



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR.277/2017

Privind aprobarea documentației P.U.D. pentru "Construirea unei baterii de 4 garaje" și aprobarea concesiunii prin licitație publică a patru parcele de teren în suprafață de 24 mp fiecare, situate în str. Aviatorilor, zona bl.60A, 62B

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.281/2017 și Expunerea de motive nr.280/18.10.2017 a Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea documentației P.U.D. nr.P157/2017 pentru "Construirea unei baterii de 4 garaje" și aprobarea concesiunii prin licitație publică a patru parcele de teren în suprafață de 24 mp, fiecare, situate în str. Aviatorilor, zona bl.60A, 62B;

Văzând raportul Biroului juridic, legislație nr.16180/2017, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.15954/2017, raportul Biroului cadastru, registrul agricol nr.16120/2017, precum și avizul comisiei juridice nr.1085/2017, avizul comisiei pentru buget nr.982/2017, avizul comisiei pentru servicii publice nr.938/2017, avizul comisiei pentru urbanism nr.1015/2017;

În conformitate cu prevederile cu art. 50 și art.56, alin(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată, a art.13, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a art.42 și art.43 din Ord.2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului, ale Hotărârii Consiliului Local nr.85/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea licitațiilor în vederea atribuirii contractelor de concesiune pentru bunuri proprietate privată a municipiului Petroșani, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c, alin.(5) lit. b, art. 45, alin.(3) și art.123, alin.(1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) nr. P157/2017 pentru "Construirea unei baterii de 4 garaje" prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Aprobă Studiul de oportunitate prezentat în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Aprobă concesiunea prin licitație publică a patru parcele de teren în suprafață de 24 mp, fiecare, în vederea construirii unei baterii de garaje în str.Aviatorilor, zona bl.60A, 62B.

Parcelele de teren aparțin domeniului privat al municipiului Petroșani, astfel:

-Parcela nr.1, notată în C.F.nr.65014, nr.cadastral 65014 și prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

-Parcela nr.2, notată în C.F.nr.65025, nr.cadastral 65025 și prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

-Parcela nr.3, notată în C.F.nr.65024, nr.cadastral 65024 și prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

-Parcela nr.4, notată în C.F.nr.65010, nr.cadastral 65010 și prezentată în planul de situație ce constituie Anexa nr.6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4.Redevențele pentru parcelele de teren menționate se vor stabili prin licitație publică, în conformitate cu HCL 260/2013.

Art.5.Durata concesiunilor va fi de 25 de ani, fiecare, cu posibilitatea prelungirii acestora, prin acordul părților.

Art.6.Consiliul Local își însușește «Raportul privind informarea și consultarea publicului privind documentația PUD nr. P157/2017 pentru "Construirea unei baterii de 4 garaje", prezentat în Anexa nr.7.

Art.7.Anexele 1,2,3,4,5, 6 și 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

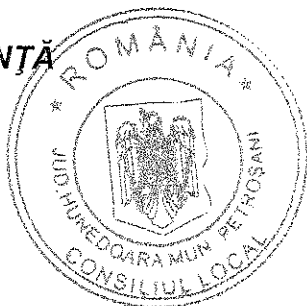
Art.8.Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să constituie prin dispoziție comisia de licitație și să semneze contractele de concesiune.

Art.9.Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10.Prezenta Hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, și se va transmite Instituției Prefectului i- județul Hunedoara.

Petroșani, 31 octombrie 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN RUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE