

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, își manifestă intenția de a adopta următorul proiect de act normativ:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în municipiul Petrosani pentru anul 2018”

Persoanele interesate pot depune în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, privind proiectul de act normativ, **la Serviciul Constatăre, Impunere Persoane Fizice și Juridice, et.1, cam.201, la dl. Gal Alin** - șef serviciu CIPFJ, până la data de 18.12.2017 sau pot fi trimise prin fax la numărul: 0254545903 sau în format electronic la următoarea adresă de e-mail: primarie@primariapetrosani.ro

Proiectul de hotărâre poate fi consultat la afișierul de la sediul Primăriei municipiului Petroșani, pe site-ul Institutiei, în presa locală și se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei municipiului Petroșani .

SECRETARUL MUNICIPIULUI PETROȘANI
JR. ADRIAN NEGOE



12



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.321/2017

*Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Petroșani
pentru anul 2018*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Analizând Expunerea de motive nr.320/2017, întocmită de Primarul municipiului Petroșani, dl Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor pentru anul 2018;

Ținând cont că a fost îndeplinită procedura prevăzută de art.7, alin.1, alin.2 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere prevederile Titlului IX, art.453-503 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Anexei la H.G. nr. 1 / 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, art.30 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, precum și prevederile HCL nr.133/2016 pentru aprobarea Regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care acestea se pot institui, art.8, alin.3, lit.,j” din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, art.7 din Anexa la Ordinul nr.109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților; art.5 și art.6 alin 1 lit.k” din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.3 alin.2, art.42, alin.4, art.80 și art.82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. b, alin.4 lit. c și ale art.45, alin.(2), lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Impozitele și taxele locale stabilite în conformitate cu prevederile legale, prin prezenta hotărâre constituie integral venituri proprii la bugetul local al municipiului Petroșani, pentru anul fiscal 2018.

Art.2. Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre sunt datorate de persoanele fizice și juridice, prevăzute în titlul IX din Codul Fiscal, precum și în normele metodologice de aplicare, în calitatea lor de contribuabil, între limitele și în condițiile legii.

A. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art.3. Impozitul pe clădiri este anual și se datorează de către contribuabilii pentru clădirile aflate în proprietatea lor, situate pe teritoriul administrativ teritorial al municipiului Petroșani, indiferent de destinația acesteia.

Clădire este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.

Clădiri-anexă sunt clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

Clădire cu destinație mixtă este clădirea folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Clădire nerezidențială este orice clădire care nu este rezidențială.

Clădire rezidențială este construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozitul pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al Municipiului Petroșani pentru clădirile amplasate pe teritoriul municipiului Petroșani.

Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice

Art.4. – Impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut în anexa nr.1 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) – (7) se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.5. Impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 4.

Art.6. Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 5.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5.

Art.7. Impozitul / taxa pe clădiri datorat de persoane juridice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în

conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.8. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform articolului 461 din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Art.9. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație, până la data de **31 martie inclusiv**, a impozitului pe clădiri datorat pentru întreg anul în curs, contribuabilii persoane fizice și juridice beneficiază de o bonificație de **10%**.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiși buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.10 Scutiri

(1) Nu se datorează impozit / taxă pe clădiri pentru clădirile prezentate în **Anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pensionarii, ale căror venituri pe membru de familie sunt de cel mult 700 lei inclusiv, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri. Scutirea se va aplica numai pentru locuința de domiciliu și numai dacă contribuabilul face dovada că locuiește efectiv în locuința de domiciliu și nu deține în proprietate alte clădiri cu destinație rezidențială.

Pentru a beneficia de scutire, persoanele îndreptățite vor depune la Serviciul Constatare și Impunere Persoane Fizice și Juridice o cerere însoțită de cuponul de pensie de pe luna decembrie 2017 și factură de utilități de pe luna decembrie 2017 (sau noiembrie 2017, în cazul facturii de electricitate).

(3) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2) se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2018, dacă beneficiarii facilităților în cauză dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2017 și

care se pot depune la Serviciul Constatare și Impunere Persoane Fizice și Juridice până la 31 martie 2018 inclusiv.

(4) Sunt scutite de la plata impozitului / taxei pe clădiri organizațiile neguvernamentale care le utilizează pentru furnizarea de servicii sociale.

Sunt scutite de la plata impozitului / taxei pe clădiri organizațiile nonprofit, care le folosesc exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Scutirea de la plata impozitului / taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2018, dacă beneficiarii facilităților în cauză dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2017 și care se pot depune la Serviciul Constatare și Impunere Persoane Fizice și Juridice până la data de 31 ianuarie 2018, inclusiv.

B. Impozitul/taxa pe teren

Art.11. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza municipiului Petroșani datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a Municipiului Petroșani, aflate pe raza municipiului Petroșani, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al municipiului Petroșani.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.12 (1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 1 din anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul nr.2 din anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, exprimate în lei pe hectar.

(3) Suma stabilită conform alin. (3) se înmulțește cu un coeficient de corecție, care în cazul municipiului Petroșani este 4.

(4) Ca excepție de la prevederile alin. (1) - (4), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (6) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 4 alin. (6).

Art.13 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform articolului nr. 466 din Legea nr. 227 / 2015, privind Codul Fiscal.

Art.14. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.15 (1) Nu se datorează impozit / taxă pe teren pentru terenurile prevăzute în anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pensionarii, ale căror venituri pe membru de familie sunt de cel mult 700 lei inclusiv și au în proprietate cel mult 1 ha de teren, beneficiază de o reducere cu 50 % a impozitului pe teren.

Pentru a beneficia de reducere persoanele îndreptățite vor depune la Serviciul Constatăre și Impunere Persoane Fizice și Juridice o cerere însoțită de cuponul de pensie de pe luna decembrie 2017 și o adeverință eliberată de Biroul Cadastru și agricol care să ateste dreptul de proprietate asupra terenului.

(3) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2) se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2018, dacă beneficiarii facilităților în cauză dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2017 și care se pot depune la Serviciul Constatăre și Impunere Persoane Fizice și Juridice până la data de 31 martie 2018 inclusiv.

(4) Nu se datorează impozit / taxă pentru următoarele categorii de terenuri:

- a) utilizate de către organizații neguvernamentale pentru furnizarea serviciilor sociale;
- b) utilizate de organizații nonprofit, exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- c) aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

C. Impozitul asupra mijloacelor de transport

Art.16 (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.17 (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a acestora sau de tipul mijloacelor de transport, număr de axe, masa totală maximă autorizată și tipul de suspensie, conform prevederilor art. 470 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr.6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 %.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art. 471 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

(5) Mijloacele de transport pentru care nu se datorează impozit pe mijloacele de transport sunt prevăzute în anexa nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie, contribuabilii persoane fizice și juridice beneficiază de o bonificație de **10%**.

(2) Impozitul asupra mijlocului de transport se plătește anual în două rate egale până la data de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie inclusiv. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat

bugetului local Petroșani , suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

D. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art. 19. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 4;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea

lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei / mp de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de 9 lei.

Art.20. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de:

57 lei

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului municipiului Petroșani, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) între 0 mp.-50 mp. : 200 lei
- b) între 50 mp. - 300 mp. : 700 lei
- c) între 300 mp. - 500 mp. : 1100 lei
- d) peste 500 mp. : 4.000 lei

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Art. 21 Scutirile de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute la art. 476 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Art.22

1) Pentru eliberarea / vizarea acordurilor de funcționare pentru desfășurarea unor activități economice se stabilește o taxă de :

87 lei

Aceste taxe sunt anuale, se achită integral la data eliberării acestora indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal. Mențiunea privind plata acestor taxe se face pe verso acordului de funcționare.

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.23. Beneficiarii serviciilor de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract datorează o taxă de **3%**, aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate prevăzute în contract.

Taxa se plătește lunar, pe toată durata desfășurării contractului, până la data de 10 ale lunii următoare datorării taxei. Taxa se datorează de la data intrării în vigoare a contractului.

Art.24. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se stabilește în lei / mp sau fracțiune de mp, astfel :

a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică se stabilește o taxă de :

37 lei / mp / an

b) În cazul oricărui alt panou, afișaj, sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate se stabilește o taxă de :

27 lei / mp / an

Persoanele care datorează această taxă au obligația să depună o declarație la Serviciul Constatăre și Impunere Persoane Fizice și Juridice din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.25. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.26 Scutirile de la plata taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt prevăzute în Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, art. 479.

F. Impozitul pe spectacole

Art.27. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în municipiul Petroșani are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Serviciul Constatăre și Impunere Persoane Fizice și Juridice Petroșani, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Art.28 Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice:

1. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor pe cap de animal, în bilete de proprietate pentru animalele peste 2 ani **5 lei**
2. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului **15 lei**
3. Taxe pentru preschimbarea actelor de identitate pentru cetățeni români, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români **5 lei**
4. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare **3 lei**
5. Taxă solicitare divorț pe cale administrativă
Art.486, alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal **500 lei**
6. Taxă eliberare duplicat certificat de divorț **30 lei**
7. Taxa copii xerox pentru documente solicitate în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, aferent unei operațiuni tehnice de copiere, astfel:
- a) 0,5 lei per pagină, alb-negru, pentru informații și imagini disponibile pe hârtie format A4 sau inferior;
 - b) 0,6 lei per pagină, alb-negru, pentru informații și imagini disponibile pe hârtie format A3.
8. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local. **32 lei**

1. Taxă pentru furnizare date	
Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene	5

	și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	
2. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ³⁾	15

Art.29. Se aprobă cuantumul taxelor speciale prevăzute în Anexa nr.8, care face parte integrantă din hotărâre.

Împotriva prevederilor acestui articol se poate face contestație în termen de 15 zile de la afișare sau publicare la sediul primăriei municipiului Petroșani.

Art.30. Taxa P.S.I. datorată de către contribuabilii care au în proprietate clădiri :

- persoane fizice
 4 lei/an
- persoane juridice
 36 lei/an

Art.31 Începând cu 01.01.2018, se vor aplica amenzi pentru contravențiile prevăzute în art. 493 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează :

1. Pentru persoane fizice :

a) Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de legislație:

70 lei – 279 lei

b) Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de legislație, precum și alte contravenții prevăzute la art.493 alin.2 b) din Legea 227 / 2015 :

279 lei – 696 lei

c) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole :

325 lei – 1578 lei

2. Pentru persoane juridice :

a) Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de legislație:

280 lei – 1116 lei

b) Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de legislație, precum și alte contravenții prevăzute la art.493 alin.2 lit.b) din Legea 227 / 2015 :

1116 lei – 2784 lei

c) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole :

1300 lei – 6312 lei

Art.32. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.33. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Petroșani și în locurile publice din localitățile componente ale Petroșani, se va comunica tuturor serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, și se va transmite instituției Prefectului – Județul Hunedoara.

Art. 34. Prezenta hotărâre se aplică începând cu 01.01.2018.

Petroșani, .2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE**

**Inițiator:
Primar: Florin Tiberiu Iacob-Ridzi**



ANEXA NR. 1 LA H.C.L. nr. / 2017

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

Nr. Crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă(lei/m ²)	
		Cu instalații de apă, canalizare electrice, încălzire(cond. cumulative)	Fără instalații de apă, canaliz., electrice sau încălzire
A)	Clădire cu cadre de beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	1 173	690
B)	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic	345	230
C.)	Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	230	201
D)	Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă , din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	144	86
E.)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și / sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și / sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera A -D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile în cadrul municipiului Petroșani, pe zone, se vor aplica următorii coeficienți de corecție :

Zona din cadrul localității	Coeficient de corecție (pentru rangul II)
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții de corecție menționați mai sus vor fi diminuați cu 0.10.

Petroșani, .2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE**

L I S T A

Cuprinzând clădirile care nu sunt supuse impozitului

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

Petrosani,

2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE**

Terenuri amplasate în intravilanul municipiului Petroșani

IMPOZIT/TAXĂ

Pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții

Lei/ha

Zona din cadrul localității Cf. H.C.L. 30/2000	Nivelul impozitului (pentru rangul II)
A	8686
B	6060
C	3836
D	2028

IMPOZIT/TAXĂ

Pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. Crt.	Categororia de folosință	Zona Lei/ha			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	32	24	22	18
2.	Pășune	24	22	18	15
3.	Fâneată	24	22	18	15
4.	Vie	53	41	32	22
5.	Livadă	61	53	41	32
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	24	22	18
7.	Teren cu apă	18	15	9	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	x	X	X	X

Coefficientul de corecție pentru municipiul Petroșani este 4,00.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Petroșani,

