



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 22/2019

**Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 30 mp,
situat în strada 1 Decembrie 1918- aferent spațiului comercial din zona Spitalul de Urgență, notat în
CF nr.64356 Petroșani, nr. cadastral 573, nr. top. 876-879,907/2/b/d**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.26/2019 și Expunerea de motive nr. 26/23.01.2019, întocmită de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață totală de 30 mp, situat în str. 1 Decembrie 1918-aferent spațiului comercial din zona Spitalul de Urgență, notat în CF nr.64356 Petroșani, nr. cadastral 573, nr. top. 876-879,907/2/b/d ;

Văzând raportul Biroului Juridic, Legislație nr.1058/2019, raportul Biroului cadastru, registrul agricol nr.984/2019, precum și avizul comisiei juridice nr.74/2019, avizul comisiei pentru buget nr.21/2019, avizul comisiei pentru servicii publice nr.113/2019, avizul comisiei pentru urbanism nr.142/2019;

Luând în considerare raportul de evaluare nr.871/21.01.2019, prin care s-a stabilit valoarea terenului;

În conformitate cu prevederile art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 și art.82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit."c", alin. 5, lit."b", art. 45, alin.3 și art.123 alin.3 și alin.4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă vânzarea terenului în suprafață de **30 mp**, notat în CF nr.64356 Petroșani, nr. cadastral 573, nr. top. 876-879,907/2/b/d, situat în strada 1 Decembrie 1918, aferent spațiului comercial din zona Spitalul de Urgență, fiind proprietate privată a municipiului Petroșani.

Art.2. Proprietarul construcțiilor își va exercita dreptul de preemțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.3. Suprafața de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobă prețul de vânzare stabilit de evaluator, în sumă de **12.925 Lei** fără TVA, prin raportul nr.871/21.01.2019.

Art.5. Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Economice, Birou Cadastru, d-lui Iordache Constantin Siminel și se transmite Instituției Prefectului-județul Hunedoara.

Petroșani, 31.01.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLORIAN BICAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE**