

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, își manifestă intenția de a adopta următorul proiect de act normativ:

“Proiect de hotărare privind aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren”

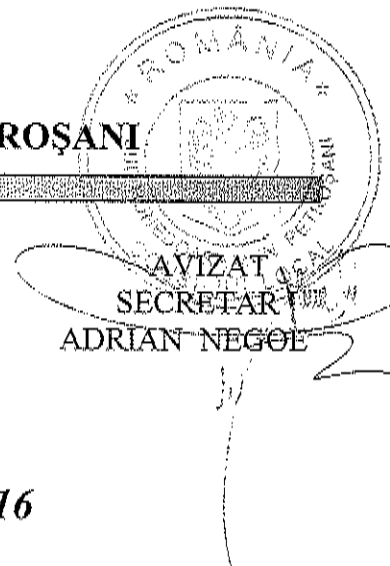
Persoanele interesate pot depune în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, privind proiectul de act normativ, la **Serviciul Constatăre, Impunere Persoane Fizice și Juridice, et.1, cam.201, la dl. Gal Alin - șef serviciu CIPFJ**, până la data de 27.04.2016 sau pot fi trimise prin fax la numărul: 0254545903 sau în format electronic la următoarea adresă de e-mail: primăria.petroșani@upcmail.ro

Proiectul de hotărâre poate fi consultat la afișierul de la sediul Primăriei municipiului Petroșani, pe site-ul Instituției și se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei municipiului Petroșani .


SECRETARUL MUNICIPIULUI PETROȘANI
JR. ADRIAN NEGOE



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.81/2016

Privind aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului / taxei pe clădiri și a impozitului / taxei pe teren

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Analizând Expunerea de motive nr.81/2016, întocmită de Primarul municipiului Petroșani, dl Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren;

Ținând cont de faptul că a fost îndeplinită procedura prevăzută de art.1, art.4, art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere prevederile art.456, alin.2 și art.464, alin.2 din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale cap. VIII, Secțiunea a 2-a, pct.163 din Anexa la H.G. nr. 1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, ale H.C.L. nr. 304/2015 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în municipiul Petroșani pentru anul 2016, cu completările ulterioare, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. b, alin.4 lit. c și ale art.45, alin.(2), lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Pentru a putea beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădire prevăzută la art. 10 alin. 2 din H.C.L. nr. 304 / 2015 și de reducerea de 50 % de la plata impozitului pe teren prevăzută la art. 15 alin.2 din H.C.L. nr. 304 / 2015, contribuabilii pensionari trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- pensionarul să fie proprietar al clădirii;
- clădirea în cauză să fie locuința de domiciliu;
- să locuiască efectiv în clădirea respectivă;
- soțul sau soția pensionarului proprietar să îndeplinească una din următoarele condiții :
 - a) să fie pensionar;
 - b) să nu obțină venituri și să aibe peste 60 de ani.
- ceilalți membri ai familiei (în afara soților) să fie minori.

Art. 2 Contribuabilii care îndeplinesc condițiile prevăzute la art.1, vor depune la Serviciul Constatare și Impunere Persoane Fizice și Juridice următoarele acte:

- cerere tip;
- copie C.I. / B.I. ;
- cupon pensie pe luna decembrie 2015 pentru proprietar și pentru soț/soție;
- adeverință de venit pentru soț sau soție în cazul în care acesta nu este pensionar;
- factura de utilități pe luna decembrie 2015 sau noiembrie 2015 în cazul facturii de energie electrică.

Art.3 Pentru a putea beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădire prevăzută la art. 10 alin. 3 din H.C.L. nr. 304 / 2015, contribuabilii donatori de sânge trebuie să depună la Serviciul Constatare și Impunere Persoane Fizice și Juridice următoarele acte :

- cerere tip;
- adeverință emisă în luna decembrie 2015, din care reiese că a avut 3 donări de sânge în anul 2015;
- copie C.I. / B.I.;
- să fie proprietar sau coproprietar al clădirii pentru care solicită scutirea;
- clădirea pentru care solicită scutire să fie locuința de domiciliu.

Art.4. Organizațiile neguvernamentale care dețin în proprietate sau în folosință conform art. 455 alin. (2) din Legea nr. 227 / 2015 privind codul Fiscal, clădiri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale, pentru a putea fi scutite de la plata impozitului / taxei pe clădire, conform art. 10 alin (5) din H.C.L. nr. 304 / 2015 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale din municipiul Petroșani pentru anul 2016, trebuie să desfășoare următoarele servicii sociale :

- a) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- b) asistență, suport și îngrijire pentru persoanele vârstnice;
- c) centre de zi pentru copii și tineri aflați în dificultate;
- d) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, persoane infectate sau bolnave de HIV / SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile;
- e) îngrijire social – medicală pentru persoanele aflate în dificultate cauzate de boli grave, incurabile.