2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE

Impozitul/taxă pentru terenurile amplasate în extravilanul municipiului
Petroșani

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit / taxa Lei/ha
1.	Teren cu construcții	25
2.	Arabil	48
3.	Pășune	23
4.	Fâneată	23
5.	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	55
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	9
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0
	Coeficient de corecție	2,10

Petroșani, .2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE

TERENURILE
pentru care nu se datoreaza impozitul / taxa pe teren

Nu se datorează impozit / taxă pe teren pentru :

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Petrosani, .2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE

IMPOZITUL
ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Autovehicule de transport

cu masa totala maxima autorizata pana la 12 tone

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta -
Vehicule înmatriculate (lei / 200 cmc sau fracțiune)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	82
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	165
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	333
7	Autobuze, autocare, microbuze	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34
9	Tractoare înmatriculate	21
Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei / 200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	7
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	172 lei / an

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 1 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul (în lei / an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicule cu două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	146
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	146	422
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	422	595
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	595	1.344
	5	Masa de cel puțin 18 tone	595	1.344
II	Vehicule cu trei axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	146	266
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	266	545
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	545	707
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	707	1.089
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.089	1.693
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.089	1.693
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.089	1.693
III	Vehicule cu patru axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	707	716
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	716	1.119
	3	Masa de cel puțin	1.119	1.777

		27 tone, dar mai mică de 29 tone		
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.777	2.635
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.777	2.635
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.777	2.635

Combinății de autovehicule (autovehicul articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul (în lei / an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicule cu 2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	157
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	157	368
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	368	476
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	476	860
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	860	1.506
	9	Masa de cel puțin 28 tone	860	1.506
II	Vehicule cu 2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	147	344
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai	344	565

		mică de 26 tone		
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	565	829
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	829	1.001
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.001	1.643
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.643	2.281
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.281	3.463
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.281	3.463
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.281	3.463
III	Vehicule cu 2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.815	2.526
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.526	3.433
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.526	3.433
IV	Vehicule cu 3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.604	2.227
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.227	3.482
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.482	4.557
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.482	4.557
V	Vehicule cu 3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	913	1.104
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.104	1.649
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.649	2.625
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.649	2.625

Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule

Masa totală maximă autorizată	Impozit	- lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60	
d. Peste 5 tone	73	

Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64
3. Bărci cu motor	241
4. Nave de sport și agrement	1265
5. Scutere de apă	241

Petrosani, .2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE**

LISTA

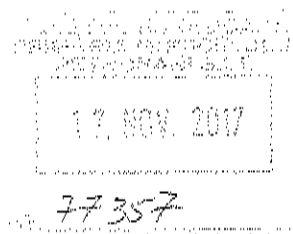
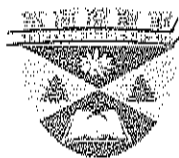
Cuprinzând mijloacele de transport care nu sunt supuse impozitului

- (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:
- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
 - f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
 - g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
 - h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
 - i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
 - j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
 - k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
 - l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
 - m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
 - n) autovehiculele acționate electric;
 - o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
 - p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Petrosani, 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PETROȘANI
SERVICIUL CONSTATARE ȘI IMPUNERE PERSOANE FIZICE ȘI
JURIDICE

Petroșani, Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 90, tel. 40-254-546876, fax 40-254-545903
txi_petrosani@yahoo.com

RAPORT

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Petroșani
pentru anul 2018

Serviciul Constatăre și Impunere Persoane Fizice și Juridice

Conform prevederilor Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 se modifică pentru terenuri, clădiri și mijloace de transport.

Clădirile se vor împăți după categorii de folosință, rezidențiale și nerezidențiale, iar impozitul/taxa pentru acestea se va majora conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Și în anul fiscal 2018 vor fi menținute bonificațiile acordate pentru plata integrală anticipată a impozitului pe clădiri, terenuri, mijloace de transport până la data de 31.03.2018, respective 10% pentru persoane fizice și 10% pentru persoane juridice.

Propunerile prezentate respectă cadrul legal impus de Legea nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal. Ținând cont de impactul economic actual asupra veniturilor populației – pentru anul 2018

Propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Petroșani, 16 noiembrie 2017

Șef Serviciu C.I.P.F.J.,
GAL ALIN-MIHAI

