ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROŞANI

HOTĂRÂREA NR. 76/2021

Privind aprobarea vânzării terenului în suprafaţă de 25 mp, situat în strada Aleea Florilor - nr. garaj 1247, notat în CF nr. 66018 Petroşani, nr. cadastral 66018

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROŞANI;

Având în vedere Proiectul de hotarare nr.73/06.04.2021 și Referatul de aprobare nr. 73/06.04.2021, întocmit de Primarul municipiului Petroşani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafaţă totală de 25 mp, situat în str. Aleea Florilor - nr. garaj 1247, notat în CF nr. 66018 Petroșani, nr. cadastral 66018 ;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.5551/2021, raportul Biroului de Cadastru și Registrul Agricol nr.5487/2021, precum si avizul comisiei juridice nr.216/2021, avizul comisiei pentru buget nr.237/2021, avizul comisiei pentru servicii publice nr.258/2021, avizul comisiei pentru urbanism nr.282/2021;

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 11056/17.08.2020, prin care s-a stabilit valoarea terenului;

În conformitate cu prevederile art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit. "c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit "a" și art. 364, din OUG nr. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Aprobă vânzarea terenului în suprafaţă de **25 mp**, notat în CF nr. 66018 Petroșani, nr. cadastral 66018, situat în strada Aleea Florilor - nr. garaj 1247, fiind proprietate privată a municipiului Petroşani.

Art.2. Proprietarul construcţiilor îşi va exercita dreptul de preemţiune în ceea ce priveşte cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.3. Suprafaţa de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobă preţul de vânzare stabilit de evaluator, în sumă de **4485 Lei,** prin raportul de evaluare nr. 11056/17.08.2020.

Art.5. Împuterniceşte pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în faţa notarului public. Vânzarea - cumpărarea se va perfecta în termen de 60 de zile de la comunicarea hotărârii, în caz contrar aceasta nu mai poate fi pusă în aplicare.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroşani, Direcției Economice, Birou Cadastru și Registrul Agricol, d-lui Șerb Dan Miron și se transmite Instituţiei Prefectului - judeţul Hunedoara.

Petroşani, 29.04.2021

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
COSMIN RĂDESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI