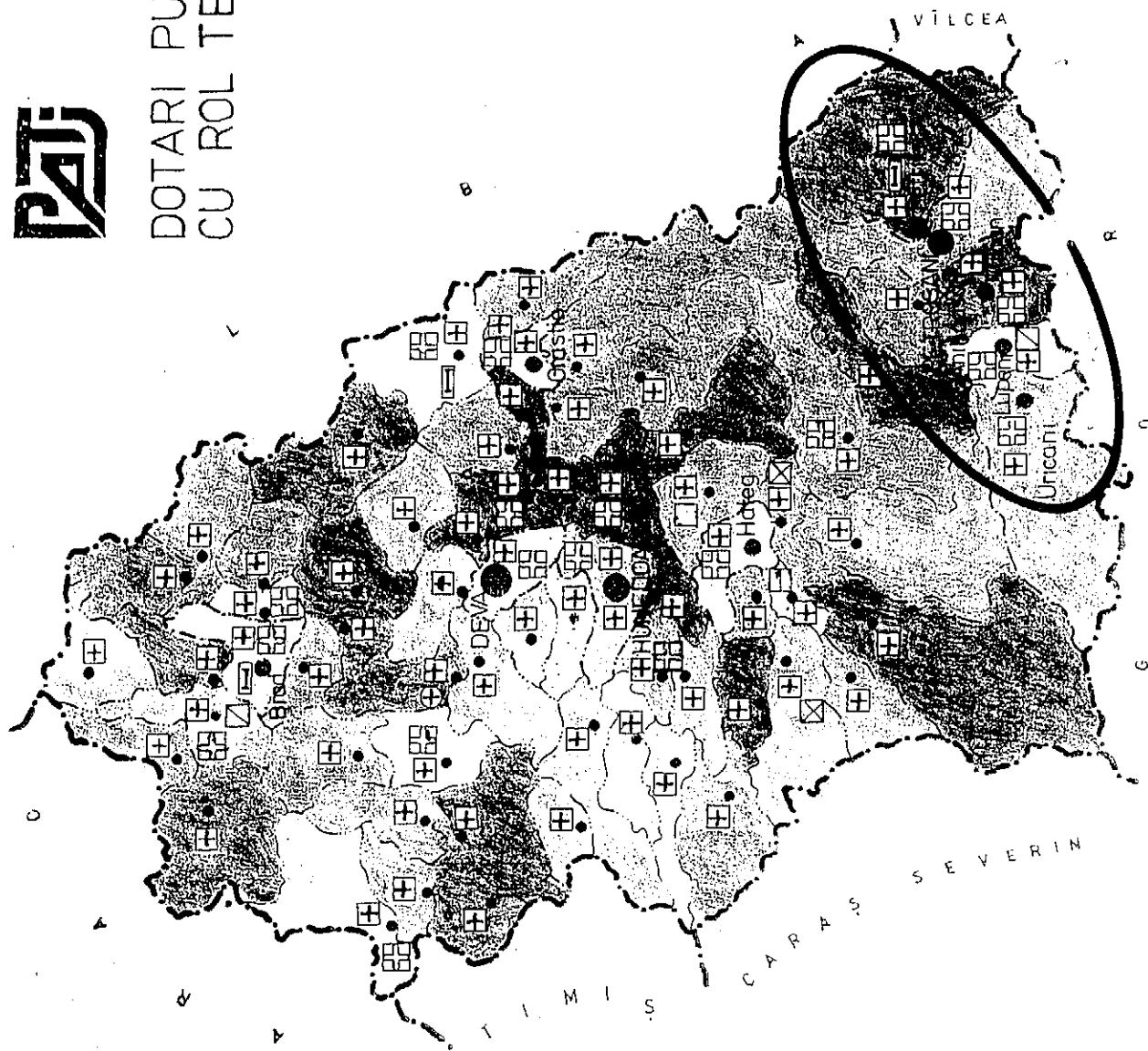
**b) OCROTIREA SANATATII**

GRUPAREA UNITATILOR ADMINISTRATIV TERRITORIALE  
DUPA NUMARUL DE LOCUITORI CARE REVIN UNUI MEDIC  
numar locuitori / medic



**TIPII DE UNITATI SANITARE**

- SPITAL SAU SECTIE SPITAL
- CÂMIN SPITAL PENTRU BATRÎNI
- CÂMIN PENTRU BATRÎNI
- DISPENSAR MEDICAL
- CÂMIN DE COPII
- LEAGĂN DE COPII
- SCOALA AJUTATOARE
- SCOALA + SPITAL NEUROPSIHIASTRE INFANTILĂ



MUNICIPIU REŞEDINȚĂ DE JUDET  
MUNICIPIU  
ORAS  
COMUNA

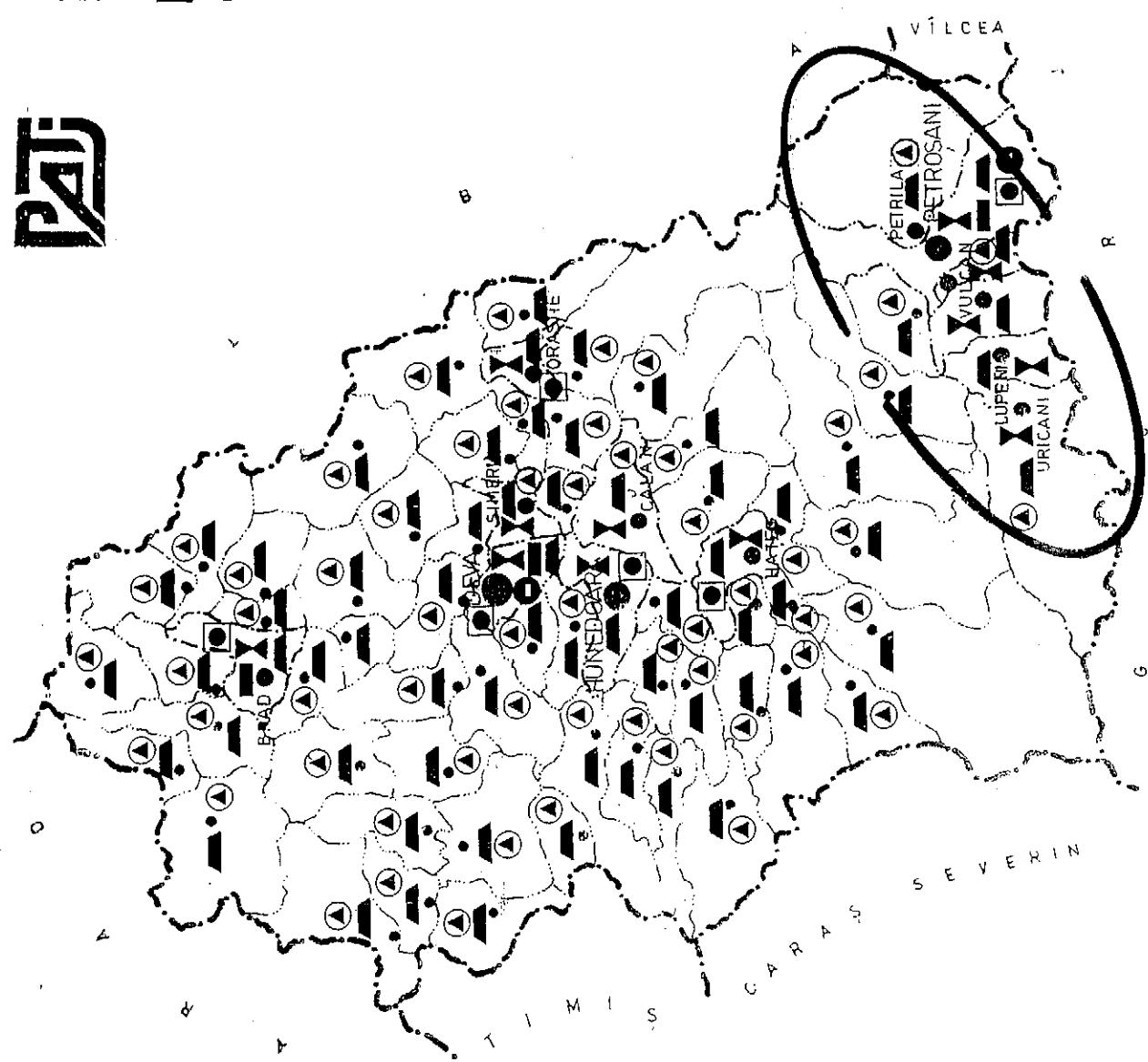
LIMITĂ DE JUDET  
LIMITĂ DE MUNICIPIOU  
LIMITĂ DE GRAS  
LIMITĂ DE COMUNĂ

**Plan de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**

**DOTĂRI PUBLICE DE INTERES  
GENERAL CU ROL TERRITORIAL  
SITUAȚIA EXISTENȚĂ**

c) CULTURĂ - ARTĂ

- CASĂ DE CULTURĂ
- △ CĂMIN CULTURAL
- TEATRU
- ▲ BIBLIOTECĂ
- MUZEU
- ✗ CINEMATOGRAF



MUNICIPIU RESEDINTĂ DE JUDET  
MUNICIPIU  
ORAŞ  
COMUNĂ

— LIMITĂ DE JUDET  
— LIMITĂ DE MUNICIPIU  
— LIMITĂ DE ORAŞ  
— LIMITĂ DE COMUNĂ

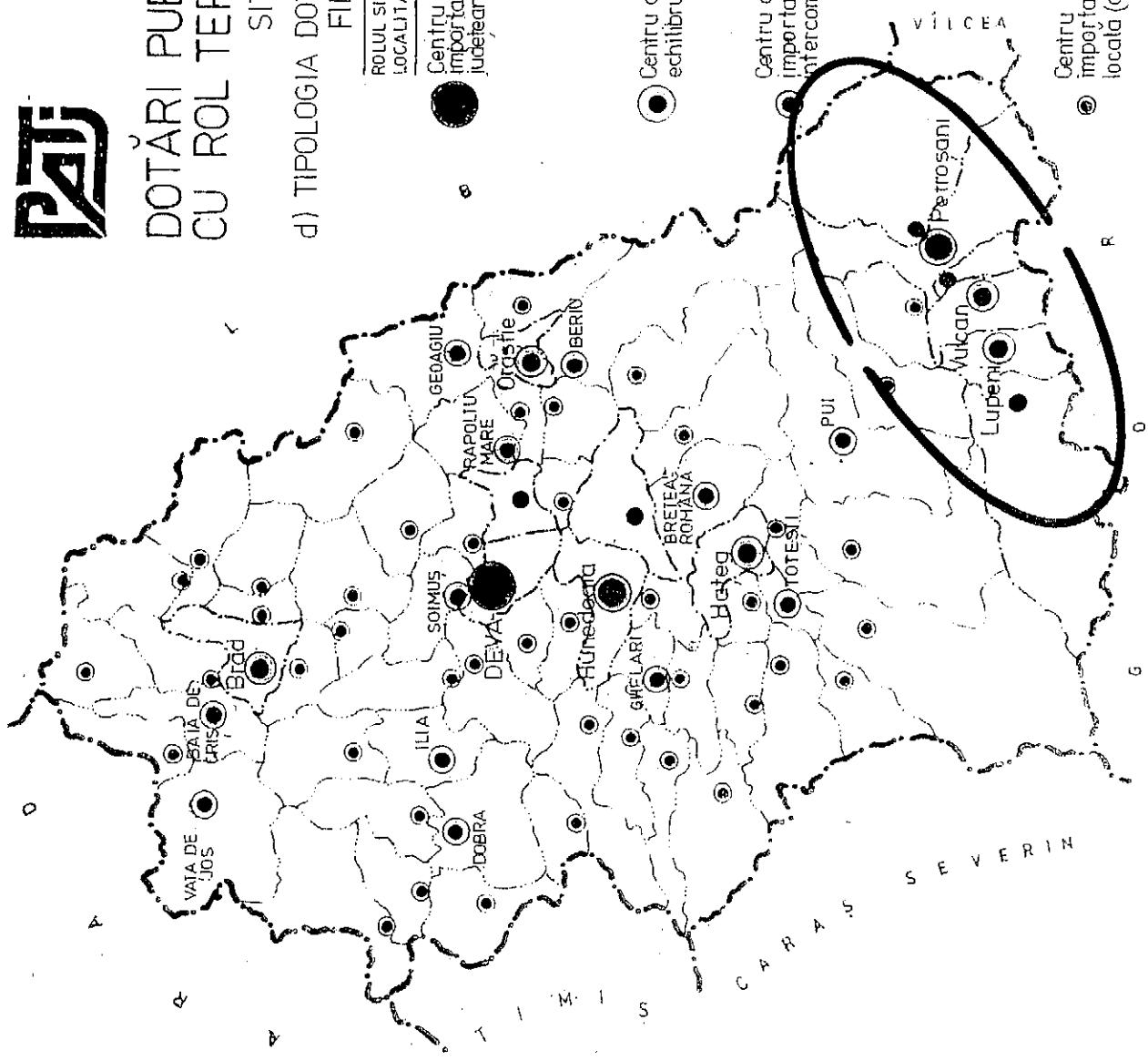
**Plan de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**



**DOTĂRI PUBLICE DE INTERES GENERAL  
CU ROL TERRITORIAL**  
SITUAȚIA EXISTENTĂ

d) TIPOLOGIA DOTARILOR COMERCIALE BANCARE SI FINANCIARE

ROLUL SI FUNCȚIILE LOCALITATILOR	TIPOLOGIE	TIPII DE DOTARI
Centru de importantă județeană	• UNITĂȚI COMERCIALE RIDICATE ÎN AMANUNTUL ÎN SIRUȚURA COMPLEXA	• sucursale a băncii naționale și CEC • sedii de bănci comerciale • sedii de sucursale sau filiale ale băncilor comerciale
Centru de echilibru	• UNITĂȚI COMERCIALE PREDOMINANT CU AMANUNTUL PENTRU SOLICITĂRI ZILNICE, CURENTE, PERIODICE SI OCASIONALE	• sedii al directoriei generale a finanțelor publice • sediu gardă financiară • sedii de filiale ale băncilor comerciale, CEC
Centru de importantă intercomunitară	• UNITĂȚI COMERCIALE PENTRU SATISFACEREA SOLICITĂRILOR ZILNICE, CURENTE SI OCASIONALE	• sedii de agenții ale băncilor comerciale, CEC • sedii circumscriptiunii financiare
Centru de importanță locală (comunală)	• UNITĂȚI COMERCIALE PENTRU SATISFACEREA CU PRIORITATE A SOLICITĂRILOR ZILNICE SI CURENTE	• sedii de agenții sau puncte bancare comerciale, CEC, PERCEPȚII FISCALE



