



ROMANIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

**HOTĂRÂREA NR. 178/2019**

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului "spatiu administrativ"  
situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 90

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Analizând Proiectul de hotărâre nr.187/2019 și Expunerea de motive nr. 187/16.05.2019 a Viceprimarului municipiului Petroșani, dl. Florin Nicolae, prin care se propune aprobarea prin licitație publică a imobilului "spatiu administrativ" situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 90, precum și Studiul de oportunitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând raportul Biroului Juridic, Legislație nr.8452/2019, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.8137/2019, raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.8497/2019, precum și avizul comisiei juridice nr.601/2019, avizul comisiei pentru buget nr.553/2019, avizul comisiei pentru servicii publice nr.574/2019, avizul comisiei pentru urbanism nr.656/2019;

În conformitate cu prevederile art. 3, art. 5, lit. b. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările ulterioare, ale H.G.R. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006, precum și ale art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c, alin. (5), lit. a, art. 45 alin. (3) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.,

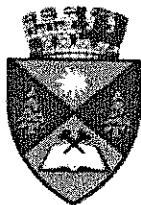
**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Aprobă studiul de oportunitate prezentat în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului " Spațiul administrativ ", situat în str 1 Decembrie 1918, nr. 90, biroul nr. 29-30, în suprafață de 49,20 mp., aflat în domeniului public al municipiului Petroșani, notat în Cartea Funciară 3125 Petroșani, nr. topo 343/53/2/4/26.

**Art.3.** Cuantumul redevenței de la care va porni licitația este de 5.700 lei/an, conform Notei de fundamentare estimare redevență activ spatiu administrativ, întocmită de un evaluator autorizat .

**Art.4.** Durata concesiunii este de 3 ani începând cu data semnării contractului de concesiune, cu posibilitatea prelungirii contractului de concesiune prin acordul părților.



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**Art.5.** Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să constituie prin dispoziție comisia de licitație și să semneze contractul de concesiune.

**Art.6.** Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani: 30.05.2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**VLAD ALEXANDRU LĂUTARU**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**DELIA VELICI**