Art.5. Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului / taxei pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) organizațiile neguvernamentale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale

Legii nr. 197 / 2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- b) organizația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c) în clădirile respective să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația a fost acreditată;
- d) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.6. Scutirea de la plata impozitului / taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de proprietate sau contractul de concesiune, închiriere, comodat sau dare în folosință, după caz;
- b) actul de înființare al organizației;
- c) statutul organizației;
- d) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale;
- e) dovada înscrierii în Registrul asociațiilor și fundațiilor sau la administrația financiară
- f) documente din care rezultă funcționarea efectivă în anul precedent anului de referință, cum ar fi raport de activitate din anul precedent sau darea de seamă a președintelui/administratorului/comitetului director către adunarea generală a asociațiilor (dacă din acest document reiese activitatea desfășurată)

Art.7. Organizațiile neguvernamentale mai sus menționate, în condițiile îndeplinirii cerințelor de mai sus beneficiază și de scutirea de la plata impozitului / taxei pe teren conform art. 15 alin. 4 lit a din H.C.L. nr. 304 / 2015 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale din municipiul Petroșani pentru anul 2016, pentru terenurile aflate la aceeași adresă cu clădirile scutite (utilizate pentru furnizarea de servicii sociale)

Art.8 Organizațiile nonprofit care dețin în proprietate sau în folosință conform art. 455 alin. (2) din Legea nr. 227 / 2015 privind codul Fiscal, clădiri utilizate exclusiv pentru activități fără scop lucrativ , pentru a putea fi scutite de la plata impozitului / taxei pe clădire, conform art. 10 alin (5) din H.C.L. nr. 304 / 2015 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale din municipiul Petroșani pentru anul 2016, trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- a) organizațiile nonprofit pot fi : asociații, federații, fundații constituite conform Legii nr. 264 / 2005 pentru aprobarea O.G. nr. 26 / 2000 cu privire la asociații și fundații, asociații cu caracter politic înființate conform Legii nr. 14 / 2003 (Legea partidelor politice);
- b) în clădirea pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului / taxei pe clădire trebuie să se desfășoare exclusiv activități fără scop lucrativ, adică activități care nu au ca scop obținerea de venit (inclusiv obținerea de venituri din dobânzi) : activități desfășurate în interes general, comunitar sau personal care nu au ca scop obținerea de venit (inclusiv venituri din dobânzi), activități de prestări servicii fără plată către persoane defavorizate, donații de bunuri și alimente.

Art. 9. Scutirea de la plata impozitului / taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de proprietate sau contractul de concesiune, închiriere, comodat sau dare în folosință, după caz;
- b) actul de înființare al organizației;

- c) statutul organizației;
- d) dovada înscrierii în Registrul asociațiilor și fundațiilor sau la administrația financiară
- e) documente din care rezultă funcționarea efectivă în anul precedent anului de referință, cum ar fi raport de activitate din anul precedent sau darea de seamă a președintelui/administratorului/comitetului director către adunarea generală a asociațiilor (dacă din acest document reiese activitatea desfășurată)
- f) balanța de verificare la 31 decembrie a anului precedent.

Art. 10. Organizațiile non profit , în condițiile îndeplinirii cerințelor de mai sus beneficiază și de scutirea de la plata impozitului / taxei pe teren conform art. 15 alin. 4 lit b și c din H.C.L. nr. 304 / 2015 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale din municipiul Petroșani pentru anul 2016, pentru terenurile aflate la aceeași adresă cu clădirile scutite (utilizate exclusiv pentru activități fără scop lucrativ)

Art.11. Copiile documentelor anexate la cererea depusă de persoane fizice sau juridice pentru acordarea acestor facilități, trebuie certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207 / 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12. Dacă în cursul unui an intervin schimbări care conduc la modificarea condițiilor în care se acordă scutirile sau reducerile de impozit / taxă pe clădiri și pe teren, persoanele în cauză trebuie să înștinteze organul fiscal în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări care duc la ridicarea scutirii sau reducerii acordate.

Art.13. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.14 Prezenta Hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Constatare și Impunere Persoane Fizice și Juridice și se transmite Instituției Prefectului-Județul Hunedoara.

Petrosani, 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE

Inițiator,
Primar : Florin Tiberiu-Iacob-Ridzi



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PETROȘANI
PRIMAR,

NR. 81/14.03.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului /
taxei pe clădiri și a impozitului / taxei pe teren

Având în vedere prevederile art. 10 alin. (2), (3) și (5), precum și ale art. 15 alin. (2) și (4) din H.C.L. nr. 304 / 2015, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale din anul 2016, cu modificările ulterioare, prin care s-au aprobat o serie de scutiri sau reduceri de la plata impozitului / taxei pe clădiri și pe teren și conform H.G. nr. 1 / 2016 privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, pct. 24 alin (1) și pct 77 alin. (1) care prevăd că pentru acordarea de scutiri sau reduceri trebuie adoptate criterii și proceduri proprii, precum și documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii sau reducerii;

Propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Petroșani, 14 martie 2016

PRIMAR
FLORIN TIBERIU IACOB RIDZI

