

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL PETROȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**P R O C E S - V E R B A L**

**Încheiat azi, 23 aprilie, cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Petroșani, convocată de îndată prin Dispoziția nr. 287/2021**

La ședință participă dl Primar Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, dna Viceprimar Mariana Ghioc, dna Velici Delia, Secretar general, fiind prezenți șefii compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani.

Sunt prezenți un număr de 17 consilieri locali.

Lipsește dna consilier Burduf Margareta și dl consilier Rădescu Cosmin.

Având în vedere situația ivită, determinată de infecția cu COVID-19, care face imposibilă prezența consilierilor locali la locul desfășurării ședințelor, ședința se va desfășura online.

**Dna Velici Delia**, Secretar general, face prezența consilierilor și dă citire primului proiect de hotărâre.

**DNA VELICI DELIA:**

**1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;**

**DNA VELICI DELIA:**

- Vă rog să faceți propuneri.

**DL CONSILIER RAD MARIUS:**

- Opropun pe dna consilier Mariana Ghioc.

**DNA VELICI DELIA:**

- Supun la vot propunerea făcută:

- Cine este pentru? - 16 voturi (d-na consilier Ghioc Mariana nu a votat)

- Împotrivă? -

- Abțineri? -

**Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 60/2021.**

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

**2. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1, art. 2 și art. 3 din HCL nr. 78/2019 de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, Proiect: "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Petroșani" cod SMIS 117296;**

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

- Dacă aveți discuții, amendamente?

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Am văzut că la ședința ordinară, pe ordinea de zi avem un proiect de hotărâre privind contractarea unui împrumut. Deci noi nu avem propriu-zis bani pentru partea de cofinanțare pentru astfel de proiecte. Vreau să întreb: pentru acest proiect de unde vom suplimenta?

**DNA DIRECTOR DRAGOȘ:**

- Această hotărâre va trebui să o luăm acum, deoarece s-ar putea să încheiem procedura de achiziție publică pentru că altfel, s-ar putea să ne blocăm cu aceste turnuri. Sunt scoase a VII-a oară și avem acum o ofertă pentru toate cele 5 blocuri. Nu trebuie să punem bani acum, banii vor fi puși treptat.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Exact asta este problema. Noi tot aprobăm participarea noastră pe fonduri europene, eu una sunt de acord din acest punct de vedere, să se facă ceva cu un ajutor financiar. Eu nu reneg nici necesitatea, nici oportunitatea, ideea este că apare această situație în care față de cheltuielile anterioare sunt niște cheltuieli suplimentare. Ideea este următoarea, noi suntem de acord și aprobăm, dar de unde vom face rost de bani? Vedem că și pentru celelalte proiecte de hotărâre cu eficiență energetică se aduce în atenția noastră această contractare a unui credit care va crește din nou datoria orașului. Și o refinanțare înseamnă tot o creștere a datoriei publice. Vreau să știu, cum ne-am gândit? Avem în vedere strategii de creștere a veniturilor proprii, dimpotrivă, vom merge pe surse împrumutate? Cum vede dl Primar acest lucru?

**DNA DIRECTOR DRAGOȘ:**

- Eu vă pot spune că această diferență este cuprinsă în acea valoare pentru împrumut, a fost luată în calcul, suma.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Dacă, de exemplu, nu o să treacă proiectul cu împrumutul, ce facem atunci?

**DL CONSILIER RAD:**

- Nu aprobăm împrumutul, nu mai reabilităm blocurile și vom da banii înapoi la cei de la A.D.R.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Știți care este treaba? Eu am văzut o chestie, o șmecherie. Punem oamenii să aprobe acum acest proiect de hotărâre pe fonduri europene, ceea ce este ok, că nu o să fie nimeni care să nu fie de acord, dar la partea de cofinanțare constăți că nu sunt bani și atunci cumva parcă mă simt constrânsă să aprob și proiectul cu acel contract de refinanțare a împrumutului. Eu vreau să știu în ce mă bag.

**DL PRIMAR:**

- Refinanțare înseamnă costuri mai mici la ce avem de rambursat către bănci. Acesta este un aspect.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

-Nu crește datoria totală prin refinațare?

**DL PRIMAR:**

- Prin refinanțare scade datoria totală. Crește datoria noastră pentru acest împrumut pentru fonduri europene, pentru contribuția de la blocuri. Aceste proiecte de hotărâre de eficientizare energetică la blocuri sunt cele mai costisitoare. Contribuția noastră și a proprietarilor este foarte mare. Avem 13 blocuri din care 2 sunt deja în lucru iar celelalte 11 sunt în evaluare în urma licitației. Se pare că avem acum firme pentru toate blocurile iar aceste costuri neeligibile sunt datorate faptului că studiile de fezabilitate și proiectare au fost făcute în anul 2015. Din anul 2015 până acum au crescut salariile în construcții, cele minime la 3000 lei, materialele de construcții care au crescut cu 20 % și sigur inflația din fiecare an. Nu este nici o șmecherie, bugetul primăriei poate să se împrumute până la 30%. Noi cu acest împrumut ajungem undeva la 15%. Prin această refinanțare scădem dobânzile pe care le-am avut contractate în anii 2010, 2011 când au fost alte condiții.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Scădem dobânzile dar noi ne împrumutăm suplimentar, nu?

**DL PRIMAR:**

- Refinanțare înseamnă pentru ce am luat până acum nu ce vom lua de acum încolo, înțelegeți?

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Nu, din punctul meu de vedere înseamnă o renegociere a contractelor în vigoare.

**DL PRIMAR:**

- Da, este o refinanțare.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Nu din din punctul meu de vedere nu este refinanțare, este o renegociere. Refinanțare înseamnă... Ce înseamnă „re”? Că repeți ceva, că te-ai finanțat și din nou faci o refinanțare, ori la aceeași sumă ori mai mare.

**DL PRIMAR:**

- Refinanțare pe ce am luat până acum. Asta este finanțare nouă nu refinanțare.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Când ziceți finanțare, când refinanțare.

**DL PRIMAR:**

- Asta tot explic. Cei 20 000 lei pe care vrem să-i luăm acum este finanțare și ce am avut până acum este refinanțare.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Este o renegociere a termenilor.

**DL PRIMAR:**

- O renegociere, poftim, dar consultantul bancar a folosit termenul de refinanțare. Facem această renegociere pentru a scădea costurile.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Corect. Am înțeles. Dar noi mai luăm niște sume suplimentare și ideea mea este următoarea. Eu trebuie să iau în calcul următorul lucru: orice proiect european pe care îl veți aduce în atenția consiliului local, de fapt noi nu avem parte de susținere din venituri proprii a acestei cofinanțări și va trebui să găsim alte surse, deci surse împrumutate.

**DL PRIMAR:**

- Nu este adevărat.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Și atunci de ce ne împrumutăm acum?

**DL PRIMAR:**

- Pentru blocuri. Aceste blocuri sunt deja într-o fază foarte avansată. Ceea ce urmează să pregătim anul acesta pentru finanțările din anii următori o să punem din bugetul local.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Am reținut ce ați spus acum.

**DL PRIMAR:**

- Pentru a nu bloca aceste blocuri care au o cotă de cofinanțare foarte mare din partea primăriei și a proprietarilor luăm acest împrumut. Nu știu dacă m-am făcut înțeleș.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Am înțeleș. Dar ideea este următoarea și revin că după aceea, puteți să răstălmăciți cum vreți, orice spune cineva. Eu nu neg nici necesitatea, nici oportunitatea. Ideea este faptul că noi trebuie să avem în vedere că pe lângă eficiență energetică, sunt o grămadă de alte priorități la nivelul acestui oraș. Din punctul meu de vedere una din marile priorități, pentru mine este prima poate pentru alții a doua, este această necesitate de a fluidiza traficul și de a face parcări. Eu cred că vom câștiga niște proiecte prin care vom reuși să facem niște parcări nu numai în zonele intens circulate ci și la nivel rezidențial. Din punctul meu de vedere ar trebui să avem în vedere proiecte de mare anvenzură cu parcările și să găsim o soluție tot de a apela la proiecte europene. Eu dacă sunt de acord acum cu acest contract de împrumut să mă duc până în 15%, mai rămâne marja acea de până la 30 % dar ideea este: am capacitatea de a returna acești bani? Dacă nu vom fi de acord ca la ședința ordinară să se contracteze acest împrumut, ce veți face?

**DL PRIMAR:**

- Dacă nu se va vota acest împrumut vom fi în situație să ne blocăm.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Vedeți, nu este ca și cum am unghia un pic în gât?

**DL PRIMAR:**

- Nu. Și Consiliul Județean s-a împrumutat de 800 de miliarde pentru 4 drumuri între două comune. Aici este vorba despre priorități. Noi luăm împrumut pentru fonduri europene ei iau împrumuturi pentru niște drumuri între comune.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Aici la priorități este o chestie subiectivă. Pentru cei care vor beneficia de eficiența energetică la blocurile în care locuiesc, evident că se bucură și pentru ei este o prioritate, dar pentru ceilalți care nu locuiesc în ele nu este o prioritate și poate ei consideră că mai bine din acești bani să se facă o parcare lângă blocul lor.

**DL PRIMAR:**

- După această logică, faptul că s-a făcut o parcare la dumneavoastră la bloc ar fi trebuit să fie în neconcordanță cu alți cetățeni care nu au beneficiat de acest lucru.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Corect. Dar nu s-a făcut pe un împrumut.

**DL PRIMAR:**

- Nu contează, s-a făcut pe bani publici.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Dar dumneavoastră când v-ați făcut drumul pe Coasta, către casă, cum a fost?

**DL PRIMAR:**

- Care casă?

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Nu încercați să îmi spuneți că mi-ați făcut mie o parcare. Mașina mea să știți că stă în garaj.

**DL PRIMAR:**

- Nu am auzit să aveți vreo supoziție la împrumutul pe care l-a luat Consiliul județean, împrumut pe care o să-l plătiți și dumneavoastră.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Exact. Și poate de aceea ar fi bine să nu mai luăm decizii de genul acesta. Ți l-am adus în față și dacă nu ești de acord ești în atenția oamenilor. Și ce exemplu ați putut da. Dacă ați făcut parcare la mine la bloc, ce ați făcut doar o parcare numai la blocul meu? Alte parcări nu s-au mai făcut?

**DL PRIMAR:**

- Asta am și spus. Nu se poate face la toate blocurile odată.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Noi ne apucăm să facem proiecte pe fonduri europene, apoi venim să aprobăm împrumuturi pentru partea de finanțare din partea primăriei. Era mai bine să fim sinceri de la început și să venim și să spunem: vrem să facem anvelopări, să facem parcări, să facem drumul către Maleia dar să și spuneți de la început, uitați, când aprobați o să trebuiască să ne gândim și la partea de cofinanțare, pentru că suntem în situația în care nu suntem capabili ca din venituri proprii să le acoperim.

**DL PRIMAR:**

- Nimeni din această țară nu este capabil să facă aceste lucruri. Și Bucureștiul se împrumută, și Clujul, și Oradea, toată lumea se împrumută pentru că nu putem la un moment dat să suportăm toate aceste lucruri din bugetul local, dar asta nu înseamnă că nu avem capacitatea.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Eu am fost de acord la toate împrumuturile pentru că știu că așa este normal, doar că atâta voiam să se facă, pentru că sunt mulți consilieri noi și nu știu exact, dar toate aceste lucruri ele ne vor costa oarecum.

**DL CONSILIER RAD:**

- Aceste proiecte sunt din anul 2016, când le-am dat aprobarea la cofinanțare. Ele au fost evaluate din anul 2016. Din 2016 se lucrează la ele. Acum s-a găsit această posibilitate cu executantul și trebuie să asigurăm cofinanțarea.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Știu, tocmai asta spun. Eu nu am fost împotriva unei astfel de inițiative și nici nu sunt împotriva faptului că trebuie să luăm împrumuturi. Singura chestie este ca așa vrea de acum să știe toată lumea că atunci când aprobăm, înseamnă că o să trebuiască să găsim și niște surse să ne asigurăm cofinanțarea. Atâta vreau. Eu nu sunt împotriva împrumuturilor, împotriva eficientizării blocurilor. Știu implicațiile asupra mediului, asupra tuturor. Vreau ca și consilierii să știe că, atunci când vrem și aprobăm astfel de inițiative, să știe că automat ne revine și sarcina ca apoi să ne asumăm și sarcina creșterii datoriei publice.

**DL PRIMAR:**

- Acest credit va fi luat pe o perioadă de grație undeva la 2-3 ani, pe 12 ani. Cu această refinanțare o să facem niște economii la bugetul local. Vă voi prezenta joia viitoare exact care sunt economiile la buget pe refinanțare. Dacă nu ne grăbim pentru acest credit s-ar putea să nu-l mai luăm, deoarece plafonul de creditare în România este deja atins. Cel cu deficitul public. Știți că împrumuturile intră la deficitul public.

**DL CONSILIER BUTULESCU:**

- Discuția a început oarecum rezonabil pentru că dacă datoria crește, trebuie să ne gândim serios la rambursare. Cred că din acest motiv este stabilit acest plafon de 30% care este un plafon fezabil, în sensul că se vor găsi bani de restituire. Trebuie să o spunem deschis. Perioada acestor programe europene cu cofinanțare nu o să fie la infinit. Este o perioadă foarte bună acum și dacă nu o vom folosi acum dintr-o polemică din aceasta exagerată „vai de mine, ce se întâmplă?”, o să rămânem mai departe cu ceea ce avem. În campanie am fost puși la zid de nu știu câte ori pentru

aceste anvelopări, iar acum, când se poate, avem reticențe. În limitele legii, plafonul de 30% pentru necesități legate de cofinanțare va trebui să ne împrumutăm, în mod cerebral, în mod rațional, în mod inteligent și calculat. Nu o facem pentru noi, ci pentru acest oraș, pentru că are foarte multe nevoi curente.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Eu nu militez absolut deloc împotriva unor astfel de proiecte doar că am vrut să se știe că astfel de proiecte vor necesita automat și împrumuturi pentru a le putea realiza. Sunt care o să considere că nu a fost cea mai bună destinație pentru aceste împrumuturi și va trebui să ne asumăm noi ca și consilieri și administrație acest lucru.

**DL PRIMAR:**

- Anul acesta sumele de pe fonduri europene sunt doar pentru anvelopare la blocuri, acestea sunt certe.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Să sperăm că dacă într-adevăr se vor deschide linii de programare financiară cu destinație clară pentru Valea Jiului, sper dle Butulescu că atunci vor fi condiții mult mai bune. Cum se spune: „nu da vrabia din mână pentru cioara de pe gard”.

**DL PRIMAR:**

- Noi avem acum „vrabia” în mână.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Exact, dar de ce ați perceput că eu aș fi împotrivă, nu știu.

**DL PRIMAR:**

- Pentru proiectele următoare cu finanțare europeană va fi nevoie cel mai devreme să tragem bani pe următorii 2 ani. Știți că durează foarte mult.

**DL CONSILIER RAD:**

- La proiectele cu anvelopările suntem la faza de execuție deja. Toate localitățile din Valea Jiului care au proiecte pentru blocuri au accesat împrumuturi.

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

- Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 17 voturi

- Împotrivă? -

- Abțineri? -

**Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 61 /2021.**



**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice în 2 clădiri publice cu destinație de unități de învățământ din Municipiul Petroșani - Colegiul Național Mihai Eminescu;**

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

- Dacă aveți discuții, amendamente?

**DL PRIMAR:**

- Pentru aceste două școli, vrem să mergem cu finanțare pe fondul de mediu. De data aceasta sunt bani guvernamentali. Proiectul pe fondul de mediu presupune o contribuție locală de 10% minim și maxim de bani de 30 miliarde/oraș. Azi noi aprobăm DALI-urile ca până în data de 3 mai, când parcă se deschide sesiunea de depunere unor astfel de proiecte, să fim printre primii care depunem pe fondul de mediu.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Ceea ce voi spune acum are legătură cu proiectul următor. Acum câțiva ani sediul vechi de la școala I. G. Duca a beneficiat de reabilitare pe faptul că era o clădire veche de importanță istorică. Nu știu care era atunci acea exprimare, acum prin această reabilitare nu i se va strica de fapt fațada?

**DL PRIMAR:**

- Nu, avem toate aprobările și experții necesari, astfel încât să nu fie nici un fel de problemă. Altfel nu ni se aprobă.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Se va izola în interior?

**DL PRIMAR:**

- Nu. În exterior dar cu păstrarea elementelor arhitecturale.

**DL CONSILIER HUMEL:**

- Și la Colegiul Național "Mihai Eminescu" va fi același lucru?

**DL PRIMAR:**

- Da, cu diferența că aici vor fi montate și panouri fotovoltaice.

**DL CONSILIER HUMEL:**

- Acolo au fost deja niște investiții la acoperiș dacă bine îmi aduc aminte. Ce se va întâmpla cu ele, se schimbă acoperișul?

**DL PRIMAR:**

- O să vedem la proiectare dacă este cazul.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Și la sediul vechi I. G. Duca s-a intervenit de nu știu câte ori la acoperiș.

**DL PRIMAR:**

- Acoperișul nu intră aici, intră doar celelalte. Fiind un proiect pe fonduri de mediu trebuie îndepliniți niște parametri.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Să înțeleg că vom avea în vedere și celelalte școli?

**DL PRIMAR:**

- Căutăm soluții de finanțare pe mai multe căi, fie că vorbim de bani guvernamentali, fie că vorbim de bani pe fonduri europene, fie că vorbim de Compania Națională de Investiții, căutăm cât mai multe surse de finanțare pentru a putea să cuprindem toate necesitățile pe care noi le avem la nivel de municipiu.

**DNA CONSILIER NIȚĂ:**

- Dar și pentru aceste proiecte o să ne așteptăm ca la un moment dat o să trebuiască să punem contribuția.

**DL PRIMAR:**

- Da o să punem contribuția. Dacă o să primim cele 30 miliarde, putem pune din bugetul local 3 miliarde sau 6 miliarde, depinde de cât hotărâm să punem contribuția noastră.

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

- Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 17 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

***Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 62 /2021.***

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

***4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice în 2 clădiri publice cu destinație de unități de învățământ din Municipiul Petroșani - Școala Gimnazială I. G. Duca - sediul vechi.***

***5.***

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

- Dacă aveți discuții, amendamente?
- Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:
- Cine este pentru? - 17 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

***Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 63 /2021.***

**DNA CONSILIER GHIOC MARIANA:**

- Dacă nu mai sunt alte probleme, declar închisă ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată de îndată pentru data de 23 aprilie 2021.

***Petroșani, 23 aprilie 2021***

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIOC MARIANA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
DELIA VELICI**