MUNICIPIU RESECENȚĂ DE JUDEȚ  
MUNICIPIU  
ORAS  
COMUNĂ

LIMITĂ DE JUDEȚ  
LIMITĂ DE MUNICIPIU  
LIMITĂ DE ORAS  
LIMITĂ DE COMUNĂ

**Plan de amenajare  
a teritoriului județului  
Hunedoara**

**DOTĂRI PUBLICE DE INTERES  
GENERAL CU ROL TERRITORIAL**

**SITUAȚIA EXISTENTĂ SI  
DISFUNCȚIONALITĂȚI**

e) JUSTIȚIE

**SITUAȚIA EXISTENTĂ**

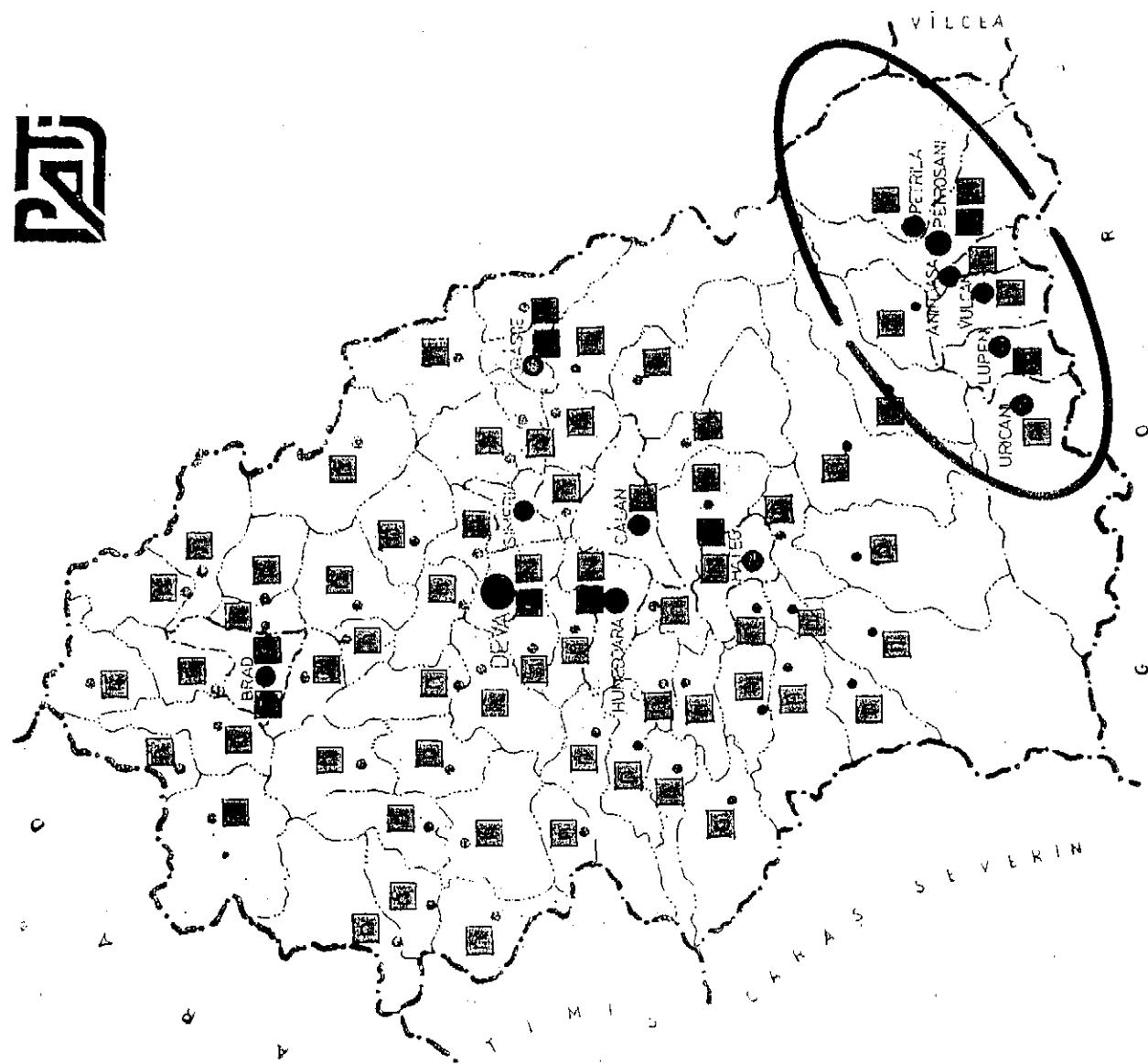
■ TRIBUNALE EXISTENTE  
(DEVĂ, PETROȘANI, HUNEDOARA, ORĂSTIE, BRAD)

N NOTARIATE + C.F. EXISTENTE  
(PETROȘANI, DEVĂ, HUNEDOARA, ORĂSTIE, ERĂD, HATEG)

**DISFUNCȚIONALITĂȚI SI PRIORITĂȚI**

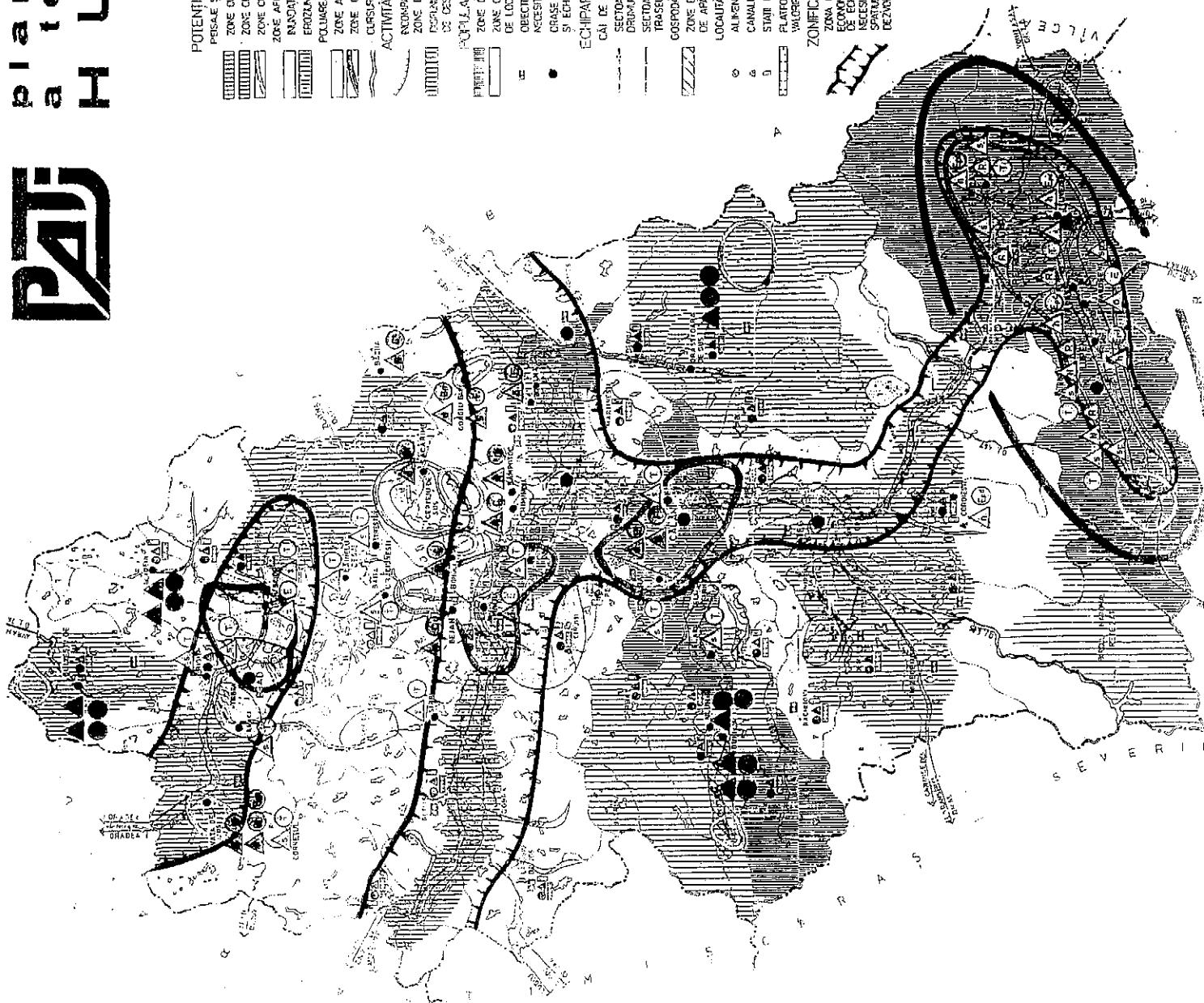
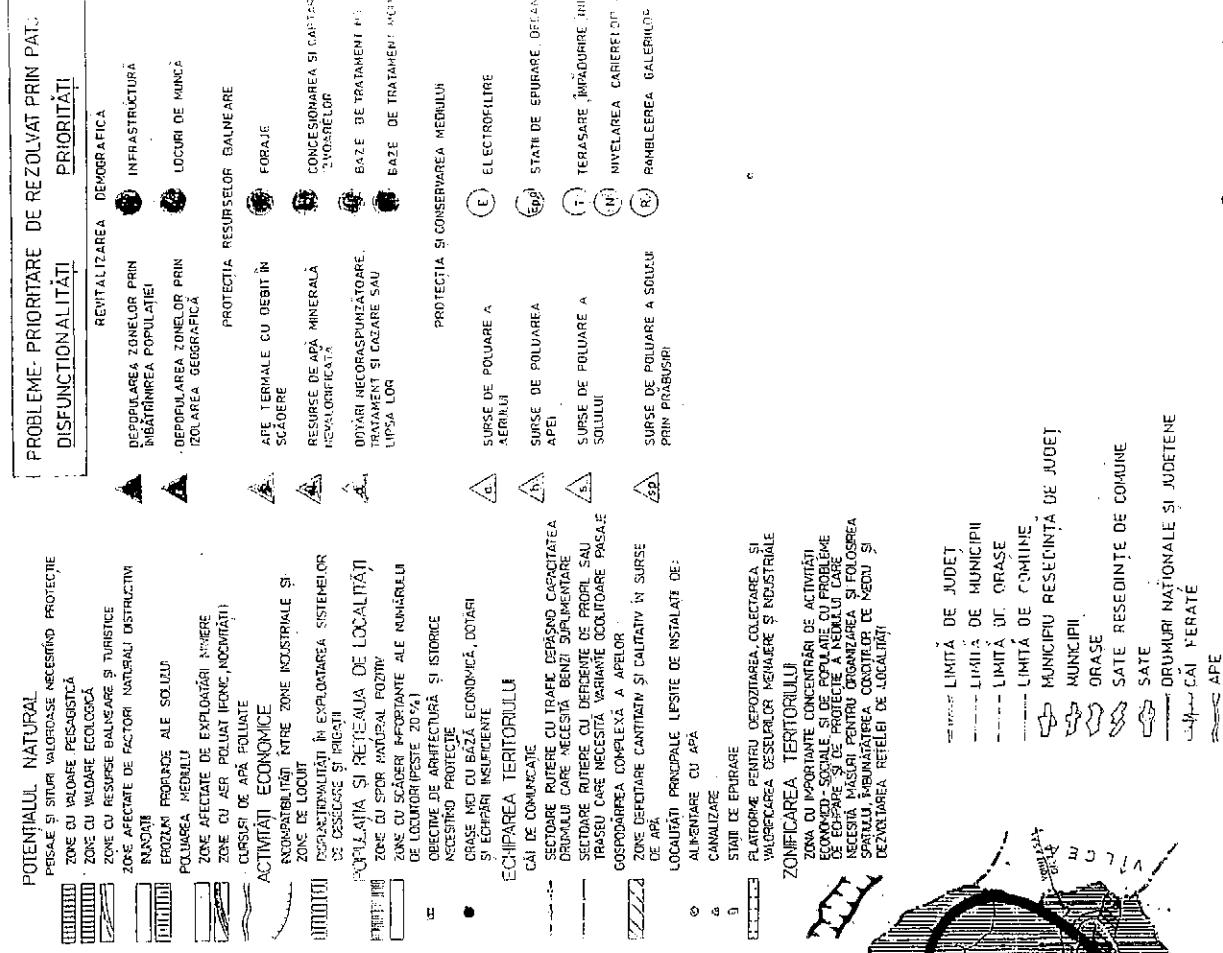
■ TRIBUNALE NECESSARE  
(LUFENI, HATEG)

N NOTARI PUBLICI - NECESSARI



# PJU

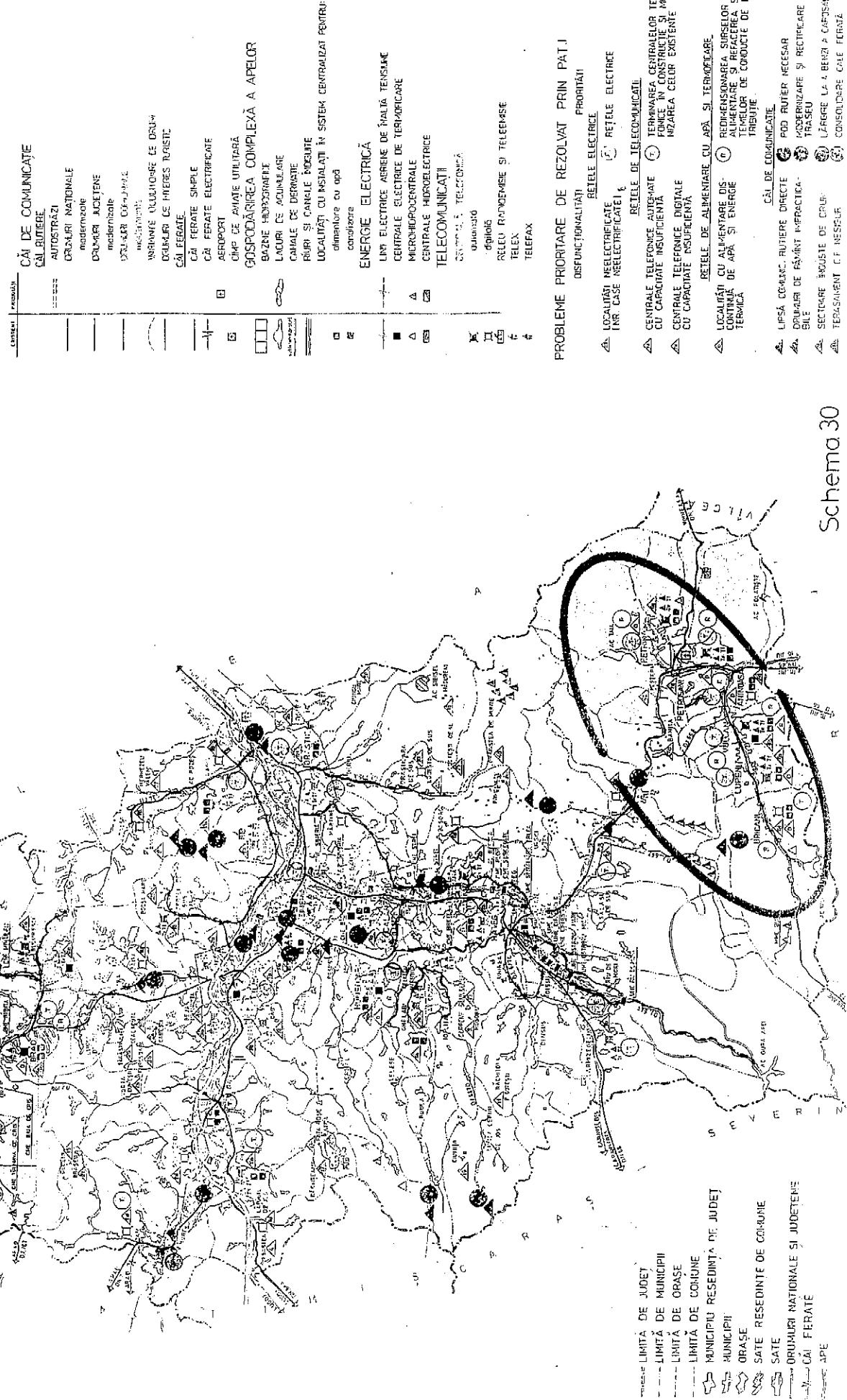
## Plan de amenajare a teritoriului județului Dâmbovița



# PJD

# Județul Hunedoara

## ECHIPAREA TEHNICĂ A TERITORIULUI SITUAȚIA EXISTENTĂ DISFUNCȚIONALITĂȚI, PRIORITĂȚI





## **C. ANEXE**

INSPECTORUL DE INTERNE  
INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE  
Hunedoara - Deva

Nr. 29/MI din 30.06 1995

C A T R E

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA  
DIRECTIA URBANISM, AMENAJAREA TERRITORIULUI  
SI LUCRARI PUBLICE.

- D.lui Arhitect ION COMALCIU-

În adresa dumneavoastră nr. 2018/15 iunie 1995, avem  
cădere să vă comunicăm :

În proiectul " PLANULUI DE URBANISM GENERAL AL  
TOMISPOLISULUI PETROSANI ", ce urmează a fi elaborat în acest an,  
pentru Inspectoratul de Poliție al Județului HUNEDOARA, sunt și  
cuprindeți ca obiective de investiții două blocuri de locuințe  
E + 4 cu 50 apartamente necesare cadrelor de poliție din gospodăriile  
familiei și judecătorilor.

Vă mulțumim pentru buna colaborare și solicitudine.

ÎNCHIȘTUL INSPECTORATULUI  
Colonel I.C. Mihai  
ARSENIE IOAȘE INCHIȘTRU



SIF - SERVICIU ÎMPRE  
Major D. Alexan  
LEAH PATRIMONI

MINISTERUL DE INTERNE  
GRUPUL DE POMPIERI AL JUDETULUI  
H U N E D O A R A  
Nr. 330 778 din 31.05. 1995

Către

CONCILIUL JUDETEAN HUNEDOARA

- D-lui. arhitect şef Ion Constantinescu

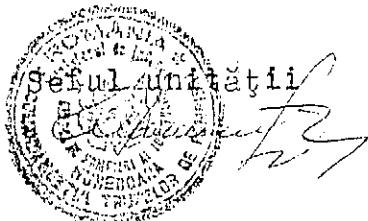
In urma adresei dvs. cu nr.1656 din 19.05.1995  
vă trimitem punctul nostru de vedere asupra problemelor care  
vor trebui rezolvate și cuprinse la elaborarea PUG al municipiului Petroșani.

Se vor urmări următoarele probleme:

- realizarea alimentării cu apă pentru stingerea incendiilor conform STAS 1343 și 1478 / 1984 și a Normativului I 9-95.

- soluția de amplasament a tuturor hidranților exteriori din municipiul Petroșani, asigurându-se realizarea debitelor și a presiunilor necesare în special în zonele cu clădiri cu aglomerări de persoane și săli aglomerate, în conformitate cu I 9-95.

- asigurarea resursei de apă pentru incendiu în rezervoarele de apă și a continuității în distribuție.



Inspector de  
specialitate

SPITALUL MUNICIPAL  
PETROȘANI  
NR 4158/2206 1995

1687, 250/14.04.1995  
Hunedoara  
nr 2362  
an 1995 m 07 z 10

CATRE,

Directia Sanitara

DIRECTIA SANITARA JUDETEANA HUNEDOARA

D\_E\_V\_A\_

D-lui Ec.CRACIUN STEFAN

anii 1995

Urmare adresei nr.2018/15 iunie 1995 a Directiei  
Urbanism Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice, vă facem  
cunoscut că Spitalul Municipal Petroșani apreciază ca necesar  
unele obiective în domeniul sănătății astfel:

1. Secție de recuperare medicală și bază hidro. și fizioterapie  
cu stabilire de 50 paturi.
  - Amplasament propriu în perimetru complex spital vechi, în  
locul fostului spital vechi din str. Constructorul nr.2 la  
care s-a încheiat acțiunea de demolare.
2. Dispensar urban de zonă în Petroșani Nord
  - Amplasament propus:

Actualul sediu al dispenserului nostru  
nr.1 Petroșani, clădire aparținând RAGCL Petroșani str.Broilar,  
nr.1, având durată normată expirată și este în stare de degradare,  
impropri desfășurării activității medicale, ca de altfel pentru  
orice altă activitate.

3. Laborator de sănătate mintală:

Amplasament : propriu în perimetru Complex Spital Vechi  
Petroșani, str. Constructorul, nr.2.

Actuala clădire este în urmărire fiind degradată în urme  
cutremurelor din anii de dinainte de 1989.

DIRECTOR,  
Dr. David Georghe



## INSPECTORATUL SCOLAR AL JUDETULUI HUNEDOARA

■ BULEVARDUL REVOLUȚIEI, Nr. 13315  
TEVA, str. Gh. Barițiu nr. 2, cod. 2700

Nr. 2442, 22 iunie 1995

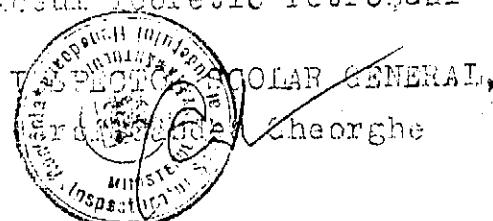
Către,

CONSELJUL JUDEȚEAN HUNEDOARA

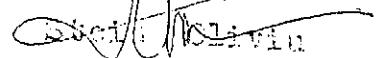
- Direcția Urbanism, Amenajare Teritorială  
și Lucrări Publice

În adresa dumneavoastră nr. 2018/15.06.1995, vă comunicăm că pentru perspectivă ne propunem construirea unor obiective scolare noi în Municipiul Petroșani, după cum urmează :

- |                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| - Grupul Scolar Economic    | - una sală sport       |
| - Liceul Informatică        | - una sală sport       |
| - Scolile Generale 1; 5; 7; | - cale o sală de sport |
| - Liceul Teoretic Petroșani | - une sală sport       |



INGINERUL DEZBUCOR,



Rcd. S.O.  
Dact. D.A.  
M. ex.2.

SECTIA DIRECTIEI NATIONALE DEVA  
Str. Rădulești Nr. 3/A  
Nr. 1664 din 06.06.1995.

Către,

DIRECTIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIALA SI  
LUCRARI PUBLICE HUNEDOARA - DEVA

În adresa Dumneavoastră 1656 din 19 mai 1995 Vă comunicăm că SDN Deva nu are în plan obiective care să fie cuprinse în Planul urbanistic general al municipiului Petroșani .



INSTITUTUL PENTRU CULTURA  
AL JUDETULUI Hunedoara  
Nr. 118 din 16. 06. 1995.

altre,

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA  
DIRECȚIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI și  
LUCRARI PUBLICE  
Arh.șef - arh. ION CONSTANTINESCU

Referitor la adresa Dvs. Nr. 1656 din 19 mai 1995,  
privind includerea realizării unor viitoare investiții în Planul  
urbanistic general al municipiului Petroșani, Vă comunicăm obiec-  
tivele ce le propunem să se realizeze în viitor pe teritoriul  
municipiului Petroșani și al localităților componente:

Municipiul Petroșani:

1. Muzeul Mineritului - obiectiv nou pe amplasament adecvat
2. Biblioteca Municipală - obiectiv nou pe amplasament nou
3. Casa Memorială "I.D.Sărbu" din Petrila - extindere.

Oraș Aninoasa

1. Biblioteca orășenească - obiectiv nou pe amplasament nou





DIRECȚIA AUTONOMĂ DE ELECTRICITATE  
FILIALA DE REȚELE ELICRICE DEVA

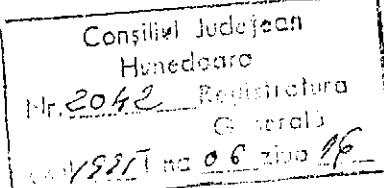
județul Hunedoara

Deva, Cod 2700, str. George Enescu nr. 39  
înmatriculat sub nr. 201458 din 1991  
telefon 95/615750 ; fax 95/616648 ; telex 172220  
cod SIRUHS : 0773968 ; cont BCR Deva nr. 50118101

Nr.

6564 din 19.IUN.1995

19



CATRE,

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA  
DIRECȚIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI  
SI LUCRARILOR PUBLICE

AT  
note  
Referitor la scrisoarea dvs. 1656/19.05.1995, privind  
obiectivele ce se vor realiza în municipiul Petroșani în etapa vii-  
toare, vă comunicăm că până în anul 2000 nu avem prevăzute obiective  
care să necesite amplasamente noi în afara de cele în curs de execu-  
tie.  
20.06.95

DIRECTOR  
Ing. Cazan Cornel





# REGIA AUTONOMĂ A HUILEI DIN ROMANIA

PETROȘANI, str. Timisoara nr.2,  
Jud. HUNEDOARA

Telefon: 054/54 14 60; 54 14 61; 54 22 70

Telex: 72514

Fax: 054/54 13 15; 54 17 80; 54 18 65

Cont: 31.12.080.01 BC-ROMANIA - Filiala Petroșani

Nr. de înregistrare 19.37/12-06/1550

DIRECTIA TEHNICA DEZVOLTARE RESTRUCTURARE  
SERVICIUL A.U.I.SUPRAFATA  
red.ing.PI/dact.SS/ex.3

AT  
CRD  
15.06.95

CATRE,

Contul de la Jean  
Hunedoara  
Nr. 1983 Reciditura  
cont 95 06 14

CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA  
DIRECTIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI SI  
LUCRARI PUBLICE  
DEVA  
D-lui arhitect şef arh.Ion Constantinescu

La scrisoarea dvs.nr.1656/19 mai 1995, adresată Regiei  
Autonome a Huilei din România, vă redăm anexat obiectivele și obiectele din  
cadrul acestora, care trebuie cuprinse în Planul urbanistic general, în  
vederea declarării lor de utilitate publică.

ANEXE : conform text



SEF SERVICIU  
ing. Ioan Vărășet

REGIA AUTONOMĂ A HUILEI DIN ROMANIA  
PETROSANI  
DIRECTIA TEHNICA DEZVOLTARE RESTRUCTURARE

L I S T A  
obiectelor și a obiectelor care trebuie cuprinse în planul urbanistic general

nr. crt.	DENUMIREA OBIECTIVULUI SI A OBIECTULUI	LOCUL UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL	SUPRAFAȚA NECESSARA	OBSEERVATII
0				
1.	EXPOLOATAREA MINIERA LONEA			
1.	Incinta pr.Lonea Pilier et.II-a	orașul Petrila-Taiia	8.478,00	4. Teren ocupat înainte de 22.12.1989 și neexpropriat
2.	Racord CFN Lonea Pilier	orașul Petrila-Taiia	69.600,00	"
3.	Drum acces inc.pr.Lonea Pilier	orașul Petrila-Taiia	10.231,00	"
4.	Depozit exploziv Lonea Pilier	orașul Petrila-Taiia	3.500,00	"
5.	Construcții afectate de halda de steril partea sud-vestică	str.Republicii nr.198 Lonea-oras Petrila	2.500,00	Construcții afectate de halda de steril partea sud-vestică, este necesară demolarea acestora
			94.309,00	

I.	EXPOLOATAREA MINIERA LONEA	oraș Petrila	6.800,00	6.800,00
II.	EXPOLOATAREA MINIERA PETRILA	Oras Petrila	6.800,00	6.800,00
III.	EXPOLOATAREA MINIERA PETRILA SUD	oras Petrila Jiet	192.485,00	192.485,00
1.	Incinta pută auxiliar	oras Petrila Jiet	9.772,00	9.772,00
2.	Sujitor aeraj	oras Petrila-Jiet	2.278,00	2.278,00
3.	Halda de steril microcarieră Jiet	oras Petrila-Jiet	121.810,00	121.810,00
4.	Halda de steril de la pută aeraj nr.4	oras Petrila-Jiet	8.775,00	8.775,00
5.	Extindere inc. aux.nr.1	oras Petrila-Jiet	39.850,00	39.850,00
6.	Extindere halda pută aeraj 4	oras Petrila-Jiet	10.000,00	10.000,00

-/-.

\*\*\*\*\*  
1  
2  
3  
4  
\*\*\*\*\*

#### IV. EXPLOATAREA MINIERA LIVEZENI

1. Stație ventilațoare put aeraj Est Iscroni      oraș Petrosani-Dâlja Mică 15.622,90      Teren ocupat înainte de 22.12.1989 și neexpropriat "
2. Racoră CFN incinta Iscroni      oraș Petrosani (str. Cucului și Dănutului) 632,00      "
3. Racord CFN incinta Iscroni      oraș Aninoasa 27.760,00      "
4. Extindere haldă steril put aeraj nr.3      oraș Petrosani-Maleia 9.500,00      obiect nou
5. Linie electrică put aeraj nr.3 inc.pr.      oraș Petrosani-Maleia 300,00      obiect nou

#### V. EXPLOATAREA MINIERA ANINOASA

1. Depozit materiale masă și ciment      oraș Aninoasa 23.313,00      Teren ocupat înainte de 22.12.1989 și neexpropriat
2. Haldă steril inc.Aninoasa Sud      oraș Aninoasa 14.263,00
3.      oraș Aninoasa 9.050,00      obiect nou

#### VI. EXPLOATAREA MINERA VULCAN

1. Inc.put X - haldă      oraș Vulcan 9.600,00      obiect nou

#### VII. EXPLOATAREA MINIERA PAROSENȚ

1. Stație ventilațoare nc.bloc VI      oraș Vulcan-Paroșeni 9.680,00
2. Nărirea capacit.haldă steril et.II      oraș Vulcan-Paroșeni 1.650,00      obiect nou
3. Captare Pîrîu Morisoara      oraș Vulcan-Paroșeni 4.300,00      obiect nou
4. Stație filtre+chlorinare      oraș Vulcan-Paroșeni 3.500,00      obiect nou
5.      oraș Vulcan-Paroșeni 230,00      obiect nou

#### VIII. EXPLOATAREA MINIERA LUPENI

1. Constr.afecțate de exploatarea str.3-4 EM Lupeni (68 construcții)      oraș Lupeni,str.Pompieri-80.000,00      Construcții afectate de exploatare str.3-4 EM Lupeni în anii 1989-1991, neexpropriate, este necesară demolarearea acestora
2.      str.Minerilor, str. Fru-moasă, str.Salcimilor, str.Victoriei, str.Andrenilor, str.Pîrîul Stefan

\*\*\*\*\*  
0 1 2 3 4 \*\*\*\*\*

**IX. EXPLOATAREA MINIERA BARBATENI**

1. Extindere incintei miniere de la galeria de coastă Bărbăteni  
Galeria de coastă Bărbăteni oras Lupeni 13.400,00  
Exproprierea a fost aprobată cu Decretul nr.208/1989; proprietarii au refuzat despăgubirile stabilite conform Decret 467/1979. Este necesară o nouă declarare de utilitate publică în baza Legii nr.33/1994
2. Extindere haldă steril inc.pr.Mierleasa oras Lupeni-Mierleasa 6.400,00 obiect nou

**X. EXPLOATAREA MINIERA URICANI**

1. Depozit pt.materiale de inertizare antipirotehnice de protecție și securit.munc.  
oras Uricani 8.704,00 Teren ocupat înainte de 22.12.1989 și neexpropriat
2. Extindere inc.pr.Uricani oras Uricani 8.720,00 obiect nou

**XI. EXPLOATAREA MINIERA VALEA DE BRAZI**

1. Microcariera de cărbune VINCU oras Uricani 55.960,00 Teren ocupat înainte de 22.12.1989 și neexpropriat
  2. Organizare de sanctier V.de Brazi inc.pr.
  3. Inc.put Firizoni-Amplificare stratie 20/6 KV și TD 6/0,4 KV
  4. Inc.put aeraj Nord-stație ventilat.
  5. Inc.pr.extindere stație 20/6 KV și extindere (castel apă, scoală calificare, st.salvare,dispensar medical)
- oras Uricani 11.026,00  
oras Uricani 3.000,00 obiecte noi  
oras Uricani 3.600,00 obiecte noi  
oras Uricani 3.200,00 obiecte noi

**XII. EXPLOATAREA MINIERA CIMPUS NEAG**

1. Extindere put aeraj nr.1 oras Uricani-sat Cîmpu lui Neag 5.454,00 Teren ocupat înainte de 22.12.1989 și neexpropriat
2. Plan inclinat nr.2 oras Uricani-sat Cîmpu lui Neag 8.332,00
3. Amenajare teren inc.pr. " 3.330,00
4. Zonă de strămutare sat (cimitir) " 5.178,00

\*\*\*\*\*  
0 1 2 3 4 \*\*\*\*\*

### XIII. EXPLOATAREA MINIERA TEBEA

1. Incinta Tebea Vest,din care:
  - inc.put extr.nr.2
  - extind.haldă put nr.2
  - cariera Tebea Vest și haldă
  - incinta str.1
  - incinta str.II
  - 2. Cariera Dîmbut
  - 3. Haldă mină Mestecăcan
  - 4. Rezervoare apă 2x2000 mc Tebea V
  - 5. Statie trafo 20/6 KV Tebea V.
  - 6. Incinta săpare put nr.2

### XIV. EXPLOATAREA DE PREPARARE PETROSANI

din care:

- A. PREPARATIA COROESTI
  1. Haldă steril ramura I
  2. Haldă steril ramura II
- B. PREPARATIA LUPENI
  1. Haldă de steril ramura 3
  2. Haldă de steril uzina Lupeni et.III-a
  3. Haldă de steril zonă statie unghiulară
  4. Amenaj. și consolid.haldă steril et.II-a
  5. Funic.steril Prep.Lupeni-Extindere
  6. Haldă steril ramura 3 et.II-a
  7. Extindere haldă steril ramura 3
- C. PREPARATIA PETRILA
  1. Haldă steril ramura VI

- \*\*\*\*\*  
1 2 3 4 \*\*\*\*\*
1. sat Tebea-comuna Baia  
de Cris Oras Brad
  2. sat Vulcan
  3. sat Vulcan
  4. sat Vulcan

DIRECTOR TEHN.DEZV:  
ing. Emilian Neagoe

SEF SERVICIU  
ing. Ioan Vărcase

red.ing.PI/  
dact.SS/ex.3

408.084,00

terenuri ocupate înainte de 22.12.  
1989 și neexpropriate

440.589,00

133.615,00  
76.174,00 terenuri ocupate înainte de 22.12.  
1989 și neexpropriate

268.974,00  
57.441,00

38.000,00  
38.000,00 obiect nou

\*\*\*\*\*  
3 4 \*\*\*\*\*

R.A. ROM TELECOM  
DIRECTIA DE TELECOMUNICATII  
Hunedoara

Deva, 23.06.1995

Nr. 232/4706

Catre,

CONCILIUL JUDETEAN HUNEDOARA  
Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si  
Lucrari Publice

D E V A

Urmare adresei dvs. nr. 2018/1995, referitor la elaborarea "Planului urbanistic general al municipiului Petrosani", vă comunicăm următoarele elemente din punct de vedere al dezvoltării telefoniei în perspectiva următorilor 5 ani :

- înlocuirea actualei centrele telefonice automate de tip 7B cu o CTA electronică digitală de tip „ALCATEL”, respectiv o creștere a capacitatii de la 5000 linii la 10.000 linii în 1996, drept consecinta, gradul de telefonizare va creste de la 9,50 posturi telefonice la 100 locuitori în prezent la 19,0 posturi telefonice la 100 locuitori;

- prin noua investitie mai sus mentionata, se va urmari telefonizarea integrală a cartierelor sistematizate cu blocuri de locuinte, respectiv dimensiunarea cablurilor telefonice de racord la blocuri și va asigura la un nivel de 100% în raport cu numărul apartamentelor;

- pentru interconectarea municipiului Petrosani (inclusiv a celorlalte localități din Valea Jiului) la sistemul național și internațional de telefonie automată, în etapa 1995-1996 se va instala cablu magistral cu fibră optică Craiova-Tg. JIU-Petrosani-Hunedoara-Deva;

- în vedea instalării echipamentului telefonic digital terminat și de comutare în etapa imediată și de perspectiva se prezintă construirea unui corp de clădire, anexă la oficiul PTTR Petrosani 1, cu o suprafață construită de circa 400 mp, situat la limita aripa laterală sud o construcție existentă. Deasemeni, în centrul de greutate al cart. "Aeroport" este necesar să se realizeze un spațiu de cca 100 mp (amenajare în clădire existenta sau nou construită).

DIRECTOR:  
Muntean Oan Ovidiu



**AGENTIA DE PROTECȚIA MEDIULUI  
DEVA**
**R.P.M. DEVA**

 Str. Aurel Vlaicu nr. 25  
 Telefon 064.615445 Fax 064.612252  
 Telefon 064.612914 Telex 72289

Nr. 1268 / 25.05.1995

Către,

Consiliul Județean Hunedoara

Urmare solicitărilor dumneavoastră privind fenomenele de poluare vă comunicăm următoarele:

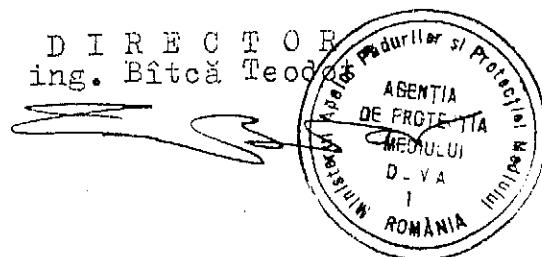
- Poluarea din municipiul Petroșani - vă redem în tabelele alăturate efectele acestui fenomen pe cursul râului Jiul de Est și a poluării aerului în secțiunea Livezeni.

Materialele cuprind date comparative pentru perioada 1989-1995 trim.I. Pentru poluarea râului Jiul de Est au fost stabiliți cei mai reprezentativi indicatori de poluare - materiile în suspensie provenite din deversarea de la unitățile miniere de ape uzate industriale incomplet epurate și prin CB05 indicator care reflectă încărcarea organică provenite din deversările organizate (st.de epurare) sau neorganizate. Secțiunile de control urmărite sunt Răscoala (ca etalon de curățenie) și Livezeni (amonte confluentă r.Jiul de Vest) pentru evidențierea poluării.

Se poate observa creșterea valorilor atât la materiile în suspensie în secțiunea Livezeni față de secțiunea Răscoala, cât și la CB05 (cu o singură excepție în 1989).

În același timp se poate observa o reducere a indicatorulu materii în suspensie din 1989 până în 1995 și o creștere a încărcării organice din 1989 până în 1995 ca urmare a creșterii gradului de urbanizare a municipiului Petroșani.

În ceea ce privește poluarea aerului exprimată prin pulber sedimentabile, cu excepția unei singure valori de 330 gr/mp/lună din 1992, restul valorilor sunt cu mult sub CMA conform STAS 12574/1981 de 17 gr/mp/lună.

 DIRECȚO R  
 ing. Bîrcă Teodora


AGENȚIA DE PROTECȚIA MEDIULUI  
- D K V A -

Concentratia medie lunera la indicatorul  
pulberi sedimentabile la punctul 114 - zona Valea Jiului

1992

IAN. FEBR. MARTIE APRILIE MAI IUNIE IULIE AUGUST SEPT. OCT. NOV. DEC.

Media lunara

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
gr/mp/1	1,34	1,14	1,23	3,77	33,47	4,25	-	2,85	2,52	4,20	-	-

1993

IAN. FEBR. MARTIE APRILIE MAI IUNIE IULIE AUGUST SEPT. OCT. NOV. DEC.

Media lunara

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
gr/mp/1	7,25	2,09	2,59	0,33	3,83	4,85	5,40	5,75	5,76	2,52	-	1,30

1994

IAN. FEBR. MARTIE APRILIE MAI IUNIE IULIE AUGUST SEPT. OCT. NOV. DEC.

Media lunara

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
gr/mp/1	-	4,59	5,14	-	-	6,61	0,73	5,0	4,10	2,05	2,19	2,54

1995

IAN. FEBR. MARTIE APRILIE MAI IUNIE IULIE AUGUST SEPT. OCT. NOV. DEC.

Media lunara

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
gr/mp/1	12,60	3,24	1,93	3,13	-	-	-	-	-	-	-	-

INTOCMIT,

ing. chim. Farcaș Niculina. -

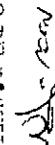
SER SERV MONITORING,

Viol. Croitoru Ilie. -

W. ř. ř. ř.

Indicatorilor materiei în suspensie și încărcare organică pentru perioada 1989-1995  
în secțiunile Râscoala și Livezeni

Nr. crt.	Anul	RÂSCOALA			LIVEZENI			Frecvența depășirii susp. tot. CBO5		
		suspensiile media anuală	c.maximă anuală	CBO5	suspensiile media anuală	c.maximă anuală	CBO5	media anuală	c.maximă anuală	CBO5
1.	1989	108,6	471,2	3,51	2437,5	4027,6	3,91	4,35	- / -	16,67% / 0
2.	1990	55,90	144	3,13	4,61	1294,4	2819	3,15	5,38	- / -
3.	1991	36,34	180	1,40	2,18	690,165	1787,3	2,93	5,31	- / -
4.	1992	79,37	179,6	2,37	5,76	695,03	971,33	5,22	10,72	- / -
5.	1993	33,06	69,6	3,6	5,8	354,95	626	4,41	8,11	- / -
6.	1994	22,35	53,5	2,42	3,6	1513,19	4761,6	7,77	10,3	- / +
7.	1995	20,33	22,0	1,76	2,3	449,06	526	8,51	9,8	- / -

INPECIT,  
ing.chim.Farcas Niculina  


SEP SERVICIU MONITORING,  
biolog Cr. Ion Ilie



Str. DORULUI Nr. 19  
CP 2400  
SIBIU  
Tel/Fax :  
004-069-421275



**INSPECTIA DE STAT  
PENTRU CONTROLUL CAZANELOR  
RECIPIENTELOR SUB PRESIUNE  
SI INSTALATIILOR DE RIDICAT**

Nr. 208 / 12.02.1999

URBANPROIECT - Bucuresti  
INTRARE nr. 102 din 16.02.99

Catre,

URBANPROIECT - Bucuresti,

Urmare scrisorii dv. nr. 073/03.02.1999, referitor la instalatiile de transport pe cablu din zona Parang - Cabana Rusu si Statia meteo, va comunicam urmatoarele:

Instalatiile de transport pe cablu existente, care au fost proiectate si construite cu respectarea prevederilor prescriptiilor tehnice colectia ISCIR sunt urmatoarele:

1. Telescaun pentru transport persoane pe traseul Raul Maleea - Releu T.V. cu urmatoarele caracteristici tehnice:

- $l = 2232 \text{ m}$
- $V = 1,5 \text{ m / sec}$
- Nr. vehicule = 80 a 2 pers / vehicul
- Montat in anul 1972 - 1973

Pus in functiune (autorizat sa functioneze) in ianuarie 1974. Corespunde din punct de vedere tehnic si este in stare de functionare. Se afla in administrarea R.A.G.C.L. - Petrosani.

2. Teleschi pentru tractat schiori amplasat pe partia de langa Cabana A.N.E.F.S., cu urmatoarele caracteristici

- $l = 380 \text{ m}$
- $V = 2,5 \text{ m / sec}$
- Nr. aparate cuplare = 42

S-a montat in anul 1994 si s-a autorizat in februarie 1995. Corespunde din punct de vedere tehnic si este in administrarea S.C. "UMIROM" S.A. Petrosani.

3. Teleschi pentru tractat schiori, amplasat intre Statia Salvamont si Releul T.V., avand urmatoarele caracteristici:

- $l = 317 \text{ m}$
- $V = 1,25 \text{ m / sec}$
- Nr. aparate cuplare = 57

A fost montat in 1988 - 1989 apoi abandonat si reluata lucrarea in 1998. S-a autorizat provizoriu in ianuarie 1999. Corespunde din punct de vedere tehnic dar mai sunt necesare unele completari. Este in administrarea S.C. "U.P.S.R.U.E.E.M." S.A. - Petrosani.

4. Teleschi pentru tractat schiori amplasat pe partia de schi B, avand caracteristicile:

- $l = 1280 \text{ m}$
- $V = 1,6 \text{ m / sec}$
- Nr. aparate cuplare = 50

A fost montat in anul 1984. Fiind in administrarea Scolii Sportive - Petrosani, care nu a dispus de suficiente fonduri, instalatia nu a putut fi adusa in starea tehnica necesara autorizarii. Nu poseda autorizatia de functionare.

Restul instalatiilor existente nu sunt proiectate si executate cu respectarea prevederilor prescriptiilor tehnice - colectia ISCIR, astfel:

- Funicularul poz. 5 de pe planul de situatie, a fost utilizat pentru transportul de materiale de catre ANEFS, dar este abandonat de circa 15ani si este descompletat.
- Bebischiu din Slina si restul sunt improvizatii.
- In zona de la Partia B in sus, exista niste piloni ai unor teleschiuri abandonate.

