



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 159 /2017

Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 145 mp, situat în strada Aviatorilor, f.n.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.169/2017 și Expunerea de motive nr. 168/2017 întocmită de Consilierul local, domnul Petru Drăgoescu, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață de **145 mp** situat în strada Aviatorilor, f.n. ;

Văzând raportul Biroului juridic, legislație, resurse umane nr.9461/2017, raportul Biroului cadastru nr.7746/2017, precum și avizul comisiei juridice nr.667/2017, avizul comisiei pentru buget nr.619/2017, avizul comisiei pentru servicii publice nr.639/2017, avizul comisiei pentru urbanism nr.599/2017;

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 7702/22.05.2017 prin care s-a stabilit valoarea terenului;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit."c", alin. 5, lit."b", art.45, alin.3 și art. 123 alin. 3 și 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă vânzarea terenului în suprafață de **145 mp**, notat în CF 63784 Petroșani, nr. cadastral 63784, situat în strada Aviatorilor, f.n. fiind proprietate privată a municipiului Petroșani.

Art.2. Proprietarul construcției își va exercita dreptul de preemțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.3. Suprafața de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Aprobă raportul de evaluare al terenului înregistrat la nr. 7702/2017 întocmit de expertul evaluator, prin care s-a stabilit valoarea terenului la **24.660 RON** fără TVA.

Art.5. Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public. Contractul de vânzare-cumpărare nu se va încheia până nu se va plăti redevența la zi.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Economice, Biroului Cadastru, registru agricol, domnului Codreanu Mihai Alexandru și se transmite Instituției Prefectului-județul Hunedoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MILU VLADISLAV



Petroșani, 28.06.2017

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE