



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 67/2018

Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 180 mp, situat în strada Unirii, nr. 24 bis, notat în CF 62372, nr. cadastral 544, nr. topo. 434/160/1/a/f/1/2/b

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.76/2018 și Expunerea de motive nr. 76/2018 întocmită de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață de 180 mp. situat în strada Unirii, nr. 24 bis, notat în CF 62372, nr. cadastral 544, nr. topo. 434/160/1/a/f/1/2/b;

Văzând raportul Biroului juridic, legislație nr.2661/2018, raportul Biroului cadastru, registrul agricol nr.2611/2018, precum și avizul comisiei juridice nr.180/2018, avizul comisiei pentru buget nr.214/2018, avizul comisiei pentru servicii publice nr. 247/2018, avizul comisiei pentru urbanism nr.307/2018;

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 17522/15.11.2017 prin care s-a stabilit valoarea terenului;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 al. 2, lit."c", aliniatului 5, lit."b", art. 45, alin. 3 și art. 123 al. 3 și 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă vânzarea terenului în suprafață de **180 mp**, notat în CF 62372 Petroșani, nr. cadastral 544, nr. topo. 434/160/1/a/f/1/2/b situat în strada Unirii, nr. 24 bis, fiind proprietate privată a municipiului Petroșani.

Art.2. Proprietarul construcției își va exercita dreptul de preemțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.3. Suprafața de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobă raportul de evaluare al terenului înregistrat la nr. 17522/2017 întocmit de expertul evaluator, prin care s-a stabilit valoarea terenului la **23115 RON** fără TVA.

Art.5. Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.6. Prezenta HCL poate fi contestată în termenul și condițiile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Economice, Biroului de Cadastru, domnului Micuța Ion și se transmite Instituției Prefectului-județul Hunedoara.

Petroșani, 28.02.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CLAUDIU LUCIAN CORNEA